



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2021

№ 772

ст-ца Каневская

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Вольный, улица Кондруцкого, 1-Х»**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденном решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района от 28 мая 2014 года № 271 (в редакции от 17 октября 2014 года № 10, от 29 ноября 2016 года № 109, от 28 декабря 2016 года № 113, от 31 октября 2017 года № 150, от 23 марта 2018 года № 177, от 21 ноября 2018 года № 203, от 2 апреля 2021 года № 78), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», постановляю:

1. Назначить на 10 июня 2021 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Вольный, улица Кондруцкого, 1-Х» (приложение № 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по

по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Вольный, улица Кондруцкого, 1-Х» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



М.В.Фоменко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
муниципального образования  
Каневской район  
от 25.05.2024 № 772

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

ст-ца Каневская

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Вольный, улица Кондруцкого, 1-Х**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района от 28 мая 2014 года № 271 в редакции от 17 октября 2014 года № 10, от 29 ноября 2016 года № 109, от 28 декабря 2016 года № 113, от 31 октября 2017 года № 150, от 23 марта 2018 года № 177, от 21 ноября 2018 года № 203, от 2 апреля 2021 года № 78), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Михайлову Андрею Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0106007:421 площадью 2723 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское

поселение, хутор Вольный, улица Кондрущкого, 1-Х – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0106007:421 площадью 2723 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Вольный, улица Кондрущкого, 1-Х, с «земельные участки под личным подсобным хозяйством» на «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Михайлову Андрею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0106007:421 площадью 2723 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Вольный, улица Кондрущкого, 1-Х – для строительства склада, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Вольный, улица Кондрущкого, 1-У – до 0 метров.

3.2. Увеличения максимального процента застройки участка – до 37 процентов.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район

М.В.Фоменко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации  
муниципального образования

Каневской район

от 25.05.2021 № 772

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Вольный, улица Кондруцкого, 1-Х»

Шаповалов  
Владимир Алексеевич

- начальник управления строительства администрации муниципального образования Каневской район, председатель комитета;

Слоквенко  
Богдан Федорович

- заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципального образования, секретарь комитета.

Члены комитета:

Афонченко  
Андрей Михайлович

- заместитель главы Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (по согласованию);

Багаева  
Татьяна Васильевна

- начальник отдела планировки и застройки управления строительства администрации муниципального образования Каневской район;

Гончаров  
Сергей Павлович

- начальник юридического отдела администрации муниципального образования Каневской район;

- специалист Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию).

Начальник управления строительства  
администрации муниципального  
образования Каневской район



В.А.Шаповалов