



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.06.2022

№ 840

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское
поселение, хутор Раздольный, улица Светлая, 58 А**

В соответствии со статьями 11.10, 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления Грищенко Александра Николаевича, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0102013, общей площадью 4475 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Раздольный, улица Светлая, 58 А, расположенного в территориальной зоне Ж-16 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов, образованного в результате перераспределения земельного участка площадью 3957 кв.м, с кадастровым номером 23:11:0102013:52, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Раздольный, улица Светлая, 58 А, расположенного в территориальной зоне Ж-16 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в территориальной зоне Ж-16 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0102013, площадью 4475 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское

поселение, хутор Раздольный, улица Светлая, 58 А, в соответствии с кодом 2.2 «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» Правил землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (утверждены 28 мая 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 271, с изменениями от 17 октября 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 10, с изменениями от 29 ноября 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 109, с изменениями от 28 декабря 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 113, с изменениями от 31 октября 2017 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 150, с изменениями от 23 марта 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 177, с изменениями от 21 ноября 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 203, с изменениями от 2 апреля 2021 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 78).

3. Грищенко Александр Николаевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

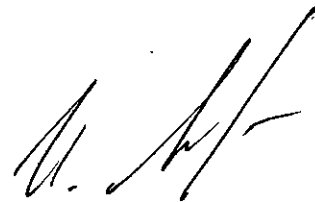
4. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

5. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



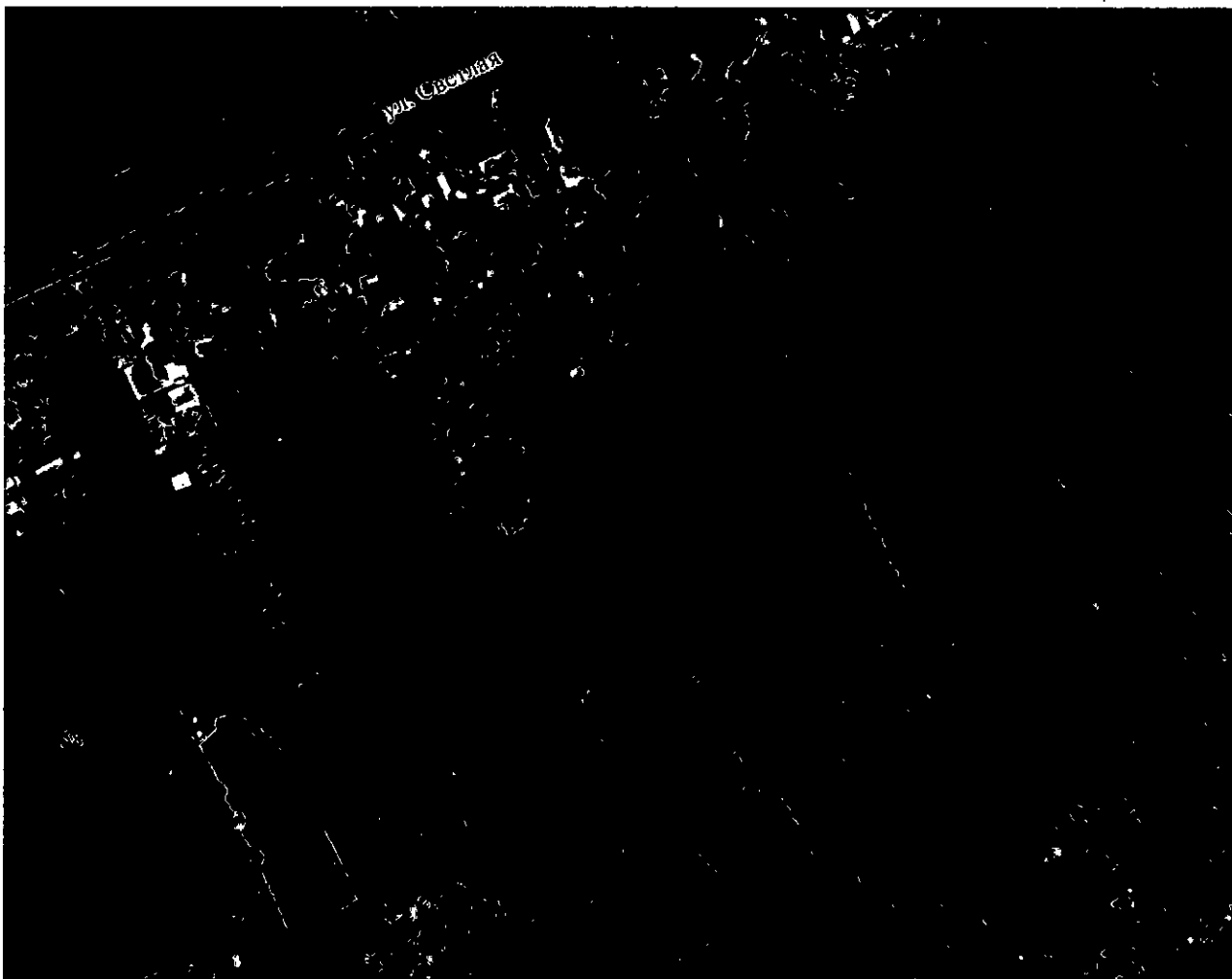
И.А.Луценко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от "03" 06 2022 г. № 840

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Система координат: МСК 23, зона 1
Масштаб 1:2000

- Условные обозначения
- - точки границы земельного участка
 - - граница испрашиваемого земельного участка
 - - границы учтенных земельных участков
 - - границы кадастровых кварталов

Условный номер земельного участка:ЗУ1		
Площадь земельного участка: 4475 кв.м.		
№ точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	617941.75	1348602.82
2	617851.16	1348644.98
3	617764.12	1348687.41
4	617740.39	1348699.72
5	617736.64	1348701.68
6	617733.94	1348680.90
7	617753.81	1348671.05
8	617841.63	1348627.49
9	617888.88	1348604.14
10	617932.84	1348585.21