



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.07.2019

№ 1202

ст-ца Каневская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.С.Капице, О.А.Козакову, И.А.Шатохину разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113»

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), постановляю:

1. Назначить на 24 июля 2019 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.С.Капице, О.А.Козакову, И.А.Шатохину разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113» (приложение № 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.С.Капице, О.А.Козакову, И.А.Шатохину разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и

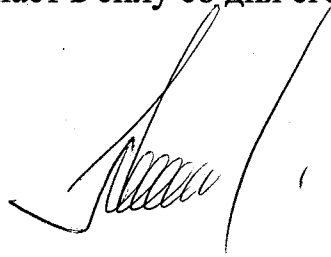
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район



А.В.Герасименко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район

от 15.07.2019 № 1202

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

ст-ца Каневская

О предоставлении С.С.Капице, О.А.Козакову, И.А.Шатохину разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Капице Сергею Сергеевичу, Козакову Олегу Алексеевичу, Шатохину Илье Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603134:183 площадью 513 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с

кадастровым номером 23:11:0603134:183 площадью 513 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «магазины (код 4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Капице Сергею Сергеевичу, Козакову Олегу Алексеевичу, Шатохину Илье Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603134:183 площадью 513 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 111, квартира 2 – до 1,0 метра.

3.2. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 115 – до 0,4 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113А – до 3,1 метра.

3.4. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко – до 0 метров.

3.5. Сокращения охранной зоны газопровода – до 0,5 метра, согласование имеется.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район

А.В.Герасименко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район
от 25.07.2019 № 1202

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.С.Капице, О.А.Козакову, И.А.Шатохину разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Нестеренко, 113»

Фоменко
Максим Витальевич - заместитель главы муниципального образования Каневской район, председатель комитета;

Бубно
Сергей Николаевич - начальник управления строительства администрации муниципального образования Каневской район, заместитель председателя комитета;

Слоквенко
Богдан Федорович - заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципально-го образования, секретарь комитета.

Члены комитета:

Апанасова
Наталья Ивановна - директор МКУ «Управление имущественных отношений и организации основной деятельности Каневского сельского поселения Каневского района»;

Гончаров
Сергей Павлович - начальник юридического отдела администрации муниципального образования Каневской район;

Коваленко
Татьяна Васильевна - начальник отдела планировки и застройки управления строительства администрации муниципально-го образования Каневской район;

Лесничая
Ксения Николаевна - председатель постоянной комиссии Совета Каневского сельского поселения Каневского района по имуществу, землепользованию и жилищным вопросам (по согласованию).

Заместитель главы муниципального
образования Каневской район



М.В.Фоменко