



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2023

№ 2009

ст-ца Каневская

015

Об утверждении состава комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», разделом 5 Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Каневской район, утвержденного Решением Совета муниципального образования Каневской район от 27 июня 2019 года № 350 (с изменениями от 25 октября № 259), на основании постановления администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Состав комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район (приложение 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район (приложение 2).

3. Определить организатором торгов по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской

район, управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район.

4. Установить, что управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район:

обеспечивает размещение извещения и иной информации на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

заключает договоры аренды имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район;

осуществляет иные юридические действия и функции по организации и проведению конкурсов и аукционов в электронной форме, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

5.1. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.2. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 19 октября 2012 года № 1575 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.3. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 18 сентября 2013 года № 1217 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.4. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 2 августа 2017 года № 1359 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.5. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 15 июня 2018 года № 775 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося

муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.6. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 31 августа 2018 года № 1234 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.7. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 17 января 2019 года № 38 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.8. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 26 сентября 2019 года № 1716 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.9. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 24 января 2020 года № 76 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.10. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 13 апреля 2020 года № 611 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.11. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 12 февраля 2021 года № 216 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.12. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 18 мая 2021 года № 697 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

5.13. Постановление администрации муниципального образования Каневской район от 15 марта 2023 года № 314 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 августа 2011 года № 1065 «О единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район».

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



Н.Н. Бурба

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

23.11.2023 № 2009

СОСТАВ

комиссии по проведению конкурсов и аукционов по
предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной
собственностью муниципального образования Каневской район

Заместитель главы муниципального образования Каневской район,
председатель комиссии;

заместитель начальника управления имущественных отношений
администрации муниципального образования Каневской район, заместитель
председателя комиссии;

ведущий специалист управления имущественных отношений
администрации муниципального образования Каневской район, секретарь
комиссии.

Члены комиссии:

заместитель начальника управления, начальник бюджетного отдела
финансового управления администрации муниципального образования
Каневской район;

начальник юридического отдела администрации муниципального
образования Каневской район;

начальник отдела муниципальной собственности управления
имущественных отношений администрации муниципального образования
Каневской район;

заведующий сектором экономического развития управления экономики
администрации муниципального образования Каневской район.

Заместитель начальника управления
имущественных отношений администрации
муниципального образования
Каневской район



С.А. Копылова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

23.11.2023 № 2009

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок работы комиссии по проведению конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Каневской район, настоящим Положением.

1.3. Комиссию возглавляет председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

2. Основные цели комиссии

2.1. Комиссия создается в целях:

2.1.1. Обеспечения соблюдения интересов муниципального образования Каневской район при организации и проведении конкурсов и аукционов по предоставлению в аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Каневской район.

2.1.2. Обеспечение гласности, публичности и прозрачности проведения конкурсов и аукционов.

2.1.3. Предотвращение и устранение возможностей коррупции и других злоупотреблений при проведении конкурсов и аукционов.

2.1.4. Обеспечение объективности и беспристрастности при рассмотрении и оценке заявок на участие в конкурсах и аукционах.

3. Основные функции комиссии

3.1. В случае проведения конкурса комиссия осуществляет следующие полномочия:

3.1.1. Определяет участников конкурса.

3.1.2. Рассматривает, оценивает и сопоставляет заявки на участие в конкурсе.

3.1.3. Определяет победителя конкурса.

3.1.4. Оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протокол о признании конкурса несостоявшимся, протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протокол об уклонении от заключения договора по итогам конкурса, протокол об отстранении заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе.

3.2. В случае проведения аукциона комиссия осуществляет следующие полномочия:

3.2.1. Рассматривает заявки на участие в аукционе и отбор участников аукциона.

3.2.2. Оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол о признании аукциона несостоявшимся, протокол подведения итогов аукциона, протокол об уклонении от заключения договора по итогам аукциона, протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

4. Права Комиссии

4.1. Комиссия имеет право:

запрашивать у структурных подразделений администрации муниципального образования Каневской район, муниципальных предприятий и учреждений; хозяйствующих субъектов любой формы собственности, необходимые для ее деятельности документы, материалы, информацию;

принимать решения о привлечении на договорной основе к работе Комиссии экспертов, аудиторские, консультационные и иные специализированные организации;

устанавливать сроки представления запрашиваемой информации;

создавать рабочие группы с привлечением экспертов и специалистов;

давать поручения членам Комиссии по вопросам, входящим в ее компетенцию;

принимать решение о замене в случае необходимости отсутствующих членов Комиссии;

давать рекомендации структурным подразделениям администрации муниципального образования Каневской район, в пределах компетенции Комиссии.

4.2. Комиссия имеет иные права и несет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5. Регламент работы Комиссии

5.1. Заседания комиссии проводятся в день рассмотрения заявок на участие в конкурсах или аукционах и в день проведения конкурса или аукциона.

5.2. Дата и время проведения заседаний комиссии указывается в извещении о проведении торгов.

5.3. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

5.4. Секретарь комиссии уведомляет членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

5.5. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

5.6. Количество членов комиссии должно составлять семь человек.

5.7. Членами комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов, либо лица, аффилированные с заявителями, в том числе лица, состоящие в штате заявителей, либо лица, на которых заявители способны оказать влияние, либо лица, состоящие в браке с руководителем заявителя, или являющиеся близкими родственниками, усыновителями руководителя или усыновленными руководителем заявителя. Члены комиссии обязаны незамедлительно сообщить организатору торгов о возникновении указанных в настоящем пункте обстоятельств.

5.8. В случае выявления в составе комиссии таких лиц решение об изменении состава комиссии принимается организатором конкурса или аукциона в срок не позднее 1 рабочего дня со дня выявления указанного обстоятельства.

5.9. Замена члена комиссии допускается только по решению организатора конкурса или аукциона.

Заместитель начальника управления
имущественных отношений администрации
муниципального образования
Каневской район



С.А. Копылова