



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.03.2023

№ 282

ст-ца Каневская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Каневской район, Новоминское сельское поселение,
станция Новоминская, улица Чапаева, 88**

В соответствии со статьями 14, 15 статьи 11.10, пунктом 6 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления председателя Потребительского Кооператива «Новоминское сельпо» (далее – ПК «Новоминское сельпо») Шенгер Ольги Николаевны, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:11:0202083:23, общей площадью - 2242 кв.м, с сохранением в измененных границах данного земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Новоминское сельское поселение, станция Новоминская, улица Чапаева, 88, расположенного в территориальной зоне ОД-2 (Зона общественного центра местного значения), категория земель – земли населенных пунктов (приложение).

1.1. В результате раздела образуются земельные участки:

ЗУ1 площадью 440 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новоминское сельское поселение, станция Новоминская, улица Чапаева, земельный участок 88 Б, расположенный в территориальной зоне ОД-2 (Зона общественного центра местного значения), категория земель – земли населенных пунктов;

ЗУ2 площадью 416 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новоминское сельское поселение, станция Новоминская, улица Чапаева, земельный участок 88 В, расположенный в территориальной зоне ОД-2 (Зона общественного центра местного значения), категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить вид разрешенного использования образуемым земельным участкам, в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка с кадастровым номером 23:11:0202083:23:

ЗУ1 площадью 440 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новоминское сельское поселение, станица Новоминская, улица Чапаева, земельный участок 88 Б, - «Для эксплуатации и обслуживания зданий магазинов»;

ЗУ2 площадью 416 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Новоминское сельское поселение, станица Новоминская, улица Чапаева, земельный участок 88 В, - «Для эксплуатации и обслуживания зданий магазинов».

3. Председатель ПК «Новоминское сельпо» Шенгер Ольга Николаевна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1.1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

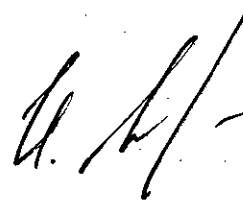
5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации
муниципального образования
Каневской район

от 09.03.2023 № 282

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый номер квартала 23:11:0202083		
Площадь земельного участка: :ЗУ1 - 440 кв.м.		
Обозначение характерных точек граници	Координаты, м.	
	X	Y
1	2	3
н1	620640,06	1374770,81
н2	620651,84	1374791,32
н3	620648,34	1374793,23
н4	620636,42	1374799,74
н5	620633,82	1374795,18
н6	620625,39	1374797,96
н7	620623,94	1374795,33
н8	620632,34	1374792,57
н9	620624,71	1374779,18
н10	620626,14	1374778,40
н11	620627,58	1374777,66
н12	620631,95	1374775,26
н1	620640,06	1374770,81
Кадастровый номер квартала 23:11:0202083		
Площадь земельного участка: :ЗУ2 - 416 кв.м.		
н2	620651,84	1374791,32
2	620658,66	1374803,20
3	620636,07	1374816,14
4	620635,01	1374814,25
5	620630,94	1374806,97
6	620629,02	1374804,54
н6	620625,39	1374797,96
н5	620633,82	1374795,18
н4	620636,42	1374799,74
н3	620648,34	1374793,23
н2	620651,84	1374791,32

Условные обозначения:

- граница уточняемого земельного участка
- граница существующего земельного участка
- граница кадастрового квартала
- характерная точка граници земельного участка

Масштаб 1:1000