



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.08.2023

№ 1284

ст-ца Каневская

**О предварительном согласовании администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района предоставления земельного участка, площадью 1436 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0103049**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 10.11, подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.6, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15, пунктом 1 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления главы администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района Рокотьянского Александра Сергеевича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, предоставление земельного участка, площадью 1436 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0103049.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103049, площадью 1436 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0103049, расположенного в территориальной зоне ИТ-1 (Зона объектов инженерной инфраструктуры), категория земель - земли населённых пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103049, площадью 1436 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, станица Новодеревянковская, в границах кадастрового квартала

23:11:0103049, в соответствии с кодом 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг» Правил землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (утверждены 28 мая 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 271, с изменениями от 17 октября 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 10, с изменениями от 29 ноября 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 109, с изменениями от 28 декабря 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 113, с изменениями от 31 октября 2017 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 150, с изменениями от 23 марта 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 177, с изменениями от 21 ноября 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 203, с изменениями от 2 апреля 2021 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 78, с изменениями от 30 августа 2022 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 146).

4. Администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (Рокотянский А.С.), в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Администрация Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (Рокотянский А.С.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

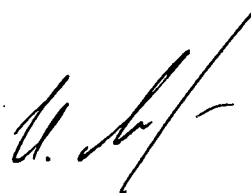
7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

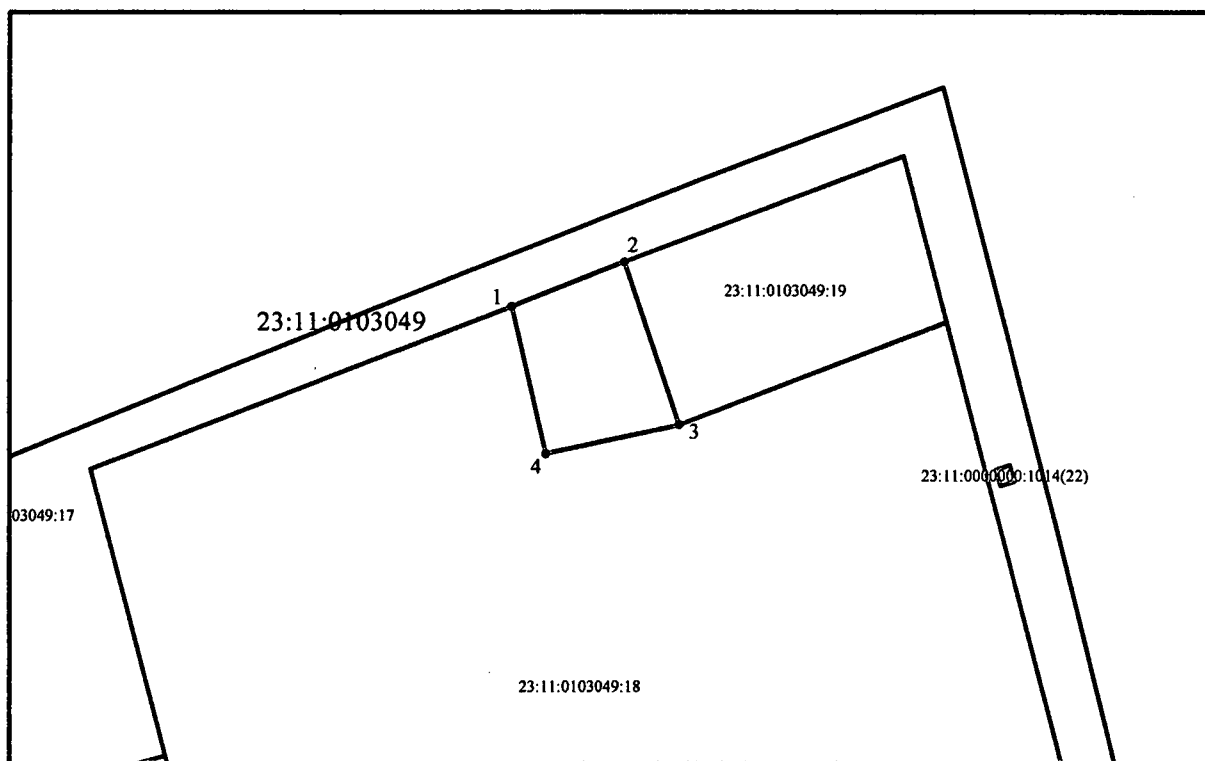
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
Каневской район

от "04" 08 2023 . № 1284

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 - характерная точка границы земельного участка

- обозначение и граница кадастрового квартала

- граница и обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

| Условный номер земельного участка       |               |            |
|---|---------------|------------|
| площадь земельного участка - 1436 кв.м. |               |            |
| Обозначение характерных точек границ    |               |            |
| NN точек                                | Координаты, м |            |
|   | X             | Y          |
| 1                                       | 621813.62     | 1358503.64 |
| 2                                       | 621825.23     | 1358533.61 |
| 3                                       | 621782.77     | 1358548.17 |
| 4                                       | 621775.24     | 1358512.67 |
| 1                                       | 621813.62     | 1358503.64 |

Система координат МСК-23, зона-1