



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.08.2024

№ 1327

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании обществу с ограниченной ответственностью «ТДК» предоставления земельного участка, площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, поселок Красногвардеец, в границах кадастрового квартала 23:11:0402005

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления директора общества с ограниченной ответственностью «ТДК» (далее – ООО «ТДК») Лемешева Андрея Георгиевича **п о с т а н о в л я ю**:

1. Предварительно согласовать ООО «ТДК», место нахождения: 353730, Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Вокзальная, 55, ИНН 2334022222 ОГРН 1082363000752 предоставление земельного участка, площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, поселок Красногвардеец, в границах кадастрового квартала 23:11:0402005.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0402005, площадью 300 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Красногвардейское сельское поселение, поселок Красногвардеец, в границах кадастрового квартала 23:11:0402005, расположенного в территориальной зоне П-5 (Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (СЗЗ-50 м), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. ООО «ТДК» (Лемешев А.Г.), в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Директор ООО «ТДК» Лемешев Андрей Георгиевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Директор ООО «ТДК» Лемешев Андрей Георгиевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в администрацию муниципального образования Каневской район с заявлением о получении разрешения на условно разрешенный вид использования (код 4.4 – «Магазины») земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

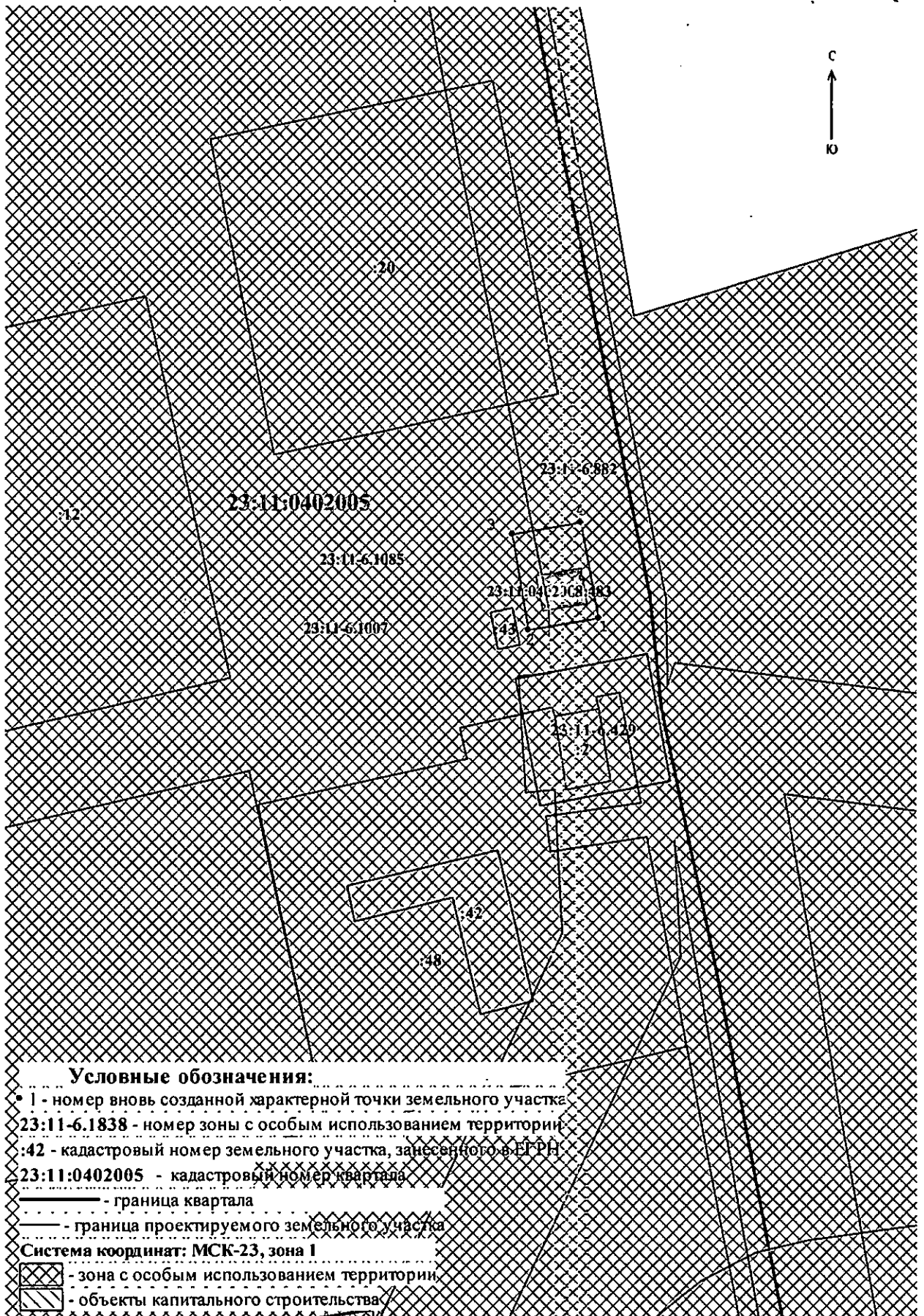
постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от 08.08.2024 № 1327

Схема

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

| | | |
|---|---|------------|
| Условный номер земельного участка - (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | | |
| Площадь земельного участка 300 м (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 603198.19 | 1391395.10 |
| 2 | 603195.83 | 1391381.30 |
| 3 | 603216.94 | 1391377.62 |
| 4 | 603219.30 | 1391391.42 |



Масштаб 1:1000