



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.04.2022

№ 485

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение,
станция Каневская, улица Черноморская, 1а/1**

В соответствии со статьями 11.10, 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления Огонянец Жанетты Альбертовны, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0603187, площадью 2117 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станция Каневская, улица Черноморская, 1а/1, расположенного в территориальной зоне ОД-2 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения), категория земель – земли населённых пунктов, образованного в результате объединения земельного участка площадью 815 кв.м с кадастровым номером 23:11:0603187:201, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станция Каневская, улица Черноморская, 1а/1, расположенного в территориальной зоне ОД-2 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения), категория земель – земли населённых пунктов и земельного участка площадью 1302 кв.м с кадастровым номером 23:11:0603187:514, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станция Каневская, улица Ленина, 2 В, расположенного в территориальной зоне ОД-2 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения), категория земель – земли населённых пунктов (приложение).

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом

квартале 23:11:0603187, площадью 2117 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Черноморская, 1а/1, в соответствии с кодом 4.4. «Магазины» Правил землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района (утверждены 15 октября 2014 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 6, с изменениями от 25 ноября 2016 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 133, с изменениями от 27 декабря 2016 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 140, с изменениями от 29 сентября 2017 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 180, с изменениями от 27 февраля 2018 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 217, с изменениями от 5 февраля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 265, с изменениями от 26 апреля 2019 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 276, с изменениями от 29 апреля 2021 года Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 112).

3. Огонянц Жанетта Альбертовна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

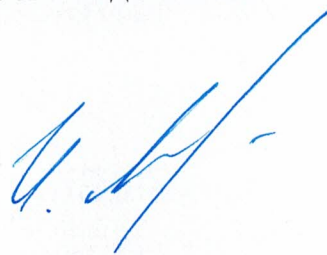
5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

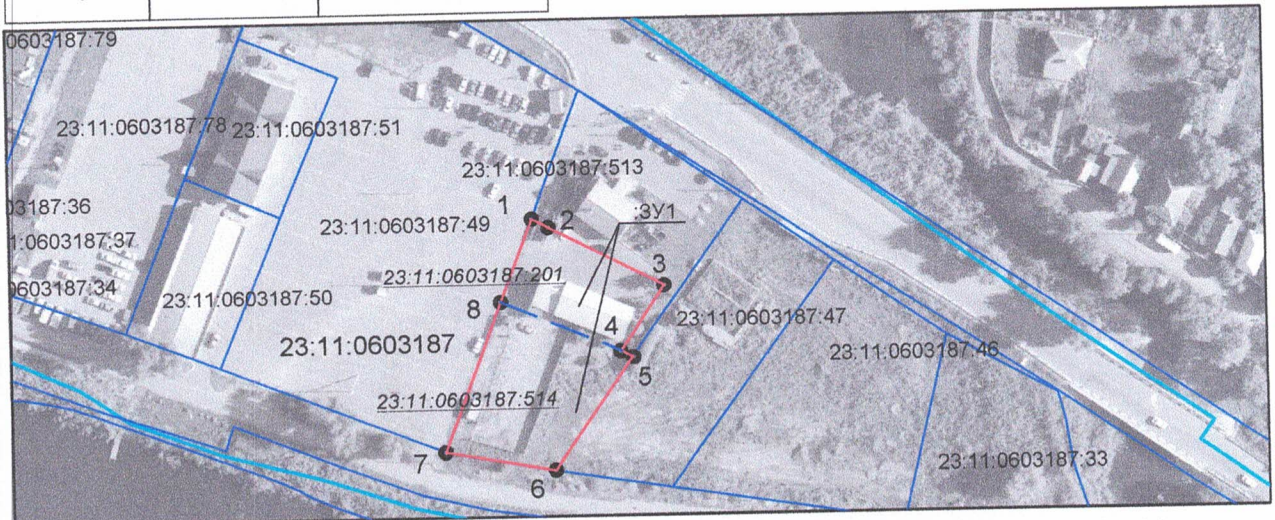
постановлением администрации
муниципального образования Каневской
район

от "11" "04" 2022 г. № 485

СХЕМА

расположения земельных участков на кадастровом плане территории
образуемых в результате объединения земельного участка с кадастровым
номером 23:11:0603187:514 и 23:11:0603187:201.

Обозначение земельного участка:ЗУ1		
площадь земельного участка - 2117 кв.м.		
Список координат:		
NN точек	Координаты	
	X	Y
1	595124.80	1377181.52
2	595122.48	1377185.95
3	595106.65	1377216.27
4	595089.24	1377204.70
5	595087.67	1377207.73
6	595057.72	1377186.77
7	595062.89	1377157.63
8	595102.72	1377173.00
1	595124.80	1377181.52



Масштаб 1:2000

Система координат - МСК 23

Условные обозначения

- ЗУ1 обозначение и граница образуемого земельного участка
- 1 характерная точка границы земельного участка

- 23:11:0603187:47 обозначение и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 23:11:0603187 обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 23:11:0603187:514 обозначение исходного земельного участка