

УТВЕРЖДЕНА:

Решением администрации

Придорожного сельского поселения

Каневского района

Краснодарского края

от _____ № _____

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ПРИДОРОЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАНЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
НА ПЕРИОД С 2017 ПО 2030 ГОДЫ**

СОДЕРЖАНИЕ

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	3
РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА С УЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	5
1.1 Социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности.	5
1.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Придорожного сельского поселения	7
1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры.	10
1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры	10
РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПРИДОРОЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	14
РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПРИДОРОЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.	16
РАЗДЕЛ 4. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧАЯ ОЦЕНКУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И СООТВЕТСТВИЯ НОРМАТИВАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ С РАЗБИВКОЙ ПО ВИДАМ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	18
РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ	20

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ПРИДОРОЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАНЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
НА 2017-2030 ГОДЫ

Наименование муниципальной Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Придорожного сельского поселения Каневского района Краснодарского края на 2017-2030 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; -Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Наименование заказчика Программы, его местонахождение	Администрация Придорожного сельского поселения Каневского района Краснодарского края (далее - Администрация) Краснодарский край, Каневской район, ст. Придорожная, ул. Красная, д. 42
Наименование разработчика Программы, его местонахождение	ООО «Фортуна Проект» г. Ставрополь, ул. Обьездная, д. 15А, офис 1
Цель Программы	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения Придорожного сельского поселения услугами в области физической культуры и спорта
Задачи Программы	- обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов физической культуры; - доступность объектов социальной инфраструктуры поселения; -эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Целевые показатели	Технико-экономические показатели: - уровень обеспеченности населения объектами

(индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	здравоохранения; - финансовые затраты на содержание объектов социальной инфраструктуры. Социально-экономические показатели: - доля объектов находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве объектов регионального и местного значения.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	- Строительство плоскостных спортивных сооружений; - Строительство спортивного зала
Срок и этапы реализации Программы	2017-2030 годы (этапы реализации Программы не выделяются)
Объем и источники финансирования Программы	Объем финансирования Программы в 2017-2030 годах составит 12 067,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 – отсутствует; 2018 – отсутствует; 2019 – 1800,0 тыс. руб.; 2020 – 2500,0 тыс. руб.; 2021 – 1800,0 тыс. руб.; 2022-2030 гг. – 5967,0 тыс. руб. из них: федеральный бюджет – отсутствует; краевой бюджет – отсутствует; районный бюджет – отсутствует; местный бюджет – 12 067,0 тыс. руб.; внебюджетные источники – отсутствуют.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры

РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1 Социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности.

Придорожное сельское поселение входит в состав муниципального образования Каневской район, который расположен в северо-западной части Краснодарского края. Площадь района составляет 24 8703,4 га.

Придорожное сельское поселение расположено в 10 км от станции Каневской. Площадь поселения – 73,4 кв. км. В состав поселения входят 3 населенных пунктов: административный центр – станция Придорожная, хутор Раков, поселок Партизанский.

Общая протяженность границ сельского поселения составляет 49,3 км. Расстояние от восточной до западной границы поселения составляет порядка 16 км, от южной до северной – порядка 10 км. В северной части сельского поселения с запада на восток располагается балка Жирякова. Территория поселения преимущественно располагается на равнинной части территории.

Территория поселения граничит:

- на севере - с Каневским сельским поселением;
- на юге – с Брюховецким районом,
- на западе – с Брюховецким районом;
- на востоке – с Кубанскостепным сельским поселением.

Население

Численность населения Придорожного сельского поселения по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 2 156 человек. Здесь проживает 2,1 % населения Каневского района.

Таблица 1 – Оценка численности постоянного населения

Наименование	Численность населения, чел.		Динамика численности населения (2017/2010 гг.)	
	2010 г.	2017 г.	абсолютное изменение, чел.	относительное изменение, %
ст. Придорожная	1816	1741	-75	-0,95
пос. Партизанский	448	410	-38	-0,92
х. Раков	9	5	-4	-0,56
Всего по поселению:	2273	2156	-117	-0,95

В существующем генеральном плане Придорожного сельского поселения, совмещенным с проектом планировки, предлагается следующее проектное решение по демографической ситуации в поселении: численность

населения на расчетный период по генеральному плану (2030 г.) составит 2 700 человек. Фактическая численность населения с 2010 года по 2017 год уменьшилось на 117 человек. Принять расчетную численность населения по генеральному плану рационально, при реализации мероприятий приоритетных национальных проектов, мероприятий, направленных на сохранение и укрепление здоровья населения, в том числе репродуктивного, улучшение качества медицинского и социального обслуживания, защиту материнства и детства, пропаганда здорового образа жизни.

Жилой фонд

В границах Придорожного сельского поселения Каневского района существующий жилищный фонд на 2017 г. составляет 43,8 тыс. м² общей площади. Обеспеченность жильем составляет в среднем по сельскому поселению 20,3 м²/чел. и может колебаться в зависимости от доходов населения.

В Придорожном сельском поселении преобладает жилищный фонд индивидуальной жилой застройки усадебного типа. В ст. Придорожная по ул. Железнодорожная,1 расположен один 8-ми квартирный дом, общей площадью 301,4 м².

Оценка масштабов перспективного жилищного строительства ориентируется на проектную численность населения территории, исходя из необходимости предоставления каждой гипотетической семье отдельного дома или квартиры.

Расчетное количество новых единиц жилищного фонда определяется отношением численности прироста населения к среднему размеру семьи (условный коэффициент семейности – 3).

В качестве перспективного жилища в Придорожном поселении принят индивидуальный жилой дом усадебного типа.

Расчетная жилищная обеспеченность для нового строительства принимается в размере 28-33 м²/человек. Это стандарт комфортного жилья, относящегося к группе доступного

Проектный объем нового жилищного строительства определен исходя из:

- проектной численности населения;
- динамики жилищного строительства.

Для обеспечения жильем 544 человек прирастающего населения требуется (в соответствии с принятым уровнем жилищной обеспеченности) жилищное строительство в объеме 16,32 тыс. м².

Итого, на конец расчетного срока (2030 год) площадь жилищного фонда составит 60,12 м². Обеспеченность жильем составляет в среднем по сельскому поселению 22,2 м²/чел. и может колебаться в зависимости от доходов населения.

Градостроительная деятельность

На территории поселения зарегистрировано 12 предприятий и организаций. Градообразующих предприятий нет. Наиболее значимым в поселении является малое сельскохозяйственное предприятие СПК «Скиф» (11 работающих), расположенное по адресу ул. Партизанская, 77.

Центральной проблемой на рынке труда поселения становится не столько количественная нехватка рабочих мест для всех желающих трудоустроиться, сколько недостаток предприятий в сельском поселении. Большое внимание уделяется развитию личных подсобных хозяйств, ведь они являются не только инструментом для поддержания материального благосостояния жителей поселения, но и сырьевой базой для перерабатывающих предприятий.

В соответствии с генеральным планом на расчетный срок предусмотрено развитие ст. Придорожной в восточном и южном направлениях. На первую очередь предусматривается освоение отведенных под застройку территорий в южной части населенного пункта.

Развитие пос. Партизанский запланировано на свободных территориях в южной части населенного пункта.

Ввиду наличия достаточных территориальных ресурсов, а также незначительного прогнозного прироста населения в хуторе Раков увеличение его территорий проектом не предусматривается. Размещение планируемых жилых зон осуществляется на неосвоенных территориях внутри сложившейся застройки.

Архитектурно-планировочные структуры населенных пунктов планируемой территории обусловлены наличием сложившихся каркасов улично-дорожной сети, различных функциональных зон, а также природного окружения.

Основными архитектурно-планировочными осями ст. Придорожная являются ул. Красная, ул. Коммунаров и ул. Вокзальная. Общественный центр географически расположен в северной части станицы. Композиция общественного центра сформирована зданиями культурно-бытового назначения: дом культуры, библиотека, административные здания, магазин, узел связи, спортивная площадка, амбулатория, школа и детский сад. Архитектурную выразительность подчеркивает и дополняет парк культуры и отдыха.

Хутор Раков – малый населенный пункт, соседствующий со станицей Придорожной, административно подчинен Придорожному сельскому поселению. Расположен в северо-западной части поселения. Жилая застройка размещена вдоль основной улицы и представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа. Производственная зона хутора представлена частным производством и теплицами.

Поселок Партизанский располагается на южной границе Каневского района. Связь с районным центром осуществляется по автодорогам местного и районного значения. По южной границе поселка проходит русло балки Прощальной. Рельеф территории поселка спокойный с общим уклоном к балке. С западной стороны к территории поселка прилегают земли сельской администрации и далее территория животноводческого откормочного комплекса. Селитебная зона хутора включает жилую застройку и общественный центр. Жилая застройка представлена кварталами прямоугольной формы, что способствует организации территории поселка в компактную прямоугольную форму с регулярной системой планировки. Жилая застройка представлена 1-2-х этажными жилыми домами усадебного типа.

Центр населенного пункта представлен сельским домом культуры, детским садом, фельдшерско-акушерским пунктом, магазином, столовой.

1.2 Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Придорожного сельского поселения **ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**

Услуги здравоохранения Придорожного сельского поселения Каневского района оказывают:

- амбулатория врача общей практики МБУ «Каневская ЦРБ» (ст. Придорожная, ул. Красная, 38). Количество персонала – 4 человека (врач – 1 ед., младший персонал – 3 ед.). Амбулатория рассчитана на 50 посещений в день, а так же посещения на дому;

- Фельдшерско акушерский пункт п. Партизанский (МБУ «Каневская ЦРБ»). Здание расположено по адресу п. Партизанский, ул. Красноармейская, д.37. ФАП рассчитан на 15 посещений в день. Количество персонала составляет – 1 ед (фельдшер).

ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ

Система образования выполняет важнейшую социально-экономическую функцию и является одним из определяющих факторов развития Придорожного сельского поселения.

Общеобразовательное учреждение:

- Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 10 (ст. Придорожная, ул. Вокзальная, 9). Школа рассчитана на 400 мест, а фактически посещают 217 учащихся, соответственно, степень загрузки 54 %. Школа полностью удовлетворяет сложившимся образовательным потребностям.

Школа включает здание школы, столовую, спортивный зал. Учебные кабинеты оборудованы необходимыми учебными пособиями и компьютерами.

Столовая имеет оборудование необходимое для приготовления и приема пищи. В спортивном зале имеется в достаточном количестве оборудование для проведения качественных и полноценных уроков физической культуры.

Школа работает в одну смену в режиме пятидневной рабочей недели. Продолжительность урока 45 минут. Основным предметом деятельности школы является реализация образовательных программ начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования. Школа обеспечена в полном объеме специалистами по всем предметам (32 человека).

Детское дошкольное учреждение:

- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 15 (ст. Придорожная, ул. Красная, 35). Детский сад рассчитан на 80 детей, а фактически посещают 55 детей, соответственно, степень загрузки 69%. Педагогический коллектив – 18 работников;

- Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №10 (пос. Партизанский, ул. Красноармейская, 8). Детский сад посещают 14 детей. Педагогический коллектив – 11 работников;

Детские сады реализуют работу по основной общеобразовательной программе дошкольного воспитания. Здания оборудованы теплыми, светлыми игровыми комнатами, удобными спальными комнатами, спортивным залом и музыкальным залом.

На территории Придорожного сельского поселения объекты дополнительного образования отсутствуют.

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

Развитию физической культуры и массового спорта на территории Придорожного сельского поселения уделяется особое внимание. Хорошее здоровье обеспечивает долгую и активную жизнь, способствует выполнению планов, преодолению трудностей, дает возможность успешно решать жизненные задачи. Основная задача администрации муниципального образования по реализации политики в области физической культуры и спорта заключается в создании для населения условий для занятий физической культурой и спортом.

На территории Придорожного сельского поселения расположены:

- Плоские спортивные сооружения (спортивные площадки) – 4 ед, $S=2076 \text{ м}^2$;

- Спортивный зал в МБОУ СОШ № 10 – 1 ед, $S=128 \text{ м}^2$.

Количество населения регулярно занимающихся физической культурой и спортом 40 человек.

В Придорожном сельском поселении проводятся спортивные мероприятия ко всем знаменательным датам Российской Федерации, Краснодарского края и местным праздникам. В муниципальном образовании остается недостаточным удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ

Задача органов местного самоуправления на современном этапе заключается не только в сохранении традиций, оставленных нам предками, но и во внедрении новых инновационных методов проведения и организации досуга населения в сельской местности.

В Придорожном сельском поселении расположены:

- МКУ СДК ст. Придорожная (ст. Придорожная, ул. Красная, 40), рассчитанный на 300 мест. Количество работников 11 ед.;
- Филиал № 1 МБУК «СДК ст. Придорожная» (пос. Партизанский, ул. Красноармейская, 4), рассчитанный на 200 мест. Количество работников 5 ед.

В домах культуры работают кружки для всех возрастных групп. Каждый здесь нашел занятие по интересам: пение, занятия танцами и спортом. Ежедневно учреждение культуры принимает порядка 100 человек.

Ежегодно учреждением культуры проводится порядка 300 мероприятий для взрослого населения, учащихся школы, детского сада, в том числе общепоселковых.

Так же в зданиях сельского дома культуры расположены библиотеки:

- МБУК «Придорожная БС» - пользователей 280 человек. Посещений в год – 4035;
- Филиал № 1 МБУК «Придорожная БС» - пользователей 155 человек. Посещений в год – 2515.

Книжный фонд 2-х библиотек составляет 25 000 ед.

ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

В Придорожном сельском поселении расположены следующие объекты:

Предприятия торговли

Таблица 2

№ п/п	Наименование организации	Торговая площадь (кв.м.)	Количество работников	Адрес
1.	ООО «Пушник» магазин «Лотос»	48,9	3	ст. Придорожная ул. Степная, 39

				38291
2.	ИП Тетерин Д.В. Магазин ООО «Эдельвейс 2012»	84	1	ст. Придорожная Кооперативная, 11
3.	ИП «Северин» пав. «Северин»	16,2	1	ст. Придорожная ул. Красная, 39 38171
4.	(ИП) Гриценко А.А. магазин «Находка»	15,12	1	ст. Придорожная ул. Пролетарская, 17
5.	(ИП) Кулик В.А. магазин «Каскад»	36,1	1	ст. Придорожная, ул. Красная, 97 А
6.	(ИП) Симонова Л.А. магазин «Людмила»	35	1	ст. Придорожная ул. Красная, 83 38042
7.	(ИП) Гладышева Н.В. магазин «Наталья»	50	1	пос. Партизанский, ул. Красноармейская, 6

Предприятия общественного питания

Отсутствуют

Предприятия бытового обслуживания

- УФПС по Краснодарскому краю филиал ФГУП «Почта России» (ст. Придорожная, ул. Красная ,42). Количество работников – 5ед;
- Краснодарское отделение № 8619 ОАО «Сбербанк России» (ст. Придорожная, ул. Красная ,42). Количество работников – 1ед;
- Аптека «Аптеки Кубани» (ст. Придорожная, ул. Красная ,38). Количество работников – 1ед.

1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры.

Таблица 3 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры
Придорожного сельского поселения (перспективная численность населения 2 700)

№	Наименование объекта	Норматив	Существующие показатели обеспеченности объектами	Значение расчетного показателя минимально	Необходимость проведения мероприятий (строительство)
---	----------------------	----------	--------------------------------------------------	-------------------------------------------	------------------------------------------------------

				допустимого уровня обеспеченности объектами	о, реконструкция, ремонт)
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ					
1	Обеспечение нормативной потребности в дошкольных образовательных организациях	28 мест на 1000 жителей	100	100	Не планируется
2	Обеспечение нормативной потребности в общеобразовательны х организациях	111 мест на 1000 жителей	400	400	Не планируется
3	Обеспечение нормативной потребности в организациях дополнительного образования	мест, 10% общего числа школьников	0	22	Не планируется
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ					
5	Обеспечение нормативной потребности в поликлиниках	Посещений в смену	65	65	Не планируется
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ					
6	Обеспечение нормативной потребности в библиотеках	7 экз. книг на 1 жителя	25 000	25 000	Не планируется
7	Обеспечение нормативной потребности в ДК	250 мест на 3000 чел. населения	500	500	Не планируется
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА					
9	Обеспечение нормативной потребности в спортивных залах	80 кв. м на 1000 жителей	128	216	Строительство S=90 м ²
10	Обеспечение нормативной потребности в плоскостных спортивных сооружениях	19500 м ² на 10000 жителей	2076	5265	Строительство S=3189 м ²

ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ					
11	Отделение почты	1 объект на 0,5-6 тыс. жителей	1	1	Не планируется
12	Отделение сбербанка России	0,3-0,5 операционных мест обслуживания вкладчиков на 1000 человек	1	1	Не планируется
13	Аптека	1 объект на 6,0 тыс. человек	1	1	Не планируется
14	Предприятия торговли	300 кв.м торговой площади на 1 000 человек	285,3	810	Строительство S=524,7 м ²
15	Предприятия общественного питания	40 мест на 1000 чел.	0	108	Строительство
16	Пожарные депо	0,4 пожарного автомобиля на 1000 человек	0	0	Не планируется

На территории х. Раков объекты социальной инфраструктуры отсутствуют. В связи с малочисленностью населения в данных населенных пунктах, строительство социальных объектов не рационально.

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).

В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Придорожного сельского поселения разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

– Генеральный план Придорожного сельского поселения Каневского района Краснодарского края.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Придорожного сельского поселения.

Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

- определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Придорожного сельского поселения, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;
- разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;
- мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;
- иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

- 1) стратегия социально-экономического развития Придорожного сельского поселения;
- 2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;
- 3) прогноз социально-экономического развития Придорожного сельского поселения на среднесрочный или долгосрочный период;
- 4) бюджетный прогноз Придорожного сельского поселения на долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Придорожного сельского поселения.

**РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО
ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ПРИДОРОЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Таблица 4

№	Наименование	Технико-экономические параметры	Сроки реализации в плановом периоде							Ответственный исполнитель
			2017	2018	2019	2020	2021	2022-2026	2027-2030	
1	Строительство плоскостных спортивных сооружений	S=3189 м ²			1800,0		1800,0	5967,0		Глава МО Придорожного сельского поселения
2	Строительство спортивного зала	S=90 м ²				2500,0				

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость строительства здания определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПРИДОРОЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Таблица 5 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

№п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Годы, тыс. руб.						
			2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022-2026 гг.	2027-2030 гг.
1	Строительство плоскостных спортивных сооружений	Федеральный бюджет							
		Краевой бюджет							
		Районный бюджет							
		Местный бюджет			1800,0		1800,0	5967,0	
		Внебюджетные источники							
2	Строительство спортивного зала	Федеральный бюджет							
		Краевой бюджет							
		Районный бюджет							
		Местный бюджет				2500,0			
		Внебюджетные источники							

**РАЗДЕЛ 4. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО
ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧАЯ ОЦЕНКУ
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
СООТВЕТСТВИЯ НОРМАТИВАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ С РАЗБИВКОЙ ПО ВИДАМ ОБЪЕКТОВ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Оценка эффективности мероприятий Программы включает оценку социально-экономической эффективности, а также оценку соответствия нормативам градостроительного проектирования, установленным местными нормативами Придорожного сельского поселения.

Оценка социально-экономической эффективности мероприятий выражается:

- в улучшении условий качества жизни населения Придорожного сельского поселения;
- в повышении доступности объектов социальной инфраструктуры для населения Придорожного сельского поселения:

В области объектов физической культуры и спорта:

- уровень обеспеченности спортивными залами со 128 м² до 218 м² к 2020 году;
- уровень обеспеченности спортивными плоскостными сооружениями с 2076 м² до 5265 м² к 2026 году.

Необходимо отметить, что уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры (по количеству таких объектов) на расчетный срок Программы (2030 год) соответствует минимально допустимому уровню обеспеченности, что свидетельствует об эффективности реализации мероприятий.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Придорожного сельского поселения, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения Придорожного сельского поселения. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Придорожного сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

