



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.11.2022

№ 2091

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение,
в границах кадастрового квартала 23:11:0603211**

В соответствии со статьями 11.10, 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» на основании заявления Остаповой Светланы Анатольевны, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603211:397, общей площадью - 2113 кв.м, с сохранением в измененных границах данного земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 23:11:0603211, расположенного в территориальной зоне Ж-16 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов (приложение).

1.1. В результате раздела образуется земельный участок площадью 331 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Молодых, земельный участок 1 Б, расположенный в территориальной зоне Ж-16 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов.

1.2. Земельному участку площадью 1783 кв.м, присвоить почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Молодых, земельный участок 1 А.

2. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале

23:11:0603211, площадью 331 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Молодых, земельный участок 1 Б, в соответствии с кодом 12.0 «Земельные участки (территории) общего пользования» Правил землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района (утверждены Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района 15 октября 2014 года № 6, с изменениями от 25 ноября 2016 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 133, от 27 декабря 2016 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 140, от 29 сентября 2017 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 180, от 27 февраля 2018 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 217, от 5 февраля 2019 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 265, от 26 апреля 2019 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 276, от 29 апреля 2021 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 112, от 25 августа 2022 года Решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района № 192).

3. Остапова Светлана Анатольевна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1.1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».


5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А.Луценко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Каневской район

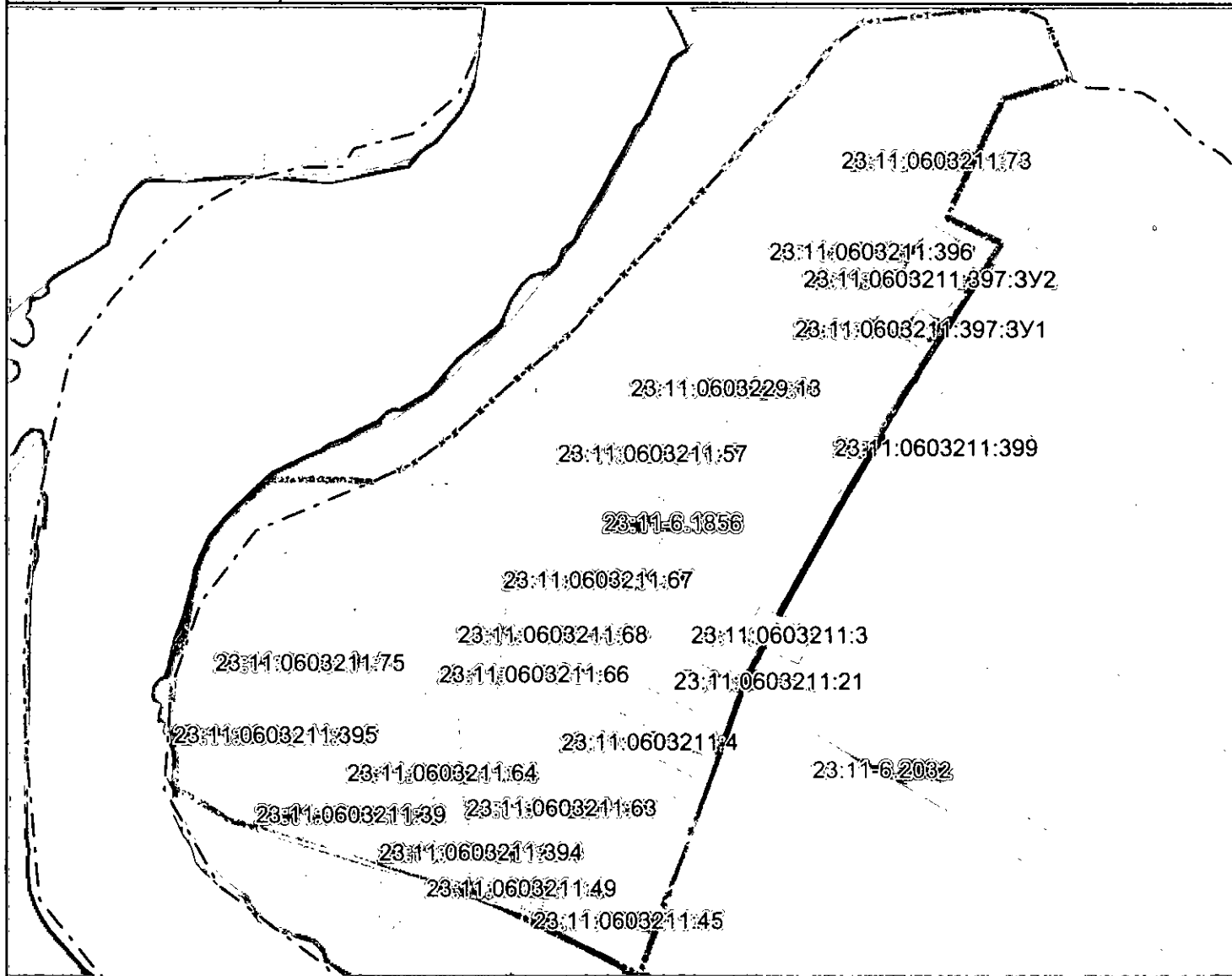
от «25» 11 2022 № 2091

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 23:11:0603211:397:3У1		
Площадь земельного участка: 331 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	595828.88	1377511.75
2	595811.28	1377500.97
3	595802.41	1377514.19
4	595820.36	1377525.13

Условный номер земельного участка: 23:11:0603211:397:3У2		
Площадь земельного участка: 1783 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	595820.53	1377487.18
2	595811.28	1377500.97
3	595828.88	1377511.75
4	595820.36	1377525.13
5	595856.95	1377547.43
6	595874.88	1377518.03

Система координат:	СК_кадастрового_квартала
Масштаб:	1 : 3508



Условные обозначения:

- Граница
- Кадастровые кварталы
- Земельные участки
- Объекты капитального строительства
- Территориальные зоны
- Зоны с особыми условиями использования территорий