



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2019

№ 1339

ст-ца Каневская

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.П.Савельеву разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54»**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), постановляю:

1. Назначить на 14 августа 2019 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации «О предоставлении С.П.Савельеву разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54» (приложение № 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.П.Савельеву разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Каневской район



Е.И.Тыщенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
муниципального образования

Каневской район  
от 26.04.2019 № 1339

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

ст-ца Каневская

**О предоставлении С.П.Савельеву разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу:  
Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская,  
улица Солнечная, 54**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Савельеву Сергею Павловичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603310:19 площадью 499 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603310:19 площадью 499 кв.м, расположенного

по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «код (4.4) магазины», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Савельеву Сергею Павловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603310:19 площадью 499 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54 – для строительства магазина, навеса, в части:

3.1. Уменьшения предельного минимального размера земельного участка – до 499 кв.м.

3.2. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54А – до 1,0 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Набережная – до 1,0 метра.

3.4. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного с юго-восточной стороны (проезд) – до 1,0 метра.

3.5. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная – до 0 метров, с юго-восточной стороны (проезд) – до 0 метров.

3.6. Сокращения охранной зоны ВЛ-10 кВ – до 2,7 метра, согласование имеется.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Каневской район

Е.И.Тыщенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации  
муниципального образования

Каневской район  
от 26.07.2019 № 1339

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.П.Савельеву разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Солнечная, 54»

- Фоменко  
Максим Витальевич - заместитель главы муниципального образования Каневской район, председатель комитета;
- Бубно  
Сергей Николаевич - начальник управления строительства администрации муниципального образования Каневской район, заместитель председателя комитета;
- Слоквенко  
Богдан Федорович - заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципально-го образования, секретарь комитета.
- Члены комитета:
- Апанасова  
Наталья Ивановна - директор МКУ «Управление имущественных отношений и организации основной деятельности Каневского сельского поселения Каневского района» (по согласованию);
- Гончаров  
Сергей Павлович - начальник юридического отдела администрации муниципального образования Каневской район;
- Коваленко  
Татьяна Васильевна - начальник отдела планировки и застройки управления строительства администрации муниципально-го образования Каневской район;
- Лесничая  
Ксения Николаевна - председатель постоянной комиссии Совета Каневского сельского поселения Каневского района по имуществу, землепользованию и жилищным вопро-сам (по согласованию).
- Заместитель главы муниципального образования Каневской район

М.В.Фоменко