



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.11.2021

№ 1911

ст-ца Каневская

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Вольная, 6

В соответствии со статьями 11.10, 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» на основании заявления Крупнова Николая Сергеевича, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:11:0309098:5, общей площадью 1499 кв.м, с сохранением в измененных границах данного земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Вольная, 6, расположенного в территориальной зоне ОД-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населенных пунктов (приложение).

1.1. В результате раздела образуются земельные участки:

- ЗУ1 площадью 1046 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Вольная, 6, расположенный в территориальной зоне ОД-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населенных пунктов;

- ЗУ2 площадью 453 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Вольная, 6 А, расположенный в территориальной зоне ОД-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить вид разрешенного использования образуемым земельным участкам, в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка с кадастровым номером 23:11:0309098:5:

- ЗУ1, площадью 1046 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Вольная, 6 – «Для эксплуатации и обслуживания магазина»;

- ЗУ2, площадью 453 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, улица Вольная, 6 А – «Для эксплуатации и обслуживания магазина».

3. Крупнов Николай Сергеевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1.1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



М.В. Фоменко

ПРИЛОЖЕНИЕ

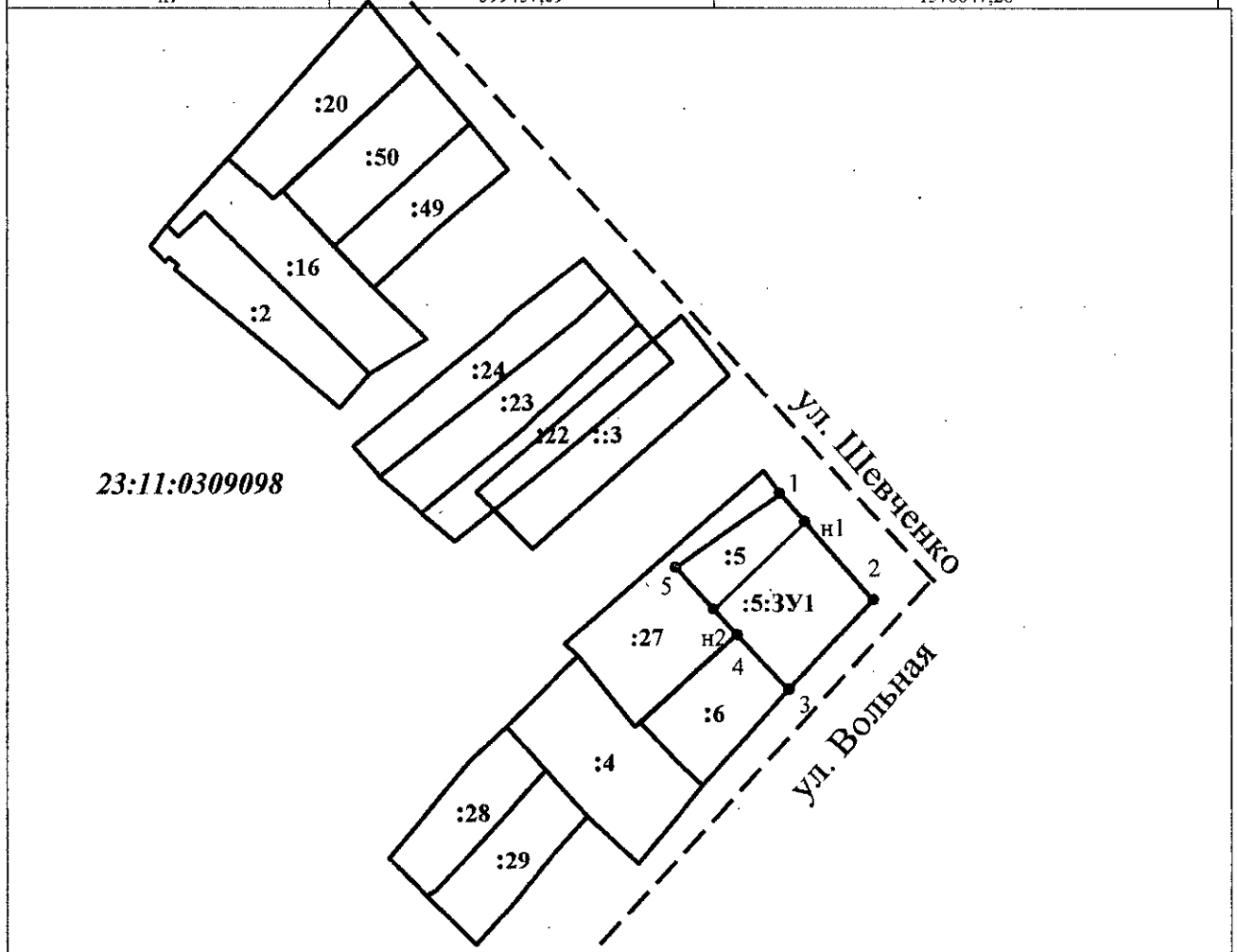
УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации
Муниципального образования

Каневской район
от 29.11.2024 № 1911

Схема
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане
территории

Условный номер земельного участка	:5:3У1	
Площадь земельного участка	1046 кв.м.	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
n1	599437,09	1376047,26
2	599415,26	1376066,53
3	599390,23	1376042,65
4	599405,60	1376028,12
n2	599412,69	1376021,72
n1	599437,09	1376047,26



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница уточняемого земельного участка
- граница существующего земельного участка
- - - граница кадастрового квартала
- - характерная точка границы земельного участка