



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.04.2024

ст-ца Каневская

№ 661

**О предварительном согласовании администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района предоставления земельного участка, площадью 2369 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, улица Мира, земельный участок 22 Б**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 10.11, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.9, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления главы администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района Рокотянского Александра Сергеевича **п о с т а н о в л я ю**:

1. Предварительно согласовать администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, предоставление земельного участка, площадью 2369 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, улица Мира, земельный участок 22 Б.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103063, площадью 2369 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, улица Мира, земельный участок 22 Б, расположенного в территориальной зоне ИТ-2 (Зона объектов транспортной инфраструктуры), категория земель - земли населённых пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103063, площадью 2369 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, улица Мира, земельный участок 22 Б, в соответствии с кодом 12.0 «Земельные участки (территории)

общего пользования» Правил землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (утверждены 28 мая 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 271, с изменениями от 17 октября 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 10, с изменениями от 29 ноября 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 109, с изменениями от 28 декабря 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 113, с изменениями от 31 октября 2017 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 150, с изменениями от 23 марта 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 177, с изменениями от 21 ноября 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 203, с изменениями от 2 апреля 2021 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 78, с изменениями от 30 августа 2022 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 146, с изменениями от 27 октября 2023 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 205).

4. Администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (Рокотянский А.С.), в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Администрация Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (Рокотянский А.С.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

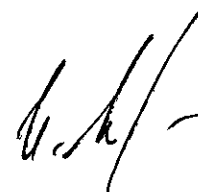
7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
Каневской район

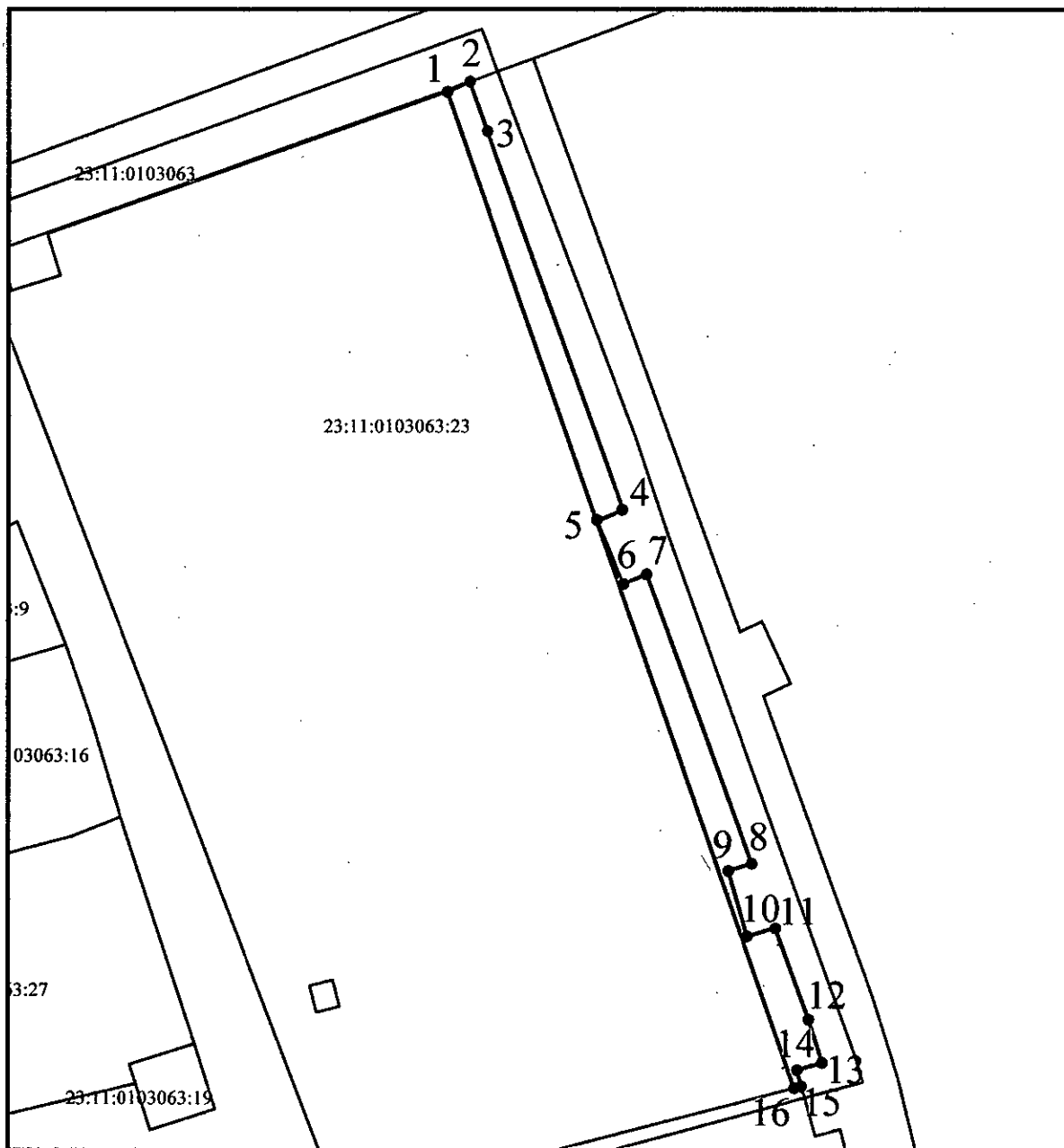
от "24" 04 2024 . № 661

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Условный номер земельного участка		
площадь земельного участка - 2369 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ		
NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	621753.44	1358917.10
2	621756.38	1358923.71
3	621741.97	1358928.91
4	621631.78	1358969.11
5	621628.54	1358961.32
6	621610.08	1358968.99
7	621612.99	1358976.01
8	621528.76	1359007.08
9	621526.70	1359000.07
10	621507.52	1359005.72
11	621509.96	1359014.01
12	621483.30	1359023.84
13	621470.68	1359027.86
14	621468.60	1359020.48
15	621463.87	1359021.81
16	621463.34	1359019.66
1	621753.44	1358917.10

Система координат МСК-23, зона-1



Условные обозначения Масштаб 1:2000

□ обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0103063 обозначение кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

23:11:0103063:19 □ обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН