



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.07.2019

№ 1364

ст-ца Каневская

О предоставлении С.С.Капице, О.А.Козакову, И.А.Шатохину разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), на основании заключения о результатах публичных слушаний от 24 июля 2019 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Капице Сергею Сергеевичу, Козакову Олегу Алексеевичу, Шатохину Илье Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603134:183 площадью 513 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603134:183 площадью 513 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «магазины (код 4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Капице Сергею Сергеевичу, Козакову Олегу Алексеевичу, Шатохину Илье Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603134:183 площадью 513 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 111, квартира 2 – до 1,0 метра.

3.2. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 115 – до 0,4 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113А – до 3,1 метра.

3.4. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко – до 0 метров.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Каневской район



Е.И.Тыщенко