

**ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА**

постановлением администрации
Новоминского сельского поселения
Каневского района
от 25.10.2017 года № 114

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры
Новоминского сельского поселения Каневского района Краснодарского
края на период с 2017 - 2030 годы**

СОДЕРЖАНИЕ

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	3
РАЗДЕЛ 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры	5
1.1 Социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности.	5
1.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Новоминского сельского поселения	9
1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры.	16
1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры	18
РАЗДЕЛ 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Новоминского сельского поселения	20
РАЗДЕЛ 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Новоминского сельского поселения	21
РАЗДЕЛ 4. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включая оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры	24
РАЗДЕЛ 5. Предложения по совершенствованию нормативно – правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижения целевых показателей программы	25

ПАСПОРТ

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НОВОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ КАНЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
НА 2017-2030 ГОДЫ**

Наименование муниципальной Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Новоминского сельского поселения Каневского района Краснодарского края на 2017-2030 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Наименование заказчика Программы, его местонахождение	Администрация Новоминского сельского поселения Каневского района Краснодарский край, Каневской район, ст. Новоминская, ул. Советская, д. 40
Наименование разработчика Программы, его местонахождение	ООО «Фортуна Проект» г. Ставрополь, ул. Обьездная, д. 15А, офис 1
Цель Программы	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения Новоминского сельского поселения услугами в области культуры
Задачи Программы	- обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры; - доступность объектов социальной инфраструктуры поселения; - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	Технико-экономические показатели: - уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры; - финансовые затраты на содержание объектов социальной инфраструктуры. Социально-экономические показатели: - доля объектов находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве объектов регионального и местного значения.
Укрупненное описание	- Капитальный ремонт кровли здания МБУК СДК «Нива»;

запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> - Капитальный ремонт (II этап) Дворца спорта; - Капитальный ремонт МБУК СДК «Урожай» (II очередь); - Ремонт электропроводки в здании МБУК «СДК» Урожай»; - Капитальный ремонт здания МБУК СДК «Нива»
Срок и этапы реализации Программы	2017-2030 годы (этапы реализации Программы не выделяются)
Объем и источники финансирования Программы	<p>Объем финансирования Программы в 2017-2030 годах составит 63900,952 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2017 – 19129,912 тыс. руб.;</p> <p>2018 – 34285,44 тыс. руб.;</p> <p>2019 – 10485,6 тыс. руб.;</p> <p>2020 – отсутствует;</p> <p>2021 – отсутствует;</p> <p>2022-2030 – отсутствует.</p> <p>из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> федеральный бюджет – отсутствует; краевой бюджет – отсутствует; районный бюджет – отсутствует; муниципальный бюджет – 51060,38 тыс. руб.; внебюджетные источники – 12840,572 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры

РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1 Социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности.

Новоминское сельское поселение расположено в северной части Каневского района. Территория Новоминского сельского поселения граничит:

- на севере – с Староминским районом;
- на востоке – с Ленинградским районом;
- на западе - с Новодеревянковским сельским поселением;
- на юге – с Стародеревянковским и Красногвардейским сельскими поселениями Каневского района.

Площадь поселения – 322,6 кв. км. В состав поселения входят 4 населенных пунктов: станица Новоминская (административный центр), хутора Чапаев, Красный Очаг, Восточный.

Население

Численность населения Новоминского сельского поселения по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 12 347 человек. Здесь проживает 11,9 % населения Каневского района.

Таблица 1 – Оценка численности постоянного населения

Наименование	Численность населения, чел.		Динамика численности населения (2017/2010 гг.)	
	2010 г.	2017 г.	абсолютное изменение, чел.	относительное изменение, %
ст. Новоминская	11971	12128	+157	+1,31
х. Восточный	17	14	-3	-17,6
х. Красный Очаг	140	142	+2	+1,43
х. Чапаев	70	63	-7	-10
Итого:	12198	12347	+149	+1,22

В существующем генеральном плане Новоминского сельского поселения, совмещенным с проектом планировки, предлагается следующее проектное решение по демографической ситуации в поселении: численность населения на расчетный период по генеральному плану (2030 г.) составит 15 310 человек. В связи с тем, что фактическая численность населения с 2010 года по 2017 год увеличилось на 149 человек и составило в 2017 году 12347, то принять расчетную численность населения по генеральному плану не рационально.

На расчетный срок численность населения принимаем из расчета фактического увеличения населения на 20 человек в год и к 2030 году составит – 12 607 человек.

Жилой фонд

В границах Новоминского сельского поселения Каневского района существующий жилищный фонд на 2017 г. составляет 229,65 тыс. м² общей площади. Обеспеченность жильем составляет в среднем по сельскому поселению 18,6 м²/чел. и может колебаться в зависимости от доходов населения.

Жилая зона занимает большую часть территории населенных пунктов и предназначена для размещения жилой застройки различного типа.

Оценка масштабов перспективного жилищного строительства ориентируется на проектную численность населения территории, исходя из необходимости предоставления каждой гипотетической семье отдельного дома или квартиры.

Расчетное количество новых единиц жилищного фонда определяется отношением численности прироста населения к среднему размеру семьи (условный коэффициент семейности – 3).

В качестве перспективного жилища в Новоминском сельском поселении принят индивидуальный жилой дом усадебного типа.

Расчетная жилищная обеспеченность для нового строительства принимается в размере 28-33 м²/человек. Это стандарт комфортного жилья, относящегося к группе доступного.

Проектный объем нового жилищного строительства определен исходя из:

- проектной численности населения;
- динамики жилищного строительства.

Для обеспечения жильем 260 человек прирастающего населения требуется (в соответствии с принятым уровнем жилищной обеспеченности) жилищное строительство в объеме 7,8 тыс. м².

Таблица 2 – Перспективный объем жилищного фонда

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Расчетный срок (2030 г.)
1	Жилищный фонд, всего		235,15
2	Население	чел.	12607
3	Жилищная обеспеченность	м ² /чел	18,7
4	Убыль жилого фонда	тыс. м ²	2,3
5	Сохраняемый существующий жилищный фонд	тыс. м ²	227,35
6	Новое строительство	тыс. м ²	7,8

Градостроительная деятельность

Все населенные пункты поселения расположены вдоль берегов рек и балок. Основными водными артериями планируемой территории, протекающими с востока на северо-запад, являются река Албаши и балка Вырвихвост, а также балка Хайлова и балка Горькая протекающая с северо-востока на юго-восток.

Основными планировочными осями территории сельского поселения являются проходящие в направлении «юг-север» железная дорога и региональная автодорога сообщения «Краснодар-Ейск». В западном направлении от станицы Новоминской проходит автодорога регионального значения «Ейск - Ясенская - Копанская - Новоминская». Все населенные пункты поселения связаны автодорогами местного значения.

Станица Новоминская

Ст. Новоминская имеет выгодное геополитическое местоположение, относительно других населенных пунктов поселения. Она располагается в северо-восточной части Каневского района по берегам р. Албаши, на расстоянии 30 км от районного центра. Через станицу проходит автомобильная дорога регионального значения.

Планировочная структура ст. Новоминской представляет собой компактное образование регулярной застройки с прямоугольной сеткой улиц.

Развитие селитебных территорий станицы на 2030 год предусмотрено в северо-восточном и в южном направлениях.

Общественный центр станицы тяготеет к географическому центру ввиду компактности населенного пункта и сосредоточен в районе пересечения улиц Советской и Ленина. Общественный центр сформирован различными объектами повседневного и эпизодического обслуживания и в основной массе удовлетворяет потребности населения.

Хутор Чапаев

Х. Чапаев расположен в северо-восточной части поселения на срастании со ст. Новоминской, на правом берегу балки Хайлова. Жилая застройка вытянута кварталами подъездной автодорогой и балкой. Развитие жилых территорий на расчетный срок предполагается в юго-западном направлении на срастание со станицей Новоминской. Ввиду близости к станице, общественного центра в хуторе нет.

Хутор Красный Очаг

Х. Красный Очаг располагается в северо-западной части поселения на левом берегу реки Албаши, в 10 км от ст. Новоминской. Жилая застройка вытянута узкой полосой кварталов между основной автодорогой и рекой Албаши. Общественный центр представлен магазином товаров повседневного спроса и фельдшерско-акушерским пунктом.

Хутор Восточный

Х. Восточный расположен в северно-западной части поселения на расстоянии 8 км от ст. Новоминской и 2 км от х. Красный Очаг на левом берегу реки Албаши.

Экономика

Количество населения, занятого в экономике, составляет 4859 чел.:

- в сельском хозяйстве трудится около 1100 чел., из них основная доля в акционерных сельскохозяйственных обществах- 1051 чел.;
- более 40 человек представляют крестьянско-фермерские хозяйства и индивидуальные предприниматели сельскохозяйственной направленности;
- более 3600 человек ведут личные подсобные хозяйства;
- в промышленности работает около 440 чел.;
- в торговле – около 140 чел;
- в образовании – около 500 чел;
- в медицине- 143 чел;
- в социальных учреждениях – 112 чел;
- в муниципальных учреждениях поселения — 70 чел.
- в муниципальном унитарном предприятии «Благоустройство» — 37 чел.

Градообразующие предприятия: ОАО «Племзавод «Урожай», ОАО АФП «Нива», ООО «Консервное предприятие Русское поле - Албаши», ОАО «Албашский элеватор».

В «Племзаводе «Урожай» в настоящее время работает 521 человек. Среднемесячная заработная плата за 2016 год составила 22 тысячи 410 рублей.

Количество работающих в ОАО «Нива» составляет 534 человека; среднемесячная заработная плата- 26 тысяч 198 рублей.

В ООО «Консервное предприятие Русское поле - Албаши» объем переработанного сырья составил около 19 тысяч 661 тонны. На предприятии в среднем работает 280 человек, средняя заработная плата – 24 тысячи 137 рублей.

На «Албашском элеваторе» в настоящее время трудится 67 человек, среднемесячная заработная плата составляет 17 992 рубля.

В ООО «Албашнефть» работает 73 человека.

МУП «Благоустройство» - количество работающих 37 человек. Предприятие так же занимается оказанием услуг по водоснабжению, сбору и вывозу ТБО, ямочным ремонтом, ремонтом тротуарных дорожек, содержанием автодорог, в т.ч. в зимнее время.

По-прежнему одной из доминирующих отраслей экономики поселения остается торговля.

На территории Новоминского сельского поселения количество личных подсобных хозяйств составляет около 3215. Из них 285 занимаются разведением животных и птицы.

В 2016 году в ЛПХ произведено мяса 210 тонн, молока – 1348 тонн. Уменьшилось количество произведенных овощей открытого грунта. Основная причина - отсутствие рынков сбыта.

1.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Новоминского сельского поселения

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Услуги здравоохранения Новоминского сельского поселения Каневского района представляет:

- Новоминская участковая больница МБУ «Каневская ЦРБ» (ст. Новоминская, ул. Ленина, 96 а). Мощность стационарного отделения 16 коек. В больнице расположена поликлиника на 70 посещений в смену. Первичную медико-санитарную помощь оказывают 2 врача педиатра и 2 врача терапевта. Врачебные кадры укомплектованы на 50%.

Имеется отделение скорой медицинской помощи на 1 автомобиль.

- "Противотуберкулезный диспансер № 7" министерства здравоохранения Краснодарского края, Новоминской филиал государственного бюджетного учреждения здравоохранения (ст. Новоминская, ул. Советская, д. 1).

В больнице трудится высококвалифицированный коллектив медицинских работников - 89 сотрудников. Количество коек – 100. В 2016 году прибыло два врача - фтизиатр и бактериолог. Укомплектованность врачами на 77 %.

- Фельдшерско акушерский пункт х. Красный Очаг (МБУ «Каневская ЦРБ»). ФАП рассчитан на 10 посещений в день. Количество персонала составляет – 1 ед (фельдшер).

На территории поселения расположены 4 аптеки.

ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ

Система образования выполняет важнейшую социально-экономическую функцию и является одним из определяющих факторов развития Новоминского сельского поселения.

Таблица 3 - Общеобразовательные учреждения

№ п/п	Наименование	Адрес	Проектная мощность	Фактическое посещение	Резерв/дефицит мест
1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 32 "	ст. Новоминская, ул. Советская, 47	1700	1226	Резерв 474 места
2	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 35 "	ст. Новоминская, ул. Чапаева, 242			
3	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Основная общеобразовательная школа № 36 "	ст. Новоминская, ул. Партизанская, 99			
4	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Основная общеобразовательная школа № 34 "	ст. Новоминская, ул. Кубанская, 37			

Таблица 4 – Детские дошкольные учреждения

№ п/п	Наименование	Адрес	Проектная мощность	Фактическое посещение	Резерв/дефицит мест
1	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение муниципального образования Каневской район «Детский сад №5»	ст. Новоминская, ул. Советская, 59	55	53	Резерв 2 места
2	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение муниципального образования Каневской район «Детский сад №6»	ст. Новоминская, ул. Котовского, 110 А	55	72	Дефицит 17 мест
3	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение муниципального образования Каневской район «Детский сад №13»	ст. Новоминская, ул. Крымская, 96	78	62	Резерв 16 мест
4	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение муниципального образования Каневской район «Детский сад №22»	ст. Новоминская, ул. Космонавтов, 36 А	55	67	Дефицит 12 мест
5	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение муниципального образования Каневской район «Детский сад №27»	ст. Новоминская, ул. Пугачева, 22А	55	39	Резерв 16 мест
6	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение муниципального образования Каневской район «Детский сад №28»	ст. Новоминская, ул. Чапаева, 237А	70	49	Резерв 21 место

7	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение муниципального образования Каневской район «Детский сад №29»	ст. Новоминская, ул. Запорожская,123	105	88	Резерв 17 мест
---	--	--	-----	----	----------------

Таблица 5 – Объекты дополнительного образования

№ п/п	Наименование	Адрес	Кол-во преподавателей	Кол-во обучающихся
1	Муниципальное учреждение «Новоминская детская школа искусств»	Ст. Новоминская, ул. Ленина, 31	30	220

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

Администрацией Новоминского сельского поселения активно реализуются полномочия по спорту и молодежной политике.

Таблица 6 – Существующие объекты физической культуры
и массового спорта

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Показатель
1	МБУ «Спортивный клуб «Кировец» (Дворец спорта с плавательным бассейном и стадион с трибунами на 3000 мест)	ст. Новоминская, ул. Ленина, 49	3000 мест 2,7 га
2	Дворец спорта (спортивный зал)	ст. Новоминская, ул. Ленина	S=500 м ²
3	СМ «Легион» (спортивный зал)	ст. Новоминская, ул. Советская, 40	S=500 м ²
4	Плоскостное спортивное сооружение	ст. Новоминская	10 ед. S=11000м ²
5	Спортивные залы на территории МБОУ СОШ	-	3 ед S=720 м ²
6	Стадионы на территории МБОУ СОШ	-	4 ед S=2,8 га

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ

Задача органов местного самоуправления на современном этапе заключается не только в сохранении традиций, оставленных нам предками, но и во внедрении новых инновационных методов проведения и организации досуга населения в сельской местности.

Таблица 7 – Существующие объекты культуры

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Клуб	Библиотека
			кол-во мест	кол-во книг
1	МУК «СДК «Урожай»	ст. Новоминская пер. Вольный, 43 А	500	-
2	МУК «СДК «Нива»	ст. Новоминская ул. Ленина, 25	800	-
3	МУК «Библиотечная система станции Новоминской»	ст. Новоминская пер. Ленина, 9	-	60 мест 46000 экз.
4	МУК «Парк культуры и отдыха имени А.В.Гусько»	ст. Новоминская ул. Черноморская, 47 Б	-	-

В доме культуры работают кружки для всех возрастных групп. Каждый здесь нашел занятие по интересам: пение, занятия танцами и спортом. Ежедневно учреждение культуры принимает порядка 250 человек.

СДК организуются и проводятся массовые мероприятия, посвящённые Российским праздникам, а именно: новогодние и патриотические

мероприятия, народные гуляния, праздник к Международному женскому дню и праздник ко Дню Победы, торжественные митинги, праздник ко Дню защиты детей, концертная программа ко Дню России, мероприятия, направленные на пропаганду здорового образа жизни и профилактику употребления вредных веществ, профилактику безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, развлекательные и игровые программы для детей, организация выставок-показов и многое другое.

ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

В Новоминском сельском поселении расположены следующие объекты:

Предприятия торговли

Предприятия торговли в Новоминском сельском поселении представлены магазинами - 83 ед., которые занимаются реализацией продовольственных и промышленных товаров. Общая торговая площадь магазинов поселения составляет 2449 м².

Предприятия общественного питания

Таблица 8 - Предприятия общественного питания

№ п/п	Наименование	Адрес	Кол-во посадочных мест
1	Кафе ООО «Сказка»	ст. Новоминская ул. Космонавтов 87 Б	102
2	Кафе ООО «Элита»	ст. Новоминская ул. Чапаева	

Предприятия бытового обслуживания

- Парикмахерские – 4 ед. (6 кресел) ;
- СТО – 5 ед (ул. Черноморская, 1А; ул. Партизанская, 144; ул. Северная, 56; ул. Сенная, 54 А).

Объекты социального обслуживания

Таблица 9

№ п/п	Наименование	Адрес	Показатель
1	ГУСООК Каневский центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов «Герон»	ст. Новоминская ул. Ленина, 96 А	-
2	ГУ СО КК «Каневской социальный приют для детей и подростков «Орион»	ст. Новоминская, ул. Космонавтов, 7	-

Прочие объекты

Таблица 10

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Показатель
1	Отделение сбербанка (отделение №8619/0749)	ст. Новоминская, ул. Гусько, 50 А	3 приемных окна
2	Отделение связи 353700	ст. Новоминская, ул. Советская, 42	2 приемных окна
3	Отделение связи 353701	ст. Новоминская, ул. Пугачева, 21А	2 приемных окна
4	Ветеринарная аптека	ст. Новоминская, ул. Кирова, 66	-
5	Храм Покрова Божией Матери	ст. Новоминская, ул. Партизанская, 101	250 человек

1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры.

Таблица 11 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры
Новоминского сельского поселения (перспективная численность населения – 12 607 чел.)

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, приложение №6 таб. 1, СНиП 2.07.01.89*)	Нормативная потребность	В том числе:	
					Сохраняемая	Требуется запроектировать
Учреждения образования						
1	Детские дошкольные учреждения (дети с 1 до 6 лет)	мест	28 мест на 1 тыс. чел.	352	473	0
2	Общеобразовательные школы (дети от 7 до 17 лет)	мест	140 мест на 1 тыс. чел.	1764	1700	64
3	Внешкольные учреждения, в том числе	мест	10% от общего числа школьников	220	220	0
Учреждения здравоохранения						
4	Стационарные больницы для взрослых,	коек	10,2 койко-мест на 1 тыс. постоянного населения	128	116	12
5	Амбулаторно-поликлиническая сеть без стационаров, для постоянного населения	посещений в смену	18,15 на 1 тыс. постоянного населения	229	80	149
6	Аптеки	м ² общей площади	1 на 6,2 тыс. населения	2	4	0
7	Станции скорой медицинской помощи,	автомобилей	0,1 на 1 тыс. населения	1	1	0
Учреждения культуры						
8	Сельские библиотеки	тыс. ед.	4,5 на 1 тыс. населения	56732	46000	10732

		хранения				
		мест	3 на 1 тыс. населения	38	60	0
9	Клубы или учреждения клубного типа	зрительные места	80 на 1 тыс. жителей	1008	1300	0
Спортивные сооружения						
10	Территории физкультурно-спортивных сооружений	га	0,7 на 1 тыс. чел.	8,8	5,5	3,3
11	Спортивные залы общего пользования	м ² пола	80 на 1 тыс. чел.	1008	1720	0
12	Плоскостные спортивные учреждения	м ²	1949,4 на 1 тыс. чел.	24576	11000	13576
Учреждения торговли и общественного питания						
13	Магазины	м ² торговой площади	300 на 1 тыс. чел.	3782	2449	1333
14	Предприятия общественного питания	посадочных мест	40 на 1 тыс. чел.	504	102	102
Предприятия бытового обслуживания						
15	Гостиницы	место	6 на 1 тыс. чел.	76	0	76
16	Пожарные депо	машин	0,2 на 1 тыс. чел.	3	0	3
17	Отделения связи	объект	1 на 9 тыс. чел.	2	2	0
18	Отделение, филиалы банков	операционная касса	1 на 10 тыс. чел.	1	1	0

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).

В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Новоминского сельского поселения разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

– Генеральный план Новоминского сельского поселения Каневского района Краснодарского края.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Новоминского сельского поселения.

Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

- определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Новоминского сельского поселения, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;
- разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;
- мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;
- иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

- 1) стратегия социально-экономического развития Новоминского сельского поселения;
- 2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;
- 3) прогноз социально-экономического развития Новоминского сельского поселения на среднесрочный или долгосрочный период;
- 4) бюджетный прогноз Новоминского сельского поселения на долгосрочный период.

**РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО
ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
НОВОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Таблица 12

№	Наименование	Технико-экономические параметры	Сроки реализации в плановом периоде					2022-2026	2027-2030	Ответственный исполнитель
			2017	2018	2019	2020	2021			
1	Капитальный ремонт кровли здания МБУК СДК «Нива»	S=1120 м ²	4018,001							Глава МО Новоминского сельского поселения
2	Капитальный ремонт (II этап) Дворца спорта	-	12750,0	29750,0						
3	Капитальный ремонт МБУК СДК «Урожай» (II очередь)	S=1120 м ²	2361,911	2361,911						
4	Ремонт электропроводки в здании МБУК «СДК»Урожай»	-		2173,529						
5	Капитальный ремонт здания МБУК СДК «Нива»	S=431,1 м ²			10485,6					

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости

строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость работ определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НОВОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Таблица 13 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

№п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирова	Годы, тыс. руб.						
			2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022-2026 гг.	2027-2030 гг.
1	Капитальный ремонт кровли здания МБУК СДК «Нива»	Федеральный бюджет							
		Краевой бюджет							
		Районный бюджет							
		Муниципальный бюджет	1607,2						
		Внебюджетные источники	2410,801						
2	Капитальный ремонт (II этап)	Федеральный бюджет							

	Дворца спорта	Краевой бюджет							
		Районный бюджет							
		Муниципальный бюджет	12750,0	29750,0					
		Внебюджетные источники							
3	Капитальный ремонт МБУК СДК «Урожай» (II очередь)	Федеральный бюджет							
		Краевой бюджет							
		Районный бюджет							
		Муниципальный бюджет	944,764	944,764					
		Внебюджетные источники	1417,147	1417,147					
4	Ремонт электропроводки в здании МБУК «СДК» Урожай»	Федеральный бюджет							
		Краевой бюджет							
		Районный бюджет							
		Муниципальный бюджет		869,412					
		Внебюджетные источники		1304,117					
5	Капитальный ремонт здания	Федеральный бюджет							

	МБУК СДК «Нива»	Краевой бюджет							
		Районный бюджет							
		Муниципальный бюджет			4194,24				
		Внебюджетные источники			6291,36				

РАЗДЕЛ 4. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧАЯ ОЦЕНКУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И СООТВЕТСТВИЯ НОРМАТИВАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ С РАЗБИВКОЙ ПО ВИДАМ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит увеличение численности населения Новоминского сельского поселения. Успешная реализация демографической политики на территории сельского поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Новоминского сельского поселения:

- существующая и проектируемая жилая застройка будет обеспечена учреждениями культуры и спорта.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения Новоминского сельского поселения, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Реализация программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ Новоминского сельского поселения, а также с учетом федеральных проектов и программ, региональных программ Краснодарского края и муниципальных районных программ, реализуемых на территории Новоминского сельского поселения.

В целях разработки мероприятий, а также для последующей подачи заявок на финансирование (со финансирование) данных мероприятий из разных уровней бюджета, или внебюджетных средств необходимо:

- проведения мониторинга обеспеченности объектами социальной инфраструктуры и состояния объектами социальной инфраструктуры;

- проведение мониторинга потребности в объектах социальной инфраструктуры на территории Новоминского сельского поселения;

- подготовка документации по планировке территории с включением в нее зон размещения объектов социальной инфраструктуры, в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- отвод (резервирование) земельных участков для размещения объектов социальной инфраструктуры;

- проектирование, строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры для обеспечения потребности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

В соответствии с изложенной в программе политикой, администрация Новоминского сельского поселения должна разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных программой задач.

Заместитель главы Новоминского
сельского поселения

Я.Я. Коркишко