



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.03.2019

№ 418

ст-ца Каневская

**О предоставлении В.В.Кореневу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу:
Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская,
улица Ленина, 7**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217), на основании заключения о результатах публичных слушаний от 26 февраля 2019 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Кореневу Виталию Вячеславовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603179:89 площадью 664 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Ленина, 7 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603179:89 площадью 664 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Ленина, 7, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «код (4.4) магазины», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Кореневу Виталию Вячеславовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603179:89 площадью 664 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Ленина, 7 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения предельного минимального размера земельного участка – до 664 кв.м.

3.2. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка,

расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Ленина, 9Б – до 1,1 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Коммунаров, 28 – до 1,5 метра.

3.4. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Ленина – до 0 метров.

3.5. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Ленина, 9Б – до 0 метров.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район



А.В.Герасименко