

## Договор № 6

купли-продажи движимого имущества на аукционе в электронной форме

ст. Каневская

« 8 » октября 2019 г.

Администрация муниципального образования Каневской район Краснодарского края (353730, Краснодарский край, ст-ца Каневская, ул.Горького, 60, ИНН 2334008330, ОГРН 1032319136365), в лице Мовчан Елены Анатольевны, действующей на основании доверенности 08 октября 2019 года № 01-28/6822, выданной администрацией муниципального образования Каневской район в лице главы администрации муниципального образования Каневской район Герасименко Александром Викторовичем, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью ТЭК «ЛИСА-ТРАНС», в лице директора Литвинова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон), Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования Каневской район на 2019 год, утвержденной решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 декабря 2018 года № 292 (с изменениями от 31 мая 2017 года №156, от 27 февраля 2019 года № 318, от 27 июня 2019 года № 351), на основании Протокола комиссии по приватизации имущества муниципального образования Каневской район от «3» октября 2019 года № 2 об итогах электронного аукциона заключили настоящий Договор (далее по тексту – «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее движимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Каневской район: сборная холодильная камера КХН-8,81 из сэндвич-панелей производства Polair, год выпуска 2007, объем камеры 8,81 куб.м., размер камеры (Д\*Ш\*В) 2560\*1960\*2200 мм (далее – Имущество).

1.2. Указанное недвижимое Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Продавец заявляет, что на момент подписания настоящего договора указанное недвижимое имущество никому не продано, не заложено, в споре, под запрещением и арестом не состоит, правами третьих лиц не обременено.

## 2. Обязанности сторон

### 2.1. Стороны по настоящему Договору обязуются:

Покупатель:

- произвести оплату приобретаемого Имущества по цене и в порядке, установленными в статье 3 настоящего Договора;

- подписать акт приема-передачи в течение 2 рабочих дней с момента поступления на счет Продавца денежных средств в соответствии с п.3.3 настоящего Договора;

- принять указанное Имущество в собственность;

- самостоятельно и за собственный счет оформить документы, необходимые для оформления права собственности Покупателя на Имущество;

Продавец:

- подписать акт приема-передачи в течение 2 рабочих дней с момента поступления на счет Продавца денежных средств в соответствии с п.3.3 настоящего Договора;

## 3. Порядок оплаты Имущества

3.1. Установленная по итогам аукциона цена продажи Имущества, составляет **40413,00 (сорок тысяч четыреста тринадцать)** рублей 00 копеек с учетом НДС.

3.2. Задаток в сумме **2 877,00 (две тысячи восемьсот семьдесят семь)** рублей 00 копеек, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты имущества.

НДС в размере **6735,50 (шесть тысяч семьсот тридцать пять)** рублей 50 копеек перечисляется «Покупателем» самостоятельно в федеральный бюджет.

3.3. С учетом п.3.2 настоящего Договора Покупатель обязан уплатить Продавцу за Имущество денежные средства в размере **30800,50 (тридцать тысяч восемьсот)** рублей 50 копеек, которые должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет Продавца:

УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район) ИНН 2334009366, КПП 233401001, БИК 040349001, Южное главное управление Центрального банка Российской Федерации (Южное ГУ Банка России), сч. 40101810300000010013, КБК 921 114 020 530 50 000 410, ОКТМО 03620000.

Оплата производится в течение 7 дней с даты подписания договора.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны наименование (имя) Покупателя, наименование Имущества, дата заключения настоящего Договора.

Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате Имущества считается день зачисления на счет Продавца денежных средств, указанных в настоящей статье.

3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Имущества является выполнение п. 3.3 настоящего Договора.



#### 4. Переход права собственности на Имущество

4.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости Имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем договоре.

#### 5. Обязанности Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, предусмотренном п. 3.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 1 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

#### 6. Ответственность Сторон

6.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- в предусмотренных настоящим Договором случаях;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Внесение изменений в условия настоящего договора допускаются только на основании дополнительных соглашений к договору, подписанных обеими сторонами.

6.4. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения имущества.

6.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один для Продавца, один для Покупателя.

## 7. Реквизиты и подписи Сторон

### ПРОДАВЕЦ

353730, Краснодарский край  
ст-ца Каневская, ул. Горького, 60  
Администрация муниципального  
образования Каневской район  
ИНН 2334009366, КПП 233401001  
БИК 040323000  
ОГРН 1032319136365

От Продавца

Мовчан Елена Анатольевна  
\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

### ПОКУПАТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответ-  
ственностью ТЭК «ЛИСА-ТРАНС»  
юр. адрес: Россия, 344019 г.  
Ростовская область, Ростов-на-  
Дону, улица 13-я Линия, дом 20  
р/сч. 407028108000000010608  
в ПАО КБ «Центр-инвест» г.  
Ростова-на-Дону;  
к/сч. 301018101000000000762.  
ИНН 6167090517  
КПП 616701001  
БИК 046015762  
ОГРН 1076167001349

От Покупателя

Литвинов Сергей Александрович  
\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

