



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.07.2019

№ 1355

ст-ца Каневская

О предоставлении С.В.Мосиенко разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красная, 104

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Челбасского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Челбасского сельского поселения Каневского района от 25 апреля 2014 года № 248 (в редакции от 25 сентября 2015 года № 53, от 30 ноября 2016 года № 112, от 3 ноября 2017 года № 171, от 28 июня 2018 года № 200), на основании заключения о результатах публичных слушаний от 24 июля 2019 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Мосиенко Сергею Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0701071:15 площадью 1447 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красная, 104 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0701071:15 площадью 1447 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красная, 104, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «магазины (код 4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Мосиенко Сергею Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0701071:15 площадью 1447 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красная, 104 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красная, 102 – до 2,0 метров.

3.2. Уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красная – до 1,6 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красная, 102 – до 1,0 метра.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Каневской район



Е.И.Тыщенко