



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.08.2019

№ 1490

ст-ца Каневская

**О предоставлении С.П.Савельеву разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу:
Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская,
улица Солнечная, 54**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), на основании заключения о результатах публичных слушаний от 14 августа 2019 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Савельеву Сергею Павловичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603310:19 площадью 499 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603310:19 площадью 499 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «код (4.4) магазины», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Савельеву Сергею Павловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603310:19 площадью 499 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54 – для строительства магазина, навеса, в части:

3.1. Уменьшения предельного минимального размера земельного участка – до 499 кв.м.

3.2. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54А – до 1,0 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от навеса до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Набережная – до 1,0 метра.

3.4. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного с юго-восточной стороны (проезд) – до 1,0 метра.

3.5. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная – до 0 метров, с юго-восточной стороны (проезд) – до 0 метров.

3.6. Сокращения охранной зоны ВЛ-10 кВ – до 2,7 метра, согласование имеется.

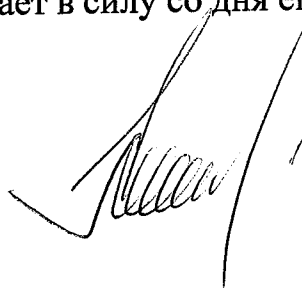
3.7. Уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная – до 16,9 метра.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район



А.В.Герасименко