



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2024

№ 761

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Таманская, 190

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, пунктом 6 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления Асатряна Артура Аркадьевича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603029:31, общей площадью - 1098 кв.м, с сохранением в измененных границах данного земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Таманская, 190, расположенного в территориальной зоне П – 4. (Зона предприятий, производств и объектов IV класса вредности (СЗЗ-100м), категория земель – земли населенных пунктов (приложение).

1.1. В результате раздела образуется земельный участок:

ЗУ1 площадью 323 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603029, расположенный в территориальной зоне П – 4. (Зона предприятий, производств и объектов IV класса вредности (СЗЗ-100м), категория земель – земли населенных пунктов;

2. Установить вид разрешенного использования земельному участку в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603029:31:

ЗУ1 площадью 323 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский

край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, в границах кадастрового квартала 23:11:0603029, вид разрешенного использования - «Строительная промышленность, код 6.6».

3. Асатрян Артур Аркадьевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1.1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

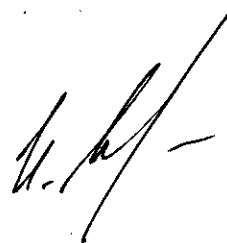
5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



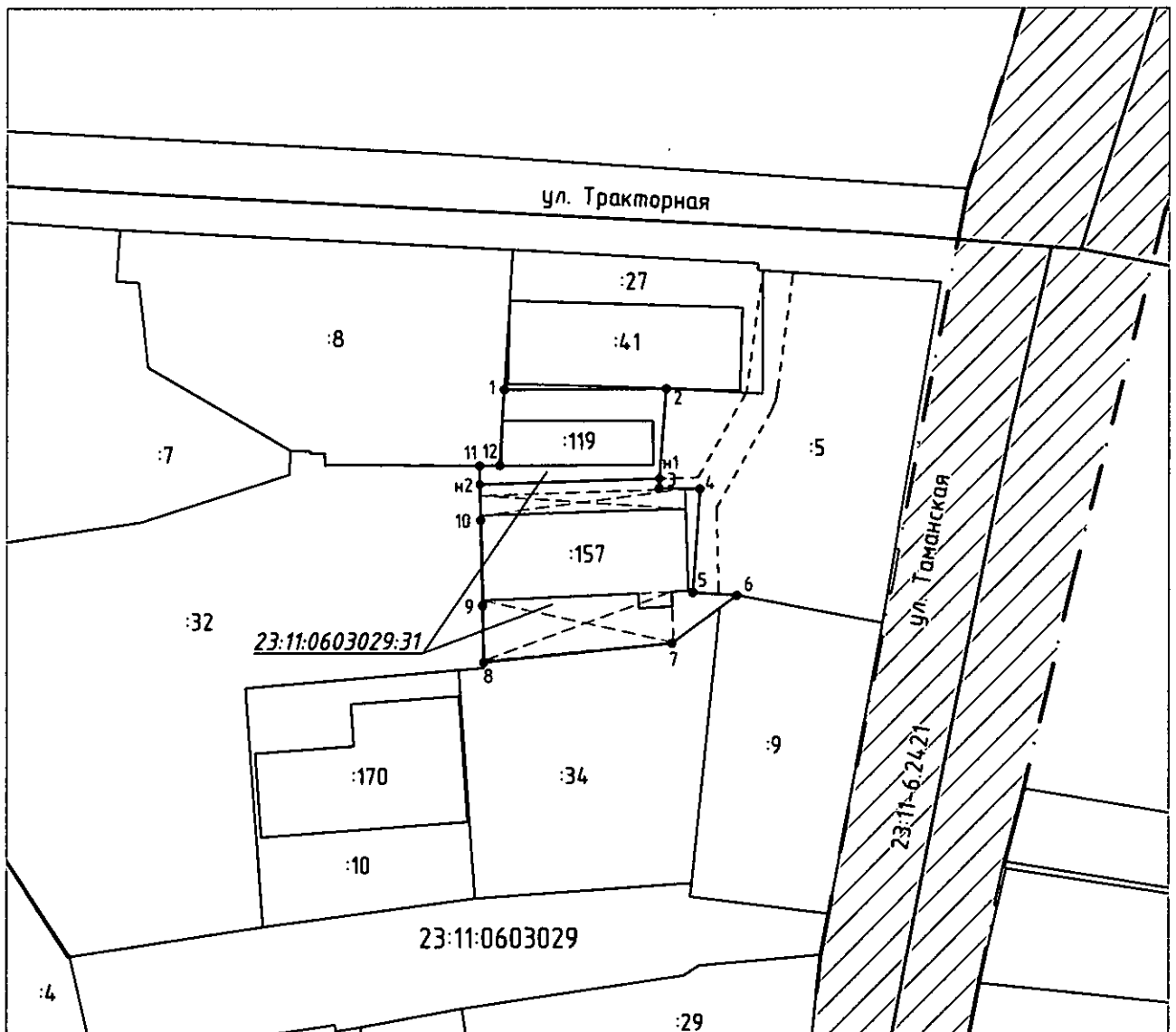
И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от 15.05.2024 № 761

СХЕМА
расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Система координат: МСК-23, зона I
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- границы кадастровых кварталов
- 23:11:0603029 - номера кадастровых кварталов
- ▬ границы учтенных в ЕГРН земельных участков
- ▬ границы образуемых земельных участков
- ▬ границы контуров ОКС учтенных в ЕГРН
- ▬ границы частей земельных участков и сервитутов
- ▬ границы ЗОУИТ
- :34 - кадастровые номера учтенных в ЕГРН земельных участков и ОКС
- 23:11:0603029:31 - кадастровый номер исходного земельного участка
- 4 - номер характерной точки земельного участка, занесенной в ЕГРН
- n1 - номер вновь образуемой характерной точки земельного участка

Площадь земельного участка 323 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
n1	594932.56	1374484.29
n2	594931.72	1374457.98
11	594934.42	1374457.92
12	594934.46	1374460.84
1	594945.45	1374461.50
2	594945.60	1374485.23