



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2024

№ 63

ст-ца Каневская

О предварительном согласовании акционерному обществу «Виктория-Агро» предоставления земельного участка, площадью 298 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0309103

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 11.10, подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления представителя акционерного общества «Виктория - Агро» (далее – АО «Виктория-Агро») Гладкой Елены Николаевны, действующей на основании доверенности 23 АВ 4051154 от 9 августа 2023 года п о с т а н о в л я ю:

1. Предварительно согласовать АО «Виктория-Агро», собственнику здания по адресу: Российская федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Стародеревянковская, улица Советская, 142, кадастровый номер 23:11:0309103:74, место нахождения: 353720, Краснодарский край, Каневской район, станица Стародеревянковская, улица Красная, 80, ИНН 2334014285 ОГРН 1022303978113 предоставление земельного участка, площадью 298 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0309103.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0309103, площадью 298 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Стародеревянковское сельское поселение, станица Стародеревянковская, в границах кадастрового квартала 23:11:0309103, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов (приложение).

3. АО «Виктория-Агро», в соответствии со схемой расположения

земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Гладкая Елена Николаевна вправе в установленном порядке по доверенности 23 АВ 4051154 от 9 августа 2023 года обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ГПК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 2.

5. Гладкая Елена Николаевна вправе в установленном порядке по доверенности 23 АВ 4051154 от 9 августа 2023 года обратиться в администрацию муниципального образования Каневской район с заявлением о получении разрешения на условно разрешенный вид использования (код 3.3 «Бытовое обслуживание»), земельного участка, указанного в пункте 2.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от 23.10.2024 № 63

**Схема
расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка	298 кв.м.	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	599928.20	1376794.60
2	599925.51	1376795.91
3	599912.13	1376761.29
4	599920.59	1376757.96
5	599931.72	1376786.65
6	599925.62	1376789.12

