



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.06.2019

№ 1153

ст-ца Каневская

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории
земельного участка для размещения линейного объекта:
«Распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой в
хуторе Трудовая Армения Стародеревянковского сельского поселения
Каневского района»**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории земельного участка для размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой в хуторе Трудовая Армения Стародеревянковского сельского поселения Каневского района» (приложение).

2. Отменить постановление администрации муниципального образования Каневской район от 15 марта 2019 года № 408 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка для размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой в хуторе Трудовая Армения Стародеревянковского сельского поселения Каневского района» в связи с корректировкой проекта планировки и проекта межевания.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район

А.В.Герасименко

Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектурно-градостроительный центр»

Заказ: 892-18-ПДП

Заказчик: Администрация Стародеревянковского сельского поселения.

Объект: Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка для размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой в хуторе Трудовая Армения Стародеревянковского сельского поселения Каневского района»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

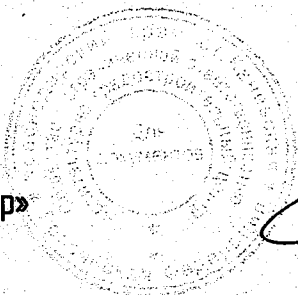
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

Генеральный директор
ООО «Архитектурно-
градостроительный центр»

ГИП

Инженер



С.И. Дорошенко

В.В. Бойко

А.Н. Сливкин

ст. Каневская 2018 год.

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Часть 1. Пояснительная записка

1. Общие сведения;
2. Категория земель и виды разрешенного использования;
3. Характеристика природных условий;
4. Благоустройство и озеленение;
5. Вертикальная планировка;
6. Газоснабжение;
7. Объекты культурного наследия;
8. Охрана окружающей среды;
9. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
10. Проект межевания
11. Основные техника-экономические показатели.

Часть 2. Графическая часть

1. Общие данные.
2. Схема расположения элемента планировочной структуры, М 1:5000;
3. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:5000;
4. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:5000;
5. Чертеж планировки территории (основной чертеж), М 1:500;
6. Разбивочный чертеж земельного участка, М 1:500;
7. Схема вертикальной планировки территории земельного участка, М 1:500;
8. Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500;
9. Чертеж красных линий, М 1:500;
10. Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500;

Взам. инв. №		Изд. и дата		892-18-ПДП.ПЗ						
Инд. № позн.		Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Страниц	Лист	Листов
		Ген. Директор		Дорошенко СИ				П	1	31
		ГИП		Бойко ВВ				Пояснительная записка		
		Инженер		Сливкин А.Н.			ООО «Архитектурно-градостроительный центр»			

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой в хуторе Трудовая Армения Стародеревянковского сельского поселения Каневского района».

ВВЕДЕНИЕ.

Работы по составлению проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой в хуторе Трудовая Армения Стародеревянковского сельского поселения Каневского района», велись ООО «Архитектурно-градостроительный центр», на основании заказа от 06.11.2018 №548 администрации Стародеревянковского сельского поселения.

При подготовке проекта использованы материалы электронной топосъемки в

М 1:25000, выполненной в составе схемы территориального планирования муниципального образования Каневской район ООО «ПИТП» г. Краснодар в 2008 году, Генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района Краснодарского края топографической основы в М 1:500.

При проектировании учтены требования:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ и изменениями, внесенными в Градостроительный Кодекс в период с 2017 года до момента разработки данного проекта;
- Градостроительного кодекса Краснодарского края от 21 июля 2008 года N 1540-КЗ;
- – СП 4.2.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- – СП 4.8.13330.2011 «Организация строительства»
- – СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»
- – СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»
- – СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве»
- – СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».

И-ВН/год	Лист и дата	Взам. инв. №						Лист
			892-18-ПДП.ПЗ					
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

- – СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».
- – СанПин 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ» и других действующих нормативных документов, указанных в соответствующих разделах проекта.
- Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных постановлением законодательного Собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 г. N 1381-П;
- СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы»;

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Проектируемая территория находится в Краснодарском крае, Каневском районе, Стародеревянковском сельском поселении, х. Традовая Армения, по ул. Полевой. Состоящий из двух формируемых участков и одного участка, находящегося на территории существующего земельного участка с кадастровым номером 23:11:0000000:1188.

Общая площадь участков в проектируемых границах составляет 9348 м².

Площадь земельного участка – 1 составляет 5069 м².

Площадь земельного участка – 2 составляет 2821 м².

Площадь земельного участка – 3 составляет 1458 м².

Рельеф площадки спокойный

Господствующее направление ветров – СВ.

Наибольшая отметка – 5.34 м.

Наименьшая отметка – 3.73 м.

Климатический район – III.

Скоростной напор ветра – 55 кг/кв.м.

Средняя температура года – 10.1* С.

Глубина промерзания грунтов 0.8 м.

Снежный покров неустойчив. Полное оттаивание почвы происходит в марте. Осадки несут, преимущественно, кратковременный характер и в водном балансе их участие незначительно.

И-№№/пол.	Пол и дата	Взам. инв. №					892-18-ПДП.ПЗ	Лист
								3
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Сейсмичность района согласно СНКК 22-301-2000 – 6 баллов, учитывается проектными организациями.

2. КАТЕГОРИЯ ЗЕМЛЬ И ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

Проектируемые участки, общей площадью 9348 м² расположены в Краснодарском крае, Каневском районе, Стародеревянковском сельском поселении, х. Трудовая Армения по ул. Полевой, по целевому назначению относятся к категории земель, согласно пункта 2 статьи 7 Земельного Кодекса Российской Федерации – земли населенных пунктов.

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов. В связи с чем, вид разрешенного использования образуемого земельного участка устанавливается в соответствии с Классификатором (Приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 №540) утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Согласно Классификатора, данный участок относится к виду разрешенного использования – коммунальное обслуживание (Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)

3. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ УСЛОВИЙ.

Климат Каневского района умеренно-континентальный, несколько смягченный влиянием Черного и Азовского морей.

ИФН/ИФЛ	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

892-18-ПДП.ПЗ					Лист
					4

По количеству выпадаемых осадков (478–507 мм. в год) территория имеет недостаточное увлажнение (коэффициент 0,25–0,30), по теплообеспеченности — относится к жаркому с суммой температур за период активной вегетации 3 500–3550°.

Безморозный период продолжается 183–195 дней.

Первые заморозки могут наблюдаться во второй–третьей декадах октября (15–20 октября), последние — в середине апреля (10–15 апреля). Три месяца в году имеют отрицательные температуры воздуха — с декабря по февраль. Самый холодный месяц — январь, самый теплый июль. Среднегодовая температура достигает +10,1°, средняя температура января –4°, июля +23,3°. Наиболее высокие температуры бывают иногда в июне, июле, августе (+40°), возможны значительные понижения температуры в январе (–34°) и даже в марте (–24°)

Времена года резкой смены не имеют.

Зима легкая, неустойчива, с длительными оттепелями и кратковременными резкими понижениями температур. Минимальная температура приходится на январь месяц –30,0°С. Наибольшая повторяемость оттепелей наблюдается в декабре, в этом же месяце наблюдается и наибольшая интенсивности их.

Зима наступает с конца ноября — начала декабря. Снежный покров впервые появляется в первой декаде декабря. Средняя высота снежного покрова не превышает 15 см. Зимой довольно часты оттепели, которые способствуют разрушению снежного покрова. Окончательный сход снежного покрова наблюдается в середине марта. В этот период происходит устойчивый переход средней суточной температуры воздуха к положительным значениям, наступает весна.

В начале апреля отмечается устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха через +5°, а в середине апреля — через +10°, в это время в среднем заканчиваются весенние заморозки. В отдельные годы в связи с возвратом холодов, заморозки могут наблюдаться и в конце первой декады мая. В середине мая происходит устойчивый переход среднесуточных температур воздуха через +15°.

Лето жаркое, с преобладанием ясной и сухой погоды. Сумма осадков за период активной вегетации составляет 270–300мм. Осадки летнего периода в условиях высоких температур и низкой относительной влажности (62–65%) усиленно испаряются. Разница между испаряемостью и количеством выпадающих осадков составляет 400–493 мм., что указывает на

Изм. №	Взам. инв. №
Изм.	Паш. и дата
Изм.	Изм.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

5

большой недостаток влаги. Дней со среднесуточной температурой воздуха +20° насчитывается 70–75. За лето насчитывается 65–70 дней с суховеями, из них 5–7 дней приходится на интенсивные и очень интенсивные. Летом заметную роль начинают играть ветры западных направлений, которые приносят осадки в виде ливневых грозовых дождей, иногда с сильным градом.

Осень теплая, продолжительная и сухая, понижение температуры воздуха происходит постепенно. Максимальная температура осенью 34,20С, минимальная 22,0°С. Количество выпадающих осадков составляет 127мм.

Характеристика температуры воздуха

Характеристика температуры	Месяцы												Средне годовая
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Температура воздуха, °С													
Среднемесячная	-3.1	-2.2	3.8	10.1	16.5	20.4	23.6	22.6	17.0	11.5	4.6	-0.5	10.4
Абс. Макс.	15.2	17.4	31.7	30.0	33.3	36.5	37.8	39.8	34.2	30.5	27.0	15.0	29.0
Абс. Мин.	-30.0	-28.5	-18.3	-11.1	-1.7	2.5	9.5	6.7	5.7	-4.2	-22.0	-13.7	-8.8

Годовой ход воздуха температуры почвы на глубинах до 10–20 см. аналогичен годовому ходу температуры воздуха с минимумом в январе и максимуму в июле. На больших глубинах заметно отставание, увеличивающееся с глубиной. До глубины 100 см. температура почвы в период с октября по март месяц с глубиной уменьшается, с апреля по сентябрь увеличивается. Почти одинаковые температуры во всех слоях до 1,0 м. глубины, от поверхности почвы, наблюдается в марте и сентябре. В сентябре начинается быстрое падение температуры почвы и уже в половине декабря последняя — отмечается ниже 0 С°.

Среднегодовое количество выпадающих осадков составляет 528 мм. Наибольший процент осадков приходится на лето — 29.4%, наименьший на зиму — 22.2. На весну и осень приходится по 24.2%.

Летние осадки, обычно выпадают в виде ливней, в значительной степени испаряются в условиях высоких температур. В связи с малым количеством осадков в холодное время года, запас воды в почве к весне недостаточен.

И-6/1/1001	Возм. инв. №
	Почв. и дата

																	Лист
																	6
Изм.	Колуч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата												

892-18-ПДП.ПЗ

Преимущественными ветрами района являются восточные и западные. В холодное время года отмечаются преобладание восточных и северо-восточных потоков воздуха. В летнее время преобладающими являются западные потоки морских воздушных масс.

Рельеф и почва

Почвенный покров Стародеревянковского сельского поселения, как и всего Каневского района, однороден, представлен в основном черноземом и характеризуется высоким почвенным плодородием. Почвы различаются между собой по гумусности, мощности, смывистости. Основные почвы относятся к слабо и среднеэрозийным, а склоны земли подвержены слабой и средней водной эрозии.

Незначительную площадь занимают лугово-болотные почвы.

Почвообразующими породами являются четвертичные отложения, представленные лессовидными карбонатными суглинками и глинами. Для лессовидных глин характерна палево-бурая окраска, рыхлое тонкопористое сложение, отсутствие слоистости. На глубине 1.5–2 м. карбонаты кальция обильно выделяются в виде мучнистой рыхлой «белоглазки».

Лиман Сладкий — пойменный водоем в долине реки Челбас, образовавшийся в результате слияния рек Челбас и Мизуты. Расположен на границе Стародеревянковского и Привольненского сельских поселений.

В половодье переполняется и устанавливается связь с расположенным к западу от него Горьким и другими лиманами, тянущимися до Азовского моря. Площадь 2374 га.

Почвенный покров довольно пестрый, в основном, он состоит из луговых почв, среди которых встречаются их солончаковые и солонцеватые разновидности. Наиболее пониженные места занимают хлоридно-сульфатные солончаки.

Грунтовые воды на коренной равнине залегают глубоко и на процесс почвообразования влияния не оказывают. Уровень грунтовых вод подчинен закономерным сезонным колебаниям зимне-весеннему подъему и летне-весеннему снижению.

Гидрологическая характеристика.

Лиман Сладкий относится к сети Азовского моря — Приазовья, площадью—2374га.

Характеризуется непостоянным соотношением снегового и дождевого питания, которое меняется в зависимости от погодных условий конкретных мест. В отдельные годы сток малых вод проходит преимущественно в период оттепелей. Весенний подъем уровня, вы-

ИФНУПДЛ	Взам. шифр №	Лист и дата							Лист
			892-18-ПДП.ПЗ						7
Изм.	Колуч.	Лист.	№рек.	Подпись	Дата				

зывается питанием сезонных снегов, начинается в конце февраля начале марта. При высоких половодьях интенсивные подъемы воды на реках Приазовья составляют 1/м.сут. Дружность половодья довольно часто нарушается заморозками и выпадающими в это время дождями. Месяцем с наиболее высоким стоком в период половодья является март. Максимальная высота подъема уровня воды в реке Челбас не превышает 1-1.05 м. К концу второй — третьей декады апреля весеннее половодье обычно заканчивается. Объем стока в этот период составляет в среднем 52-57% от годового.

С момента окончания половодья устанавливается длительное меженье, в течение которого уровни понижаются и достигают минимальных значений в июле — августе. Устойчивость межени нарушается кратковременными, преимущественно невысокими (до 1-2м.) дождевыми паводками.

Первые ледяные образования появляются в первой декаде декабря. Ледяной покров появляется на плесах — участках со спокойным течением. Весенний ледоход бывает не каждый год и часто представляет собой таяние льда в холодный период времени. Общая продолжительность периода с ледовыми явлениями составляет 60-100 дней.

Формирования весеннего половодья происходит в основном за счет таяния снеготазпасов. За период половодья проходит от 40 до 100% годового стока. Объем половодья и форма гидрографа в значительной мере, особенно в годы с низкими максимальными расходами, зависит от зарегулированности рек многочисленными прудами.

Другая составляющая стока рек Приазовья — это дождевые паводки, которые выше или равны снеговым. Дождевые паводки проходят в основном в летне-осенний период.

Проект решает только принципиальные вопросы размещения объектов строительства и определяет ориентировочные суммы капитальных затрат. Для осуществления строительства необходима разработка рабочих чертежей с проведением необходимого комплекса инженерно-геологических и топографических изысканий.

4. БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ.

Данным проектом учтено существующее расположение зеленой зоны, посадка новых насаждений данным проектом не предусматривается. После прокладки линейного объекта, расположенного в Краснодарском крае, Каневском районе, Стародеревянковском сельском по-

Инв.№	Изд.№	Лист и дата	Взам. инв. №							Лист
										8
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	892-18-ПДП.ПЗ				

селени, х. Трудовая Армения по ул. Полевой, необходимо произвести восстановительные работы всех видов покрытий попадающие в границу полосы отвода.

5. ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА.

Схемой инженерной подготовки территории предлагается выполнение вертикальной планировки. Схема вертикальной планировки выполнена на базе топоосновы в М 1:500.

Вертикальная планировка территории решена в увязке с отметками прилегающих территорий, с учетом организации отвода атмосферных и талых вод по спланированной поверхности открытым способом по рельефу.

6. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ.

6.1 Газораспределительные сети.

6.1.1. Выбор условий прокладки газопровода и расстояния по горизонтали и вертикали от газопровода до инженерных коммуникаций, а также зданий, сооружений, естественных и искусственных преград следует предусматривать с учетом строительных норм и правил, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, специально уполномоченным в области строительства, а также других нормативно-технических документов, утвержденных и (или) согласованных с Госгортехнадзором России.

6.1.2. В проектах следует предусматривать, как правило, подземную прокладку газопроводов. Наземная и надземная прокладка газопроводов должна осуществляться при соответствующем обосновании.

Заглубление газопроводов следует предусматривать не менее 0,8 м до верха трубы.

Для стальных газопроводов в местах, где не предусмотрено движение транспорта и сельскохозяйственных машин (межпоселковые газопроводы), – не менее 0,6 м.

6.1.3. Допускается наземная и надземная прокладка газопроводов, в том числе внутриплощадочных совмещенных с другими инженерными коммуникациями, в случаях, когда нет противоречий с другими нормативными документами, утвержденными в установленном порядке.

Расстояния между трубопроводами принимаются из условия технологичности и удобства проведения работ при строительстве и эксплуатации.

Инв.№подл.	Лист и дата	Взам. инв. №					892-18-ПДП.ПЗ	Лист
								9
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата			

При прокладке газопроводов по стенам зданий и сооружений расстояние (в свету) до ограждающих конструкций должно приниматься не менее половины диаметра газопровода.

Отвод земли под газопровод должен иметь ширину, равную поперечному забаритому сооружению на подземном газопроводе и наибольшей длине траверсы (ригеля), включая консоли опор, эстакад, переходов.

6.1.4. При надземной прокладке не допускается размещение арматуры, разъемных соединений в пределах забаритов автомобильных и пешеходных мостов, а также над железнодорожными и автомобильными дорогами.

Устройство компенсаторов за счет узлов поворота трассы газопроводов в пределах забаритов автомобильных и железнодорожных дорог допускается при обосновании их безопасности.

6.1.5. Расчеты конструкций газопроводов на прочность и устойчивость, а также гидравлический расчет газопроводов, должны производиться по соответствующим методическим документам, утвержденным в установленном порядке.

6.1.6. Расчет газопроводов должен производиться на сочетание нагрузок, действующих на газопровод, по времени действия, направлению, а также на нагрузки, вызванные грунтовыми и природными условиями (пучение, просадки, сейсмические воздействия, обработка территорий и др.).

При расчете нагрузок, действующих на газопровод, следует учитывать собственную массу трубы и арматуры, предварительное напряженное состояние газопроводов, температурные перепады, возможное воздействие дополнительных нагрузок при оползневых и паводковых явлениях.

6.1.7. Для надземных газопроводов при наличии вибрационных нагрузок или расположенных в сейсмических районах следует предусматривать крепления, обеспечивающие их перемещение и не допускающие сброса газопровода с опор.

6.1.8. При надземной прокладке газопроводов следует предусматривать стандартные подвижные и неподвижные опорные части или выполненные по типовым или отдельным проектам.

Пролет между опорами следует определять с учетом деформаций опор, вызываемых природными воздействиями. При прогнозируемых деформациях грунта конструкция опоры, как правило, должна предусматривать возможность восстановления проектного положения газопровода.

Изм. № подл.	Изм. № подл.
Лист и дата	Лист и дата
Взам. инв. №	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

10

6.1.9. Надземные газопроводы должны прокладываться на опорах, эстакадах, переходах, выполненных из негорючих материалов.

Шаг опор газопровода следует определять с учетом нагрузок от газопроводов, воздействия грунтов на опоры, а также природных воздействий. Высота прокладки должна приниматься в соответствии со строительными нормами и правилами.

6.1.10. Участки надземного газопровода между неподвижными опорами следует рассчитывать с учетом воздействий на них изменений температуры стенки трубы, давления. Для компенсации этих воздействий следует использовать самокомпенсацию газопроводов за счет углов поворотов трассы или компенсаторов заводского изготовления (линзовые, сильфонные).

6.1.11. При выборе материалов труб, арматуры, соединительных деталей и изделий для газопроводов и технических устройств для систем газопотребления следует руководствоваться утвержденной номенклатурой, с учетом давления, расчетных температур и других условий.

6.1.12. Толщина стенки трубы должна быть не менее 3 мм для подземных и наземных в обваловании газопроводов и 2 мм для надземных и наземных без обвалования.

Толщину стенок труб для подводных переходов следует принимать на 2 мм больше расчетной, но не менее 5 мм, на переходах через железные дороги общей сети – на 3 мм больше расчетной, но не менее 5 мм.

Стальные трубы должны содержать углерода не более 0,25%, серы – 0,056%, фосфора – 0,046%.

Величина эквивалента углерода для углеродистых и низколегированных сталей не должна превышать 0,46%.

6.1.13. Требования к материалу труб из полиэтилена, маркировке и к методам испытаний полиэтиленовых труб для газопроводов должны соответствовать государственным стандартам.

Использование вторичного полиэтилена для изготовления газовых труб не допускается.

6.1.14. Полиэтиленовые трубы, используемые при строительстве газопроводов, должны быть изготовлены из полиэтилена с минимальной длительной прочностью (MRS) не менее 8,0 МПа.

При строительстве полиэтиленовых газопроводов можно использовать трубы и соединительные детали, имеющие различное значение MRS.

Изм. Кол. Числ. Лист. № док. Подпись Дата

Изм.	Кол.	Числ.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

11

6.1.15. Прокладка подземных газопроводов из полиэтиленовых труб допускается:
на территории поселений давлением до 0,3 МПа;
вне территории поселений (межпоселковые) давлением до 0,6 МПа.
Коэффициент запаса прочности должен приниматься не менее 2,5.

6.1.16. Допускается предусматривать прокладку подземных газопроводов из полиэтиленовых труб давлением свыше 0,3 МПа до 0,6 МПа на территории поселений с одно-двухэтажной и коттеджной застройкой с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8.

Для поселений, численностью до 200 жителей, допускается прокладка подземных газопроводов из полиэтиленовых труб давлением до 0,6 МПа с коэффициентом запаса прочности не менее 2,5.

6.1.17. Не допускается прокладка газопроводов из полиэтиленовых труб:
при возможном снижении температуры стенки трубы в процессе эксплуатации ниже минус 15°C;

для транспортировки газов, содержащих ароматические и хлорированные углеводороды, а также жидкой фазы сжиженных углеводородных газов;

в районах с сейсмичностью свыше 7 баллов на территории поселений из труб с коэффициентом запаса прочности ниже 2,8 мерной длины без 100% контроля ультразвуковым методом сварных стыковых соединений;

подземно, наземно, внутри зданий, а также в тоннелях, коллекторах и каналах;

на переходах через искусственные и естественные преграды (через железные дороги общей сети и автомобильные дороги I–III категории, под скоростными дорогами, магистральными улицами и дорогами общегородского значения, а также через водные преграды шириной более 25 м при меженном горизонте и долота III типа с коэффициентом запаса прочности ниже 2,8 и при значении отношения номинального наружного диаметра трубы к номинальной толщине стенки трубы (SDR) более 11.

6.1.18. На пересечении подземных газопроводов с другими коммуникациями должны быть предусмотрены защитные меры, исключающие проникновение и движение газа вдоль коммуникаций.

6.1.19. Надземные газопроводы при пересечении высоковольтных линий электропередачи должны иметь защитные устройства, предотвращающие падение на газопровод электропроводов в случае их обрыва.

ИД № докум.	Лист и дата	Взам. инв. №	892-18-ПДП.ПЗ						Лист
									12
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Сопротивление заземления газопровода и его защитного устройства должно быть не более 10 Ом.

6.1.20. Расстояния между газопроводами и электропроводами в местах пересечения и при параллельной прокладке должны приниматься в соответствии с правилами устройства электроустановок.

6.1.21. Газопроводы при прокладке через стены должны выполняться в стальных футлярах. Внутренний диаметр футляра должен определяться, исходя из возможных деформаций зданий и сооружений, но быть не менее, чем на 10 мм больше диаметра газопровода. Зазоры между газопроводом и футляром должны уплотняться эластичным материалом.

6.1.22. Колодцы для размещения запорной арматуры и компенсаторов должны иметь задариты, обеспечивающие их монтаж и эксплуатацию.

Конструкция колодцев должна быть водостойкой по отношению к грунтовым водам.

7. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.

При разработке проекта планировки и межевания территории земельного участка, расположенного в Краснодарском крае, Каневском районе, Стародеревянковском сельском поселении, х. Трудовая Армения, по ул. Полевой объекты культурного наследия и их охранные зоны не попадают в границы полосы отвода.

8. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

8.1 Охрана водных ресурсов

По территории Каневского района в северо-западном направлении протекают степные и извилистые реки: Албаша, Мизгулы, Челбас с притоками Средняя Челбаска и Сухая Челбаска, теряющиеся в Азовских плавнях. Река Челбас протекает по широко разработанной долине с распластанными пологими берегами и плоской заболоченной поймой. Степные реки характеризуются медленным течением, местами останавливающимся и образующим запруды и плавневые заросли.

Для них характерно пересыхание летом и осолонение вод. В общем, их можно отнести к группе отмирающих рек, находящихся в периоде глубокой «старости».

Общая оценка территории по состоянию поверхностных и подземных вод условно благоприятная.

Основными техническими причинами деградации экосистемы муниципального

Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№
Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№
Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№

Изм.	Колон	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

13

образования Каневской район являются:

- использование промышленных технологий, не отвечающих современным требованиям в части их экологической безопасности, особенно в животноводстве;
- поступление в реки неочищенных ливневых и хозяйственно-бытовых стоков с урбанизированных территорий.

Для обеспечения режима охраны водных объектов в данном проекте согласно Постановлению ЗСК от 15 июля 2009 года № 1492-П установлены границы водоохранных зон: реки Мизуты – 100 м, реки Челбас – 200 м, д. Зубова – 100 м, д. Сухая – 100 м, д.Полыханова – 100 м, всех остальных ручьев – 50 м. Ширина прибрежной защитной полосы составляет 50 м.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

- распашка земель;

Изм.№подл.	Подп.и дата	Взам.учб.№
------------	-------------	------------

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

14

- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных.

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

Основными источниками загрязнения рек и водоемов планируемой территории являются промышленные сельскохозяйственные предприятия, ремонтные мастерские, фермы с/х животных, результаты обработки полей и садов.

Серьезной проблемой является загрязнение рек стоками животноводческих ферм, находящихся в водоохранных зонах. Сброс от ферм часто неорганизованный, в связи с чем возможны попадания стоков в русла рек. В результате этого, реки пересыхающие местами в засушливое время года, могут иметь неудовлетворительное гидрогеологическое и санитарное состояние.

В границах водоохранных зон рек поселения в настоящее время размещены следующие действующие объекты:

- р. Челбас – частично территория МТФ №3 ОАО "Россия",
- частично территория МТФ №2 ОАО "Россия",
- р. Мизуты – частично территория МТФ №3 ООО "Кубань",
- частично территория СТФ №9 ЗАО ПЗ "Победа".

Помимо этого, в границах водоохранных зон рек Челбас, Мизуты, балка Зубова размещаются неканализованные жилые кварталы таких населенных пунктов, как ст. Стародеревянкoвская, х. Украинка, х. Шевченко, х. Мизуты, х. Ударный, х. Трудовая Армения и х. Сладкий Лиман. Ливневой канализации в населенных пунктах поселения нет.

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по предотвращению загрязнения водных объектов действующими сельскохозяйственными фермами. Таковыми являются специальные мероприятия, исключающие попадание неочищенных сточных вод в водоемы, включающие оборудование сельхозобъектов локальными системами очистки. Для объектов, территории которых размещены в границах водоохранных зон, первоочередными мероприятиями должны стать инженерно-технические работы по предотвращению загрязнения рек неочищенными стоками (создание перехватывающих валов, реконструкция и модернизация площадок буртования навоза, организация своевременного вывоза навоза).

Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	892-18-ПДП.ПЗ	Лист
							15

В целях снижения негативного воздействия на поверхностные и подземные воды при проведении строительных работ необходимо выполнить устройство лоточных канав ниже уровня выполняемых работ, которые по окончании работ, после определения степени загрязнения, зачищаются.

На строительной площадке должны быть предусмотрены в достаточном количестве средства для оперативного сбора и удаления загрязненного грунта.

8.2 Охрана воздушного бассейна

По районированию территории по метеорологическому потенциалу загрязнения территория Стародеревянковского сельского поселения относится к III зоне, которая характеризуется повышенным потенциалом загрязнения воздуха, повторяемостью слабых ветров до 10-15% зимой, до 25-30% летом. Повторяемость приземных инверсий до 40-60% при их мощности зимой 0,6-0,8 км, а летом 0,4 км. Общий фон естественной запыленности повышен.

Естественными загрязнителями воздуха являются пыль, возникающая при эрозии почв, продукты растительного, животного и микробиологического происхождения. Уровень загрязнения атмосферы естественными источниками является фоновым и мало изменяется с течением времени.

Более устойчивые зоны с повышенными концентрациями загрязнений возникают в местах активной жизнедеятельности человека. Антропогенные загрязнения отличаются многообразием видов и многочисленностью источников их выбросов.

Основными источниками загрязнения являются автомобильный и железнодорожный транспорт, животноводческие объекты, производственные предприятия, объекты теплоэнергетики. Крупные предприятия с мощным объемом выбросов в атмосферу на территории поселения отсутствуют.

Стационарных постов наблюдения в Стародеревянковском сельском поселении нет.

Согласно временным рекомендациям «Фоновые концентрации для городов и поселков, где отсутствуют наблюдения за загрязнением атмосферы на период 2009-2013гг.» для населенных пунктов с численностью населения от 10 до 50 тыс.чел. значения фоновых концентраций оцениваются как: ВВ — 231 мкг/м³, NO₂ — 77 мкг/м³, SO₂ — 37 мкг/м³, CO₂ — 2,6 мг/м³, H₂S — 4 мкг/м³.

ИД № докум.	Взам. инв. №	Лист и дата							Лист
									16
							892-18-ПДП.ПЗ		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

В период строительства новых объектов основными источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться:

- ДВС строительной техники (дорожные машины: экскаваторы, бульдозеры, трактора и т.п, автокраны, компрессора и др.);
- ДВС автотранспорта (КАМАЗы, ЗИЛы, автобетоносмесители, и т.п);
- Заправка дорожной техники;
- Передвижные ДЭС;
- Сварочные работы;
- Покрасочные работы;
- Погрузочно-разгрузочные работы;
- Инертные материалы: грунт, мергель, песок, цемент, щебень, камень бутовый и др.

8.3 Охрана почвенно-растительного покрова.

Разрушение и истощение почвы в районе проявляется в процессах водной и ветровой эрозии. В зоне проявления эрозионных процессов увеличение сельскохозяйственной продукции при интенсивном земледелии невозможно без осуществления комплекса организационно-хозяйственных, агротехнических, агролесомелиоративных, а там, где необходимо и гидротехнических противоэрозионных мероприятий.

Комплекс агротехнических мероприятий заключается в выполнении вспашки всех полевых культур поперек или по контурам склона, введение вместо пахоты плоскорезной обработки и бороздкового сева с вырезами на прикатывающихся каточках на склонах, а также щелевание посевов на глубину 38-40 см.

Широкая химизация, специализация на выращивание монокультуры с интенсивной химобработкой, а также концентрация и комплексная механизация производства при несоблюдении специальных мер приводят к загрязнению почвы, воды ядовитыми и опасными соединениями для жизнедеятельности человека.

В целях охраны почвенно-растительного покрова необходимо соблюдение системы природоохранных мероприятий, которые включают строго регламентированное по времени и дозам применение удобрений и пестицидов, комплекс почвозащитных мероприятий.

Изм. Кол.ч. Лист. № док. Подпись Дата

Изм.	Кол.ч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата

На территории Стародеревянковского сельского поселения по интенсивности и по занимаемой площади химического загрязнения выделяются: засоление, загрязнение тяжелыми химическими элементами.

На территории поселения выделены площади с различной оценкой экологического состояния геосреды: удовлетворительная, относительно удовлетворительная, напряженная и критическая. Первые две оценки определяют площади с благополучным, а последние две — с неблагоприятным состоянием среды. Площади с неблагоприятным состоянием среды охватывают зоны прохождения региональных автодорог и железной дороги.

Экологическое неблагоприятие вызвано интенсивным загрязнением почв тяжелыми металлами, основными источниками загрязнения природной среды являются:

1. газовые выбросы в атмосферу от транспорта, предприятий (ТЭЦ, котельные);
2. сверхнормативное внесение удобрений на территориях дачных поселков и садов.

На территории Стародеревянковского сельского поселения источником загрязнения почв тяжелыми металлами являются полевые химические склады минеральных удобрений и пестицидов.

Таким образом, экологическое состояние геологической среды на территории поселения дано как относительно удовлетворительное.

Основными причинами неблагоприятного состояния среды в поселении являются:

- несоблюдение нужной агротехнологии возделывания культур;
- несоблюдение экологических требований по сооружению и эксплуатации базовых и полевых химскладов;
- несоблюдение экологических норм при сооружении и эксплуатации нефтехранилищ и нефтебаз;
- разработка и разведка нерудных полезных ископаемых;
- выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных и передвижных источников загрязнения;
- аварийные разливы нефтепродуктов при хранении, переработке и транспортировке.

ИФН № госпл	Пост. и дата	Взам. шифр №					892-18-ПДП.ПЗ	Лист
								18
Изм.	Колуч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата			

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.

Данный раздел выполнен с использованием специального раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций», разработанного ООО «ИнжСтройИзыскание» в 2006 в составе СТП Каневского района.

Своевременное выполнение проектируемых инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС предупреждает и уменьшает риск возникновения прогнозируемых ЧС, во многих случаях предотвращает гибель и травмирование людей, сокращает материальный ущерб.

Чрезвычайная ситуация — обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Техногенная чрезвычайная ситуация — состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

9.1 Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Источник техногенной чрезвычайной ситуации — опасное техногенное происшествие (авария на промышленном объекте или транспорте, пожар, взрыв или высвобождение какого-либо вида энергии), в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Химически опасный объект (ХОО) — объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют опасные химические вещества, при аварии на котором или при разрушении которого может произойти гибель или химическое заражение людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение окружающей природной среды.

Изм. №	Лист и дата	Взам. инв. №							Лист
			892-18-ПДП.ПЗ						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Пожароопасный и взрывоопасный объект — объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

Основными поражающими факторами в случае аварий на указанных объектах являются:

- ударная волна;
- тепловое излучение;
- открытое пламя и горящий нефтепродукт;
- повышенная температура окружающей среды;
- токсичные продукты горения и термического разложения;
- дым.

Гидротехнические сооружения.

Гидротехнических сооружений, разрушение которых приведет к гибели людей и крупным авариям на территории Стародеревянковского сельского поселения — нет.

Объекты жилищно-коммунального хозяйства

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на территории Стародеревянковского сельского поселения относятся:

- пожары в зданиях (жилых, общественных, производственных);
- аварии на сетях газо-, тепло-, водо-, электроснабжения.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в СП 11-112-2001, рассматриваемая территория в целом по опасности пожаров относится к зоне приемлемого риска, мероприятия по уменьшению риска не требуются.

На сетях газоснабжения проектируемого района максимальными по последствиям являются следующие аварии:

- аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРП и ШГРП.
- аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

Аварии на сетях тепло-, водо-, электроснабжения.

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой проектируемой территории.

Отказы на электрических сетях могут привести к остановке подачи электроэнергии в здания проектируемых районов, однако не приведут к крупной аварии с взрывом или большой загазованностью.

Инв.№	Взам. инв.№
Полн. и дата	
Изм.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

892-18-ПДП.ПЗ

Лист
20

Аварии на автотранспорте.

Причины дорожно-транспортных происшествий различны: нарушения правил дорожного движения, техническая неисправность автомобиля, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц, управляющих автомобилями, их слабая реакция, низкая эмоциональная устойчивость, управление автомобилем в нетрезвом состоянии.

Наиболее вероятными авариями на автотранспорте являются дорожно-транспортные происшествия, сопровождающиеся разрушением бензобака и разливом бензина с образованием облака, последующим образованием ударной волны и возможным разрушением рядом расположенных конструкций.

9.2 Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Природная чрезвычайная ситуация — обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации — опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление — событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического и гидрологического происхождения

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар; Деформация горных пород; Взрывная волна; Извержение вулкана; Нагон волн (цунами); Гравитационное смещение горных пород,

Взам. штаб. №						892-18-ПДП.ПЗ	Лист 21				
Лист и дата						Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Идентификация											

		снежных масс, ледников; Затопление поверхностными водами; Деформация речных русел
	Физический	Электромагнитное поле
Оползень. Обвал	Динамический	Смещение (движение) горных пород
	Гравитационный	Сотрясение земной поверхности Динамическое, механическое давление смещенных масс Удар
Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
	Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов; Коррозия подземных металлических конструкций

К опасным природным явлениям, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения, подтопления, затопление территории во время паводков, заболачивание, эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных и временных водотоков, эрозия речная, оползни.

В соответствии с рекомендациями МДС 11-16.2002 п. 6.3.2, землетрясения, оползни, затопление во время паводков, эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных и временных водотоков (образование) относятся к возможным источникам природных ЧС.

В соответствии с Изменениями № 5 к СНиП II – 7 –81, Госстрой России, территория Каневского района по сейсмичности целиком согласно карте ОСР-97(А), СНиП II-07-81-2000* относится к 6-7 бальному району.

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Изм. №	Дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	892-18-ПДП.ПЗ	Лист
							22

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Краснодарскому краю, в районе проектирования возможны ураганные ветры, пыльные бури, ливневые дожди в летнее время с грозами и градом, гололед, снегопады, обледенения и подтопления в паводковый период.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС метеорологического происхождения

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Сильный ветер. Ураган.	Аэродинамический	Ветровой поток
		Ветровая нагрузка
		Аэродинамическое давление
		Вибрация
Пыльная буря	Аэродинамический	Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов
Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
		Затопление территории
Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка
		Снежные заносы

В соответствии с рекомендациями МДС 11-16.2002 п. 6.3.2, ураганы относятся к возможным источникам ЧС на территории Каневского района.

Частота возникновения ураганов в Каневском районе составляет:

- со скоростью ветра 31 м/с – 0,2 1/год (1 раз в 5 лет);
- со скоростью ветра 37 м/с – 0,05 1/год (1 раз в 20 лет);
- со скоростью ветра 42 м/с – 0,02 1/год (1 раз в 50 лет).

Инв.№	Взам. инв. №
Изм.	Подп. и дата
Колуч.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	892-18-ПДП.ПЗ	Лист
							23

10. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

10.1 Введение

Проект межевания территории, расположенной в Краснодарском крае, Каневском районе, Стародеревянковском сельском поселении, х. Трудовая Армения, по ул. Полевой, был выполнен в составе проекта планировки на данный объект и на основании:

- Постановления администрации муниципального образования Каневской район №1742 от 16.11.2018 года

- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 20.07.2012г) от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- Градостроительный кодекс Краснодарского края от 21 июля 2008 года №1540-КЗ

- Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденные постановлением законодательного собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 года №1381-П

- Местные нормативы градостроительного проектирования Стародеревянковского сельского поселения Каневского района Краснодарского края от 22.11.2017 №204 года.

При подготовке проекта использованы материалы электронной топосъемки в

М 1:25000, выполненной в составе схемы территориального планирования муниципального образования Каневской район ООО «ПИТП» г. Краснодар в 2011 году, Генерального плана Стародеревянковского сельского поселения Каневского района Краснодарского края, топографической основы в М 1:500.

10.2 Цель разработки проекта:

1. Установление правового регулирования земельных участков.
2. Установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, оценка изъятия земельных участков.
3. Определение и установление границ сервитутов.

Задачами подготовки проекта является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по координированию красных линий вновь формируемых земельных участков проектируемых объектов.

Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№
Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№
Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№	Изм.№

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	-------	------	------	---------	------

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

24

10.3 Используемые исходные материалы.

- Информация об установленных сервитутах и иных обременениях земельных участков;
- Информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном кадастре.

10.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования.

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат — МСК 23. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

10.5 Рекомендации по порядку установления границ на местности.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ. Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий.

10.6 Структура территорий, образуемая в результате межевания.

Данным проектом предусматривается строительство:

- Распределительный газопровод.

10.7 Сервитуты и иные обременения.

На проектируемом участке нет обременений.

Взам. инв. №	
Лист и дата	
Инв. № подл.	

						892-18-ПДП.ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		25

10.8 Формирование земельного участка и его параметры.

Номер земельного участка	Площадь, м ² .
1	5069
2	2821
3	1458

10.9 Геодезические данные формируемых земельных участков.

Геодезические данные формируемого земельного участка ЗУ-1.

№	X	Y
1	605178.069680	1365667.072172
2	605180.147718	1365687.884149
3	605181.933849	1365700.167502
4	605195.720339	1365796.442039
5	605205.877747	1365871.362916
6	605217.524088	1365946.053254
7	605219.949956	1365960.100034
8	605236.708018	1365957.824942
9	605237.246664	1365961.788509
10	605220.631119	1365964.044252
11	605227.521944	1366004.654869
12	605237.862746	1366074.148738
13	605248.923177	1366148.953019
14	605260.260880	1366218.258974
15	605272.012592	1366292.989865
16	605276.660057	1366322.901324
17	605285.108773	1366321.535330
18	605286.564448	1366330.606324
19	605290.241227	1366357.013196
20	605294.070790	1366383.288729
21	605298.053889	1366411.135335
22	605303.085623	1366442.451186

Взам. штаб. №

Лист и дата

И/Ф/И/подп.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

892-18-ПДП.ПЗ

23	605307.079118	1366468.493776
24	605312.138557	1366497.660545
25	605316.191139	1366524.479687
26	605319.089897	1366544.441131
27	605322.001479	1366564.503461
28	605327.683397	1366599.333111
29	605332.014118	1366624.544439
30	605335.382591	1366645.575810
31	605340.577474	1366678.706030
32	605345.294571	1366709.335134
33	605349.481630	1366736.479261
34	605351.874036	1366757.929226
35	605352.928492	1366766.823922
36	605353.991803	1366798.432217
37	605360.383865	1366902.573176
38	605356.391572	1366902.816302
39	605349.995926	1366798.622041
40	605348.930754	1366766.958407
41	605345.515586	1366737.006086
42	605341.341180	1366709.943984
43	605336.624913	1366679.320275
44	605331.431892	1366646.201927
45	605328.068032	1366625.199352
46	605323.738291	1366599.993729
47	605318.048001	1366565.112765
48	605315.131418	1366545.015973
49	605312.234317	1366525.065936
50	605308.189966	1366498.301271
51	605303.131274	1366469.138811
52	605299.134008	1366443.071624
53	605294.099073	1366411.735856

ИФН № прол
Иван и семья
Возм. ш.б. №

Изм.	Колуч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	-------	--------	---------	------

892-18-ПДП.ПЗ

Лист
27

54	605290.111843	1366383.860367
55	605286.281206	1366357.577458
56	605282.608719	1366331.201422
57	605281.787832	1366326.124206
58	605273.350571	1366327.488348
59	605268.060700	1366293.608376
60	605256.311357	1366218.892556
61	605244.970690	1366149.568478
62	605233.906308	1366074.737463
63	605223.571049	1366005.280845
64	605219.092786	1365978.641182
65	605213.576878	1365946.701790
66	605201.919364	1365871.939799
67	605191.758611	1365796.994247
68	605179.098931	1365708.588512
69	605177.790000	1365694.190000
70	605175.180000	1365669.420000
71	605174.257366	1365669.428940
72	605174.063575	1365667.516188

Геодезические данные формируемого земельного участка 3У-2.

№	X	Y
1	605246.157160	1365964.588386
2	605247.413915	1365973.845497
3	605247.080000	1365974.200000
4	605250.610000	1366012.260000
5	605264.397229	1366092.944415
6	605270.645996	1366132.935589
7	605280.589062	1366196.127486
8	605286.749532	1366236.007035
9	605296.779042	1366286.047347

ИФБ № 0001
Лист и дата
Взам. ш.б. №

Изм.	Колуч	Лист	№зак	Подпись	Дата

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

28

10	605298.878724	1366302.962073
11	605301.193804	1366315.504071
12	605305.905306	1366341.347994
13	605313.851468	1366386.119776
14	605320.242119	1366429.627744
15	605325.448530	1366465.626026
16	605333.578322	1366521.377092
17	605337.242420	1366546.680264
18	605339.664236	1366562.799565
19	605344.956476	1366596.975526
20	605348.169858	1366621.754507
21	605351.445696	1366643.704665
22	605356.085841	1366675.474964
23	605358.454344	1366691.938876
24	605354.495104	1366692.508454
25	605352.127212	1366676.048792
26	605347.488589	1366644.288916
27	605344.208009	1366622.306977
28	605340.996039	1366597.538879
29	605335.709971	1366563.402778
30	605333.285235	1366547.264046
31	605329.620185	1366521.954280
32	605321.490055	1366466.200901
33	605316.283942	1366430.204676
34	605309.902597	1366386.760070
35	605301.968488	1366342.056199
36	605297.259453	1366316.225811
37	605294.923738	1366303.572020
38	605292.960588	1366287.757176
39	605294.561244	1366287.480000
40	605293.950000	1366284.070000

№ п/п	Всего листов
1	40

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

29

41	605292.361541	1366284.361217
42	605282.810024	1366236.705755
43	605276.636807	1366196.743689
44	605266.694280	1366133.555220
45	605260.442681	1366093.545929
46	605248.459536	1366012.559655
47	605248.017569	1366008.025769
48	605242.067327	1365964.196969
49	605245.040000	1365963.770000
50	605245.160000	1365964.720000

10.10. Формирование красных линий.

Проектируемый земельный участок не имеет постоянных границ. Полоса отвода земельного участка будет являться границами земельного участка.

10.11 Правовой статус объектов межевания.

В границах проектируемой территории существуют объекты недвижимости, оформленные в установленном законом порядке. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

13.12 Основные показатели по проекту межевания.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Изм. №	Лист	Дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№вок	Подпись	Дата

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

30

11. ОСНОВНЫЕ
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	Территория		
1.1	Площадь проектируемой территории, всего	м ²	9348
1.2	Площадь проектируемой территории ЗУ-1	м ²	5069
1.3	Площадь проектируемой территории ЗУ-2	м ²	2821
1.4	Площадь проектируемой территории ЗУ-3	м ²	1458
2	Инженерное оборудование и благоустройство территории		
2.1	Строительная длина газопроводных сетей,	м	2360,8
3	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	м ²	9348

Изм. №	Лист и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол-во	Лист
№ док.	Подпись	Дата

892-18-ПДП.ПЗ

Лист

31

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначения	Наименование	Примечания
	Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ с изменениями внесенными в Градостроительный Кодекс в период с 2005 года до момента разработки данного проекта	
	Градостроительный Кодекс Краснодарского края от 21 июля 2008 года №1510-КЗ	
	Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденные постановлением законодательного собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 года №1381-К	
	Местные нормативы градостроительного проектирования Ставропольского сельского поселения Кочетовского района Краснодарского края от 22.11.2017 года № 204	
СП 42.13330.2011	Градостроительств (Планировка и застройка городских и сельских поселений)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства	
СП 126.13330.2012	Геотехнические работы в строительстве	
СНиП 104.03-85*	Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве зданий и сооружений	
СП 131.13330.2012	Строительная климатология	
СНиП 12.03.2001	Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования	
СНиП 12.04.2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
СогНПФ 2.2.3.1384-03	Писемные переводы к организации строительного производства и строительных работ	
СП 62.13330.2011*	"Газораспределительные системы"	

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации зданий.
Главный инженер проекта:

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

№ п/п	Наименование чертежа	Примечание
1	Общие данные.	
2	Схема расположения элемента планировочной структуры, М 15000	
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:5000	
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 15000	
5	Чертеж планировки территории (основной чертеж), М 1:500	на 5 листах
6	Разбивочный чертеж земельного участка, М 1500	на 5 листах
7	Схема вертикальной планировки территории земельного участка, М 1500	на 5 листах
8	Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1500	на 5 листах
9	Чертеж красных линий, М 1500	на 5 листах
10	Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1500	на 5 листах

892-18-ПДП

Заказчик: Администрация Ставропольского сельского поселения

Изм.	Колуч	Листы	№ док.	Полп.	Допл.	Листы	Листы	Листов
Ген.Директор		Дорошенко С.И.						
ГИП		Блок В.В.						
Инженер		Губкин А.Н.						
Общие данные								
ООО "Архитектурно-градостроительный центр"								

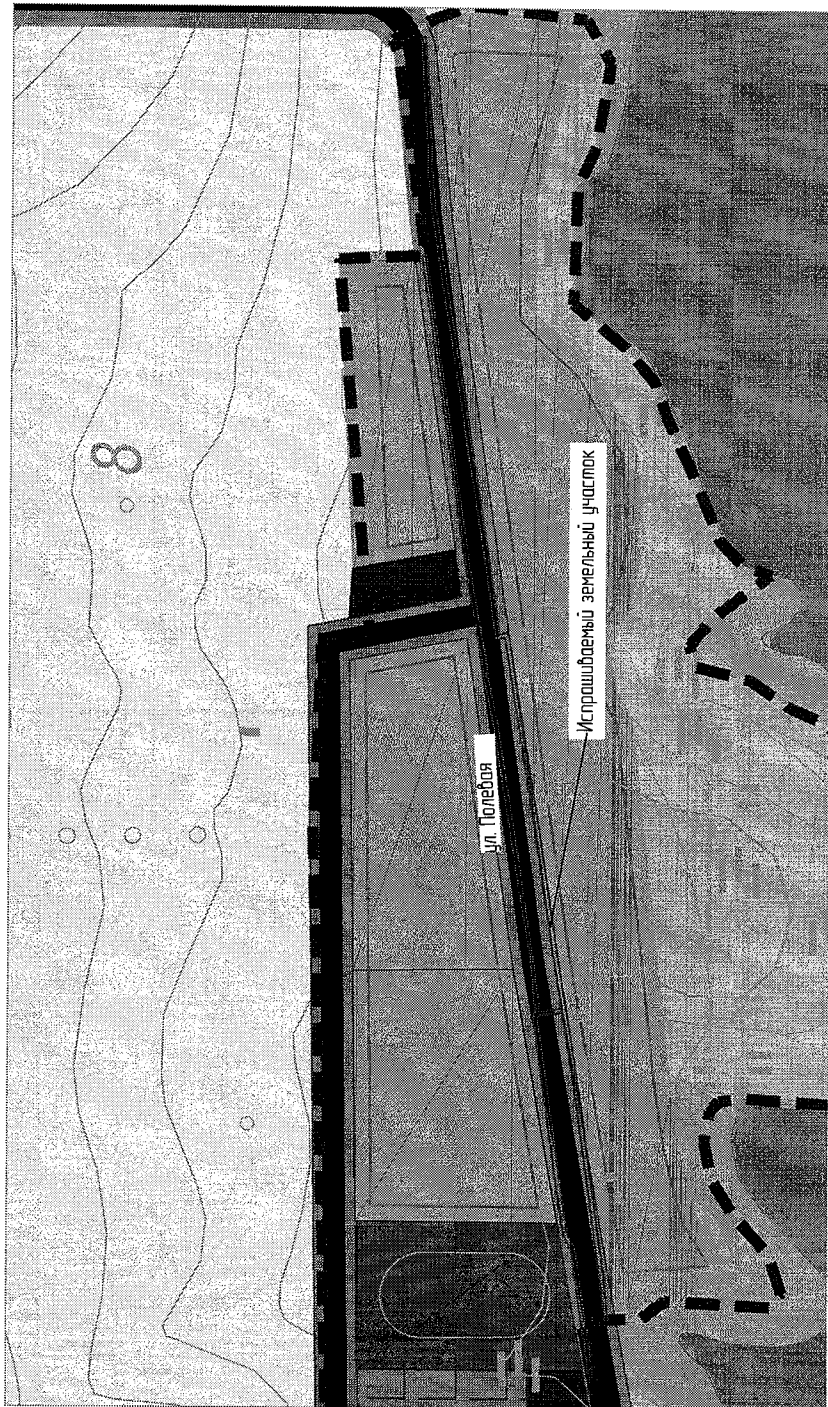
Логова

Взам. инд. №

Подпись и дата

Инд. № подл.

Схема расположения элемента планировочной структуры, М 1:5000



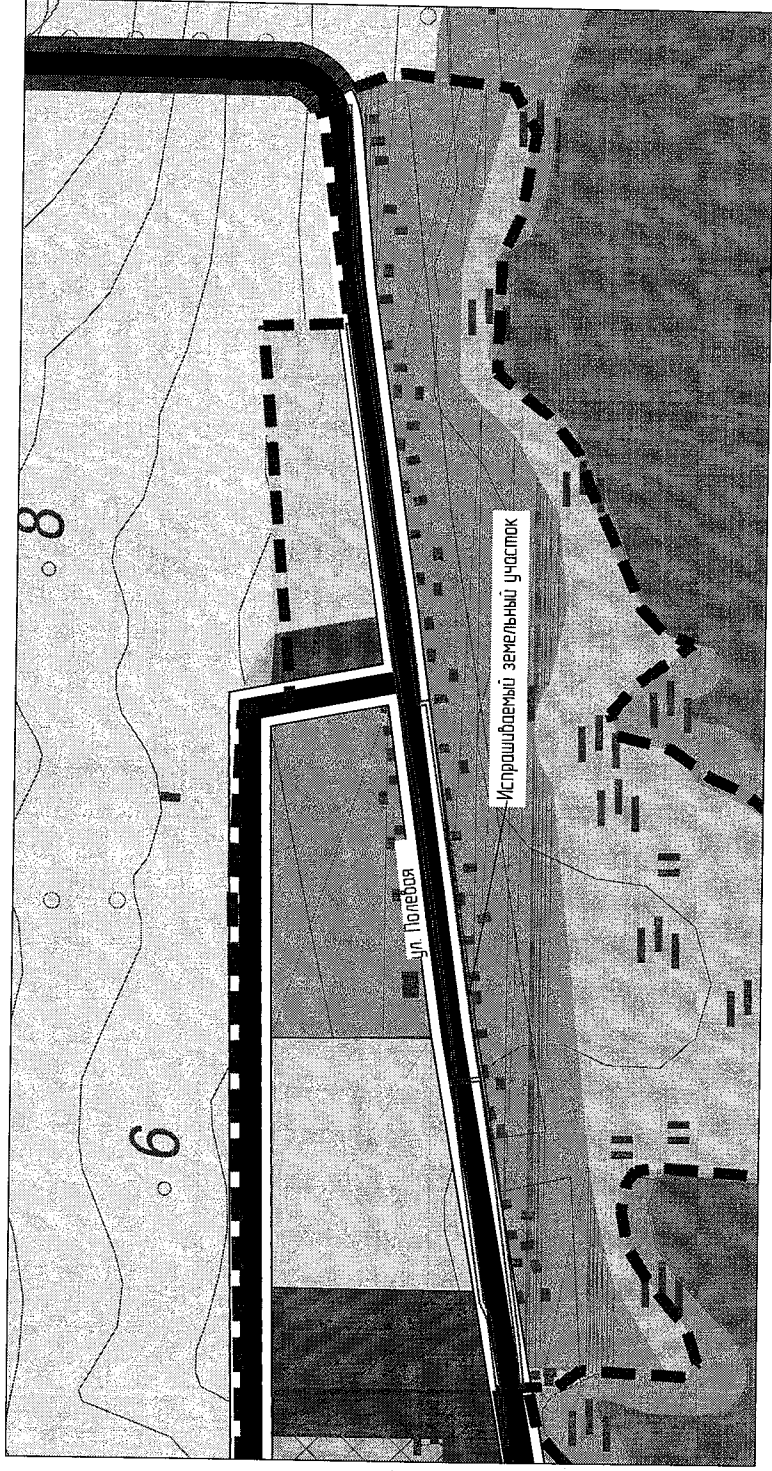
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	
	Границы населенного пункта
	Границы испрашиваемого земельного участка
	Границы функциональных зон
	Зоны жилой застройки
	Границы жилой застройки
	Зона компактной устойчивой жилой застройки (плотность населения 20-25 чел./га)
	Зоны общественно-деловой застройки
	Границы общественно-деловой зоны
	Зона общественно-делового назначения
	Зона общественно-делового назначения
	Рекреационные зоны
	Зона озеленения общего пользования, в том числе размещения спортивных объектов
	Зона озеленения ограниченного пользования (открытые озеленение, протрава)
	Зоны производственной, инженерной и транспортной инфраструктуры
	Зоны размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
	Зона размещения производственных и коммунально-складских предприятий не выше III класса опасности

Инд.№ подл.	
Подл. и дата	
Взам. инд.№	

892-18-ПДП			
Заказчик: Администрация Спородеребанковского сельского поселения			
Изм.	Колуч.	Лист № Док.	Подп.
	Ген. Директор	Дорошенко СИ	Дата
	Инженер	Байко ВВ	
		Слюбкин АН	
Проект планировки и проекта межевания территории земельного участка для размещения линейного объекта "Распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой в хуторе Графидов Арчама Спородеребанковского сельского поселения Ковьского района"			
Схема расположения элемента планировочной структуры, М 1:5000		ООО "Архитектурно-градостроительный центр"	
Столб	Лист	Листов	
П	2	34	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

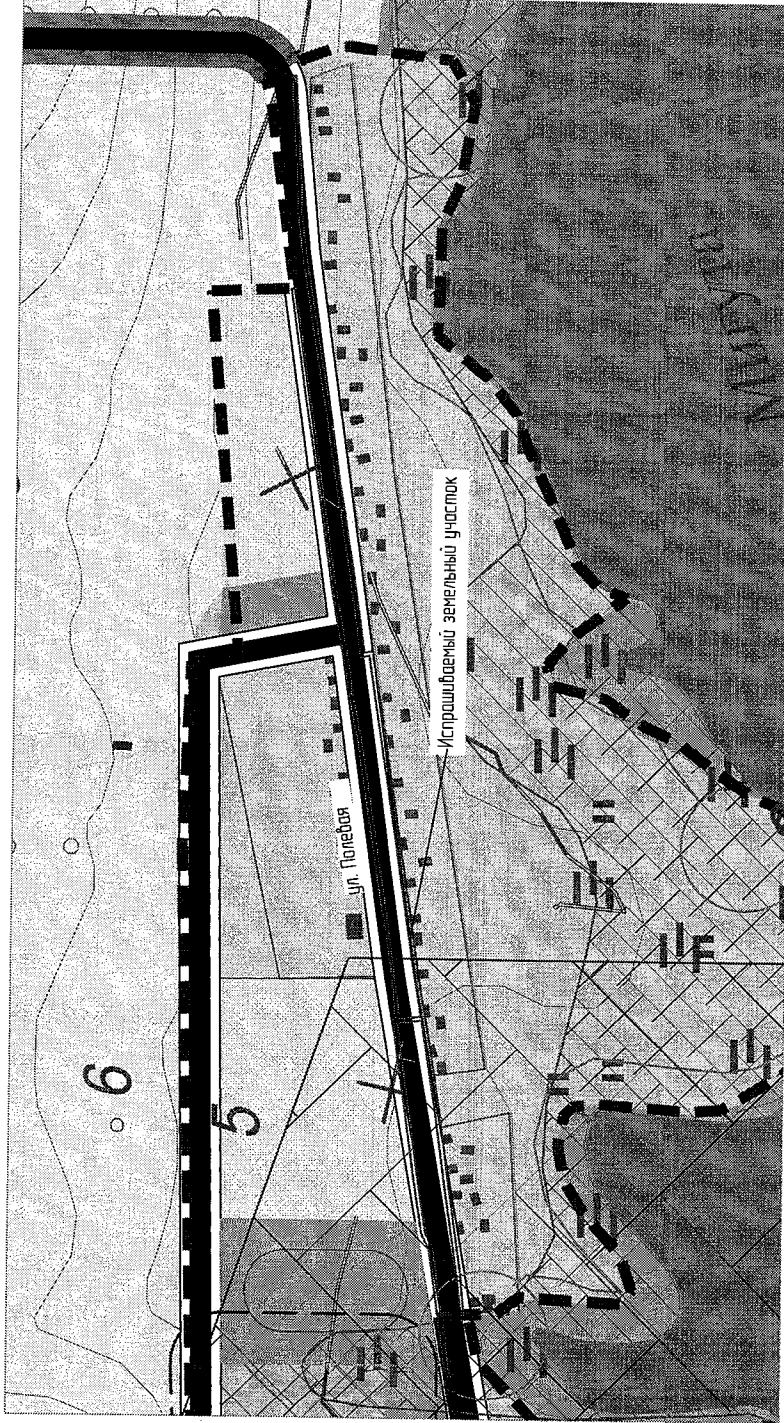
	Граница населенного пункта
	Граница испрашиваемого земельного участка
	Объекты транспортной инфраструктуры
	Автодорожная дорога местного значения
	Освоенные улицы и дороги / планирование
	Территория
	Своб. проект газиф. /
	Территория индивидуальной жилой застройки
	Территория общесельскохозяйственного назначения
	Выделение общего пользования
	Земли сельскохозяйственного назначения
	Выделение территории сельскохозяйственного пользования / подсобного хозяйства
	Территория приоблагодородного и коммунально-складского назначения

ИД№ подл.	Подл. и дата	Взам. ИД№
-----------	--------------	-----------

892-18-ПДП			
Заказчик: Администрация Стародеревянского сельского поселения			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.
Ген. Директор	Дворшенико С.И.		
ГИП	Байко В.В.		
Инженер	Слибкин А.Н.		
Дата	Подп.	Лист	Листов
		П	3 34
Проект планировки и проект межевания территории земельного участка для размещения линейного объекта "Распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой в хуторе Труфаново. Архитектурно-градостроительное проектирование территории сельского поселения Кавецкого района" Стародеревянского сельского поселения Кавецкого района			
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:5000			
ООО "Архитектурно-градостроительный центр"			

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

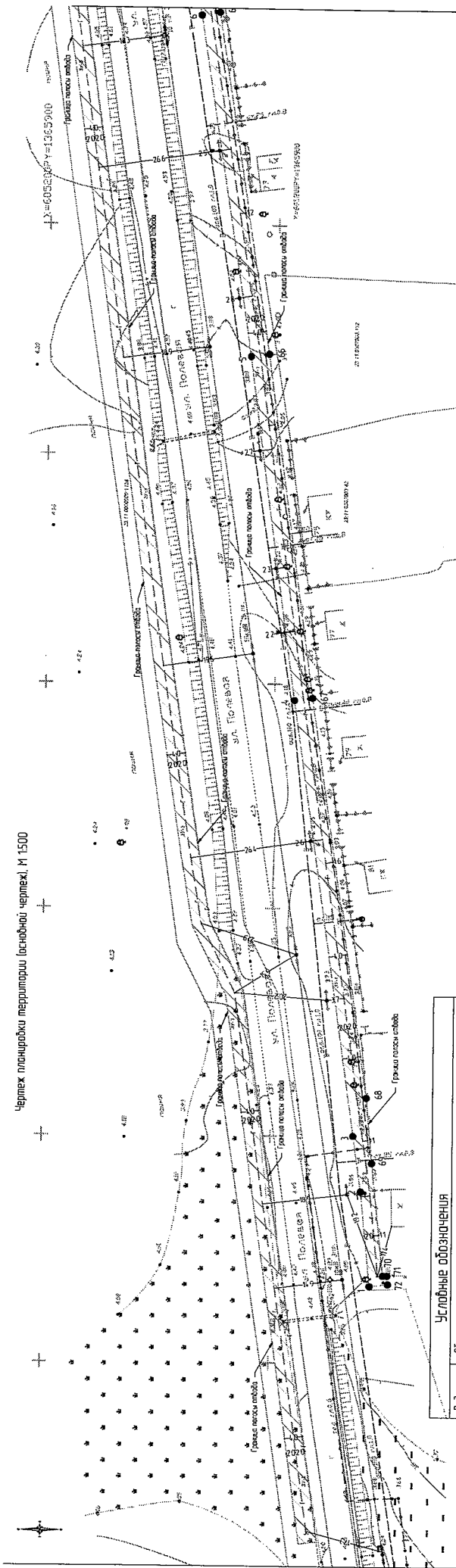


Границы	Граница населенного пункта
Граница испрошенного земельного участка	
Объекты промышленной инфраструктуры	
Территория	Автомобильная дорога местного значения
Специальный проект	Особые улицы и бордюры
Территория жилой застройки	
Территория общественно-делового назначения	
Земли сельскохозяйственного назначения	
Специально-защитная зона	
Бульвары и подполитовые территории	
Территория промышленности и коммунально-складского назначения	
Границы зон с особыми условиями использования территории	
Граница водозащитной зоны	
Граница прибрежной защитной полосы	
Граница санитарно-защитной зоны	
Граница горячего оплота, испаряющими парамих углеводородных соединений	
Границы зон с инженерно-геологическими условиями средней сложности	

Изд. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	

892-18-ПДП					
Заказчик: Администрация Стародерябкинского сельского поселения					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Ген. директор	Дорошенко С.И.				
ГИП	Байко В.В.				
Инженер	Слабкий А.Н.				
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:5000					
ООО "Архитектурно-градостроительный центр"					
Формат А3					

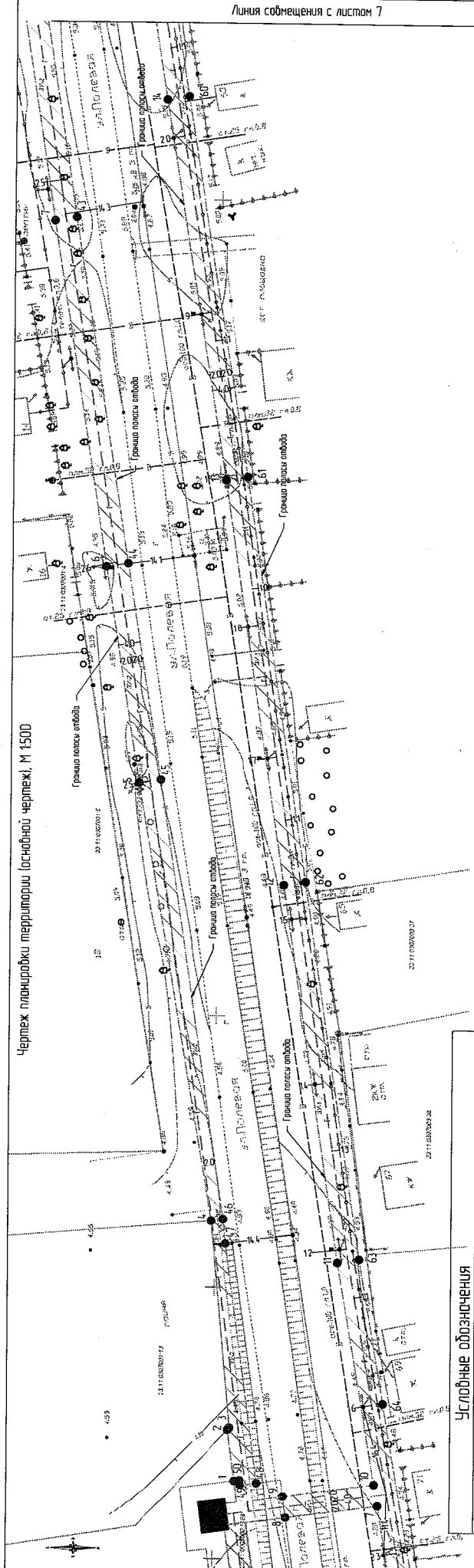
Чертеж планировки территории (осевой чертеж), М 1:500



- Примечание
- 1 До начала производства земляных работ выдать представителям организации эксплуатирующей инженерные сети
 - 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
 - 3 Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.033.30.2011*
- * Газораспределительные системы*

Условные обозначения	
Вид	Обозначения
Граница земельного участка, согласно ГКН	—
Кадастровый номер участка, согласно ГКН
Граница полосы отвода	—
Полоса отвода	////
Проектируемый газопровод	—Г—
Газопровод среднего давления Ø 63x3,6 проект Филомен ООО "Газ-Прекшур" 483-2018	—Г—
Существующие здания	■
Точки подворных делов земельного участка 39-1	●
Номера лент 39-1	1-72

892-18-ПДП		Земельчик, Администрация Спортивной сельской поселения	
Имя	Колун	Лист	Лист
Ген. Выступ	Полтаво	Статья	Лист
ПДП	Совм. ВВ	П	5
Ветер	Суббот	П	34
000 "Администрация спортивной территории (осевой чертеж), М 1:500"		000 "Администрация спортивной территории (осевой чертеж), М 1:500"	

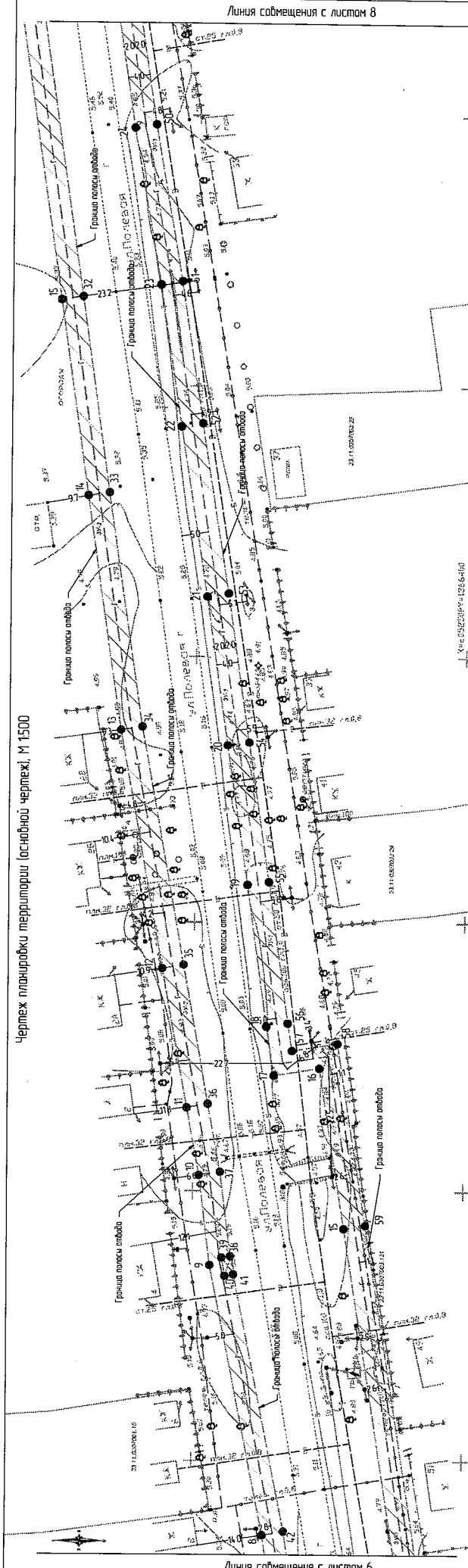


Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1500

- Примечание:
1. До начала производства земляных работ выдать представителям организации эксплуатирующей инженерные сети.
 2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
 3. Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы

Условные обозначения	
Вид	Обозначения
—	Граница земельного участка, согласно ГКН
—	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
—	Граница полосы отвода
—	Полоса отвода
—	Проектируемый газопровод
—	Газопровод среднего давления Ø 63х3,6 проект выполнен ООО Газ-Премшум 483-2018
—	Существующие здания
●	Точки поворотных углов земельного участка 3У-1
1-72	Номера точек 3У-1
■	Проектируемый ШРП
●	Точки поворотных углов земельного участка 3У-2
1-50	Номера точек 3У-2

892-18-ППП	
Заказчик: Администрация Спиродеревнянского сельского поселения	
Изм.	Колонт.
Лист	Листов
Дорожная СМ	Лист
Балка ВВ	Лист
Служба А-Н	Лист
Инженер	Лист
000 "Арктикгаз-разведывательный центр"	
Чертеж планировки территории	
Листовой чертеж, М 1500	



Линия сообщения с листом 8

Линия сообщения с листом 6

Условные обозначения	
Вид	Обозначения
	Граница земельного участка, согласно ГКН
211030903-2	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
	Граница полосы отвода
	Полоса отвода
	Проектируемый газопровод
	Существующие здания
●	Точки лабораторных узлов земельного участка 39-1
1-72	Номера точек 39-1
●	Точки лабораторных узлов земельного участка 39-2
1-50	Номера точек 39-2

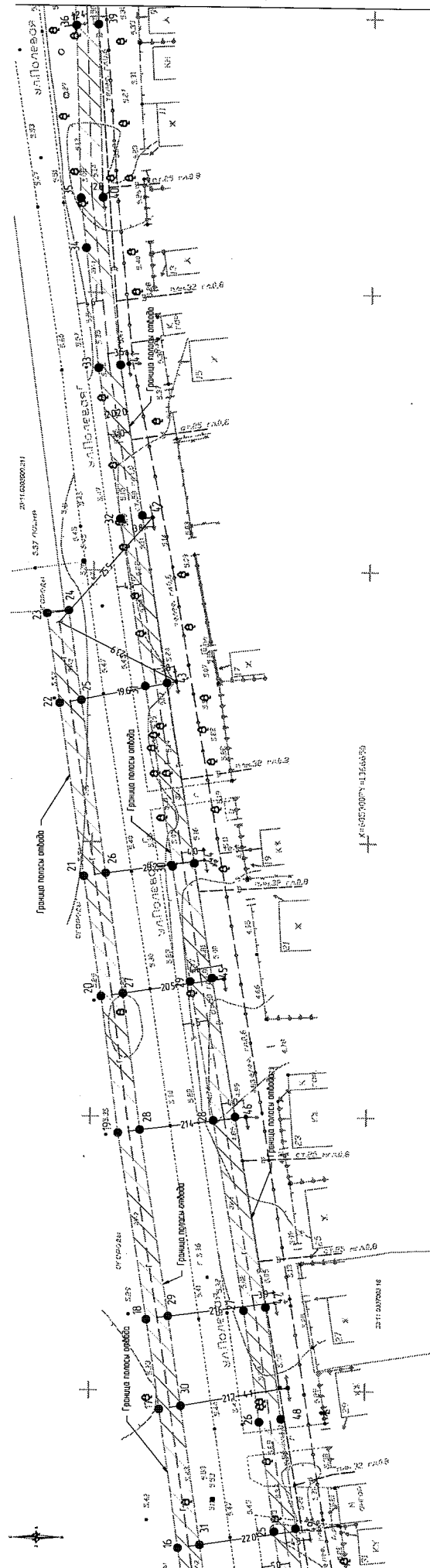
Примечание

- 1 До начала производства земляных работ необходимо вызвать представителей организации эксплуатирующей инженерные сети
- 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
- 3 Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* "Газораспределительные системы".

892-18-ПДП					
Заказчик: Администрация Спиродеревянского сельского поселения					
Иск.	Колун	Лист	№Рис.	Подп.	Дата
Ген. Инженер	Дорошенко С.И.				
Инженер	Славкин А.И.				
Проверено: в работе. Все проектные материалы учтены. Проект выполнен в полном соответствии с требованиями СП 62.13330.2011*. Выдано: 08.08.2018 г.					
Чертеж подготовлен в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011*. Издатель: Чертеж, М 1500					
Этапы	Лист	Листов			
П	7	34			
ООО "Инженерно-защитная группа"					

№ФН	№ФН
Возв. и дата	Подп. и дата

Чертеж планировки территории (основной чертеж), М 1500



Условные обозначения	
Вид	Обозначения
.....	Граница земельного участка, согласно ГКН
.....	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
.....	Граница полосы отвода
.....	Полоса отвода
.....	Проектируемый газопровод
.....	Существующие здания
●	Точки поворотных углов земельного участка 3У-1
1-72	Номера точек 3У-1
●	Точки поворотных углов земельного участка 3У-2
1-50	Номера точек 3У-2

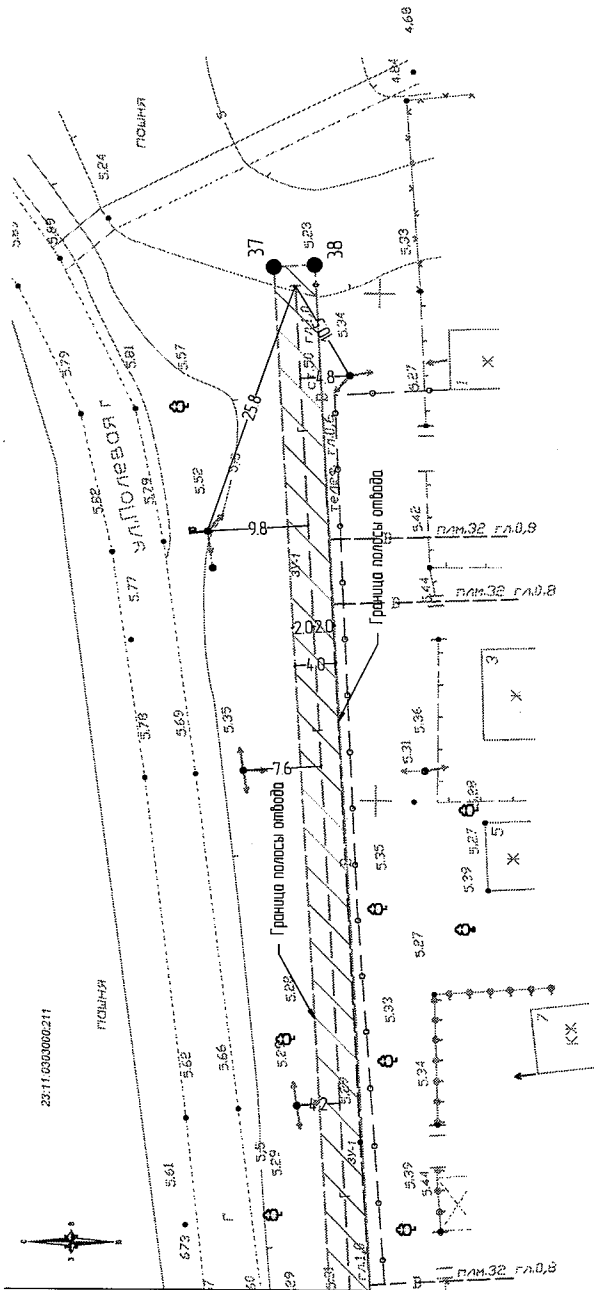
Примечание

1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети
2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
3. Прокладку системы газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011*

*Газораспределительные системы

892-18-ПДП	
Заказчик Администрация Стародерявкинского сельского поселения	
Изм.	Лист №/Всего
Рис.	Длина
ПДП	Полн.
Инженер	Специалист А.Н.
000 "АрктикИнженеринг" г. Ярославль, ул. Мухоморова, д. 11/1300	

Чертеж планировки территории (основной чертеж), М 1:500



Линия совмещения с листом 8

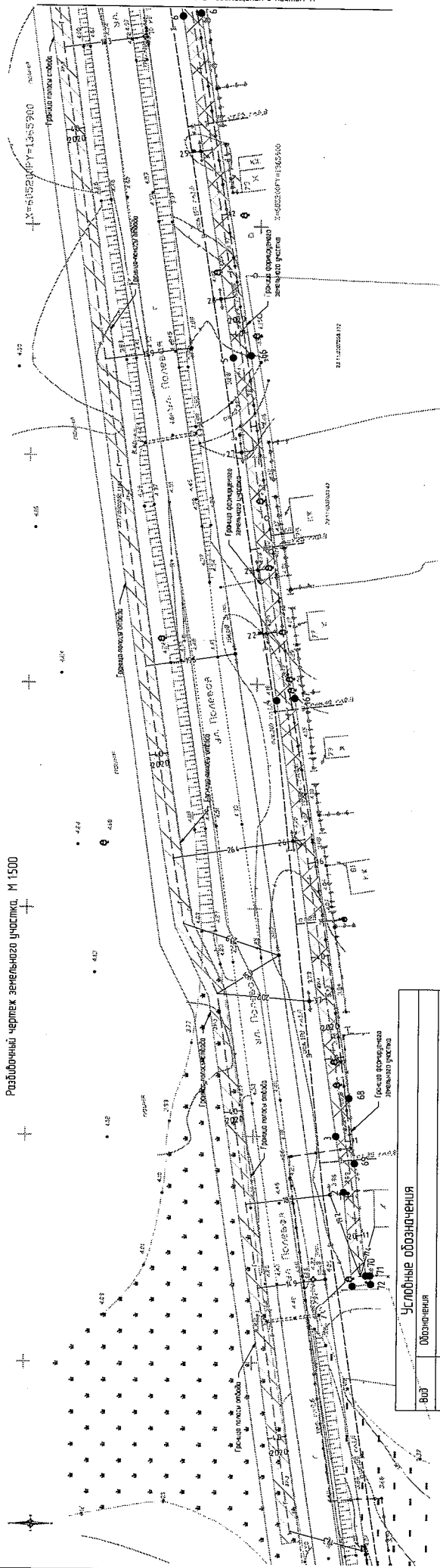
Примечание:

1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети.
2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
3. Прокладку системы газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* "Газораспределительные системы"

Условные обозначения	
Вид	Обозначения
-----	Граница земельного участка, согласно ГКН
23110300000211	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
-----	Граница полосы отвода
	Полоса отвода
-----Г	Проектируемый газопровод
	Существующие здания
●	Точки лабораторных углов земельного участка 3У-1
1-72	Номера почек 3У-1

892-18-ПДП				
Заказчик: Администрация Спиродеревянского сельского поселения				
Изм.	Колуч	Лист № Док	Подп.	Дата
Ген. Директор	Дорошенко С.И.			
ГМП	Бойко В.В.			
Инженер	Сидкин А.Н.			
Проект планировки и приватизации территории земельного участка для размещения линейного объекта "Газораспределительный газопровод" линейной протяженности по улице Полевая в центре Гр.обл. Архангельская Спиродеревянского сельского поселения (наименование района)		Лист	Лист	Листов
Чертеж планировки территории (основной чертеж), М 1:500		П	9	34
ООО "Архитектурно-строительный центр"				

Изд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

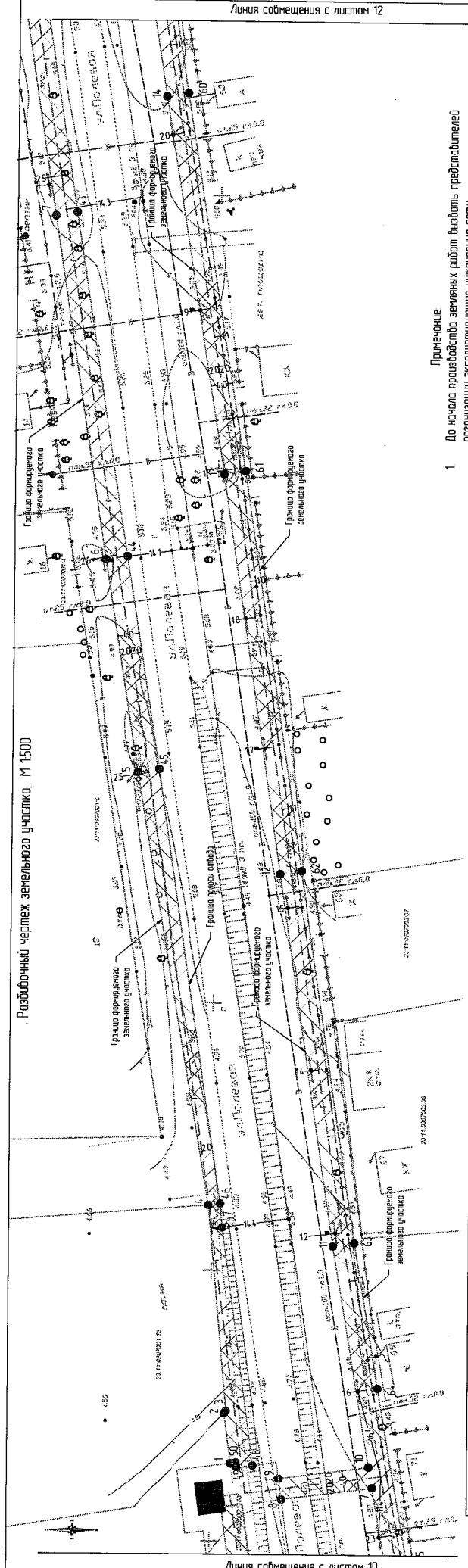


Разбивочный чертёж земельного участка. М 1:500

Условные обозначения	
Вид	Обозначения
	Граница земельного участка, согласно ГКН
	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
	Граница кадастрового земельного участка
	Формированный земельный участок
	Граница поляса отвода
	Граница отвода
	Проектируемый газопровод
	Газопровод среднего давления в БЗЗ.6 проект Вып.№ 000 Газ-Преминум 483-2018
	Существующие здания
	Точки подпорных стенов земельного участка 39-1
1-72	Номера точек 39-1

- Примечание
1. До начала производства земляных работ выдать представителям организации эксплуатирующей инженерные сети.
 2. В местах пересечения инженерных коммуникаций, земляные работы производить вручную.
 3. Прокладку системы заливочных выемок в соответствии с требованиями СП 62.133.30.2011* Газостроительные системы.
 4. Полоса отвода 39-3 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23:11:0000000:188.
 5. Геодезические данные земельного участка сверять в полевых условиях.

692-18-ПДП	
Земельщик: Администрация Спиродворинского сельского поселения	
Усть-Кокунь / Лист 1 / Угол 1	Полн / Восток
Ст. Выходной / Промысел 09	
Лист 18 / Шкала 1:4	Лист / Шкала
Лист 1-4	Лист / Шкала
000 Муниципальное образование сельский центр	
Родильный чертёж земельного участка № 1500	



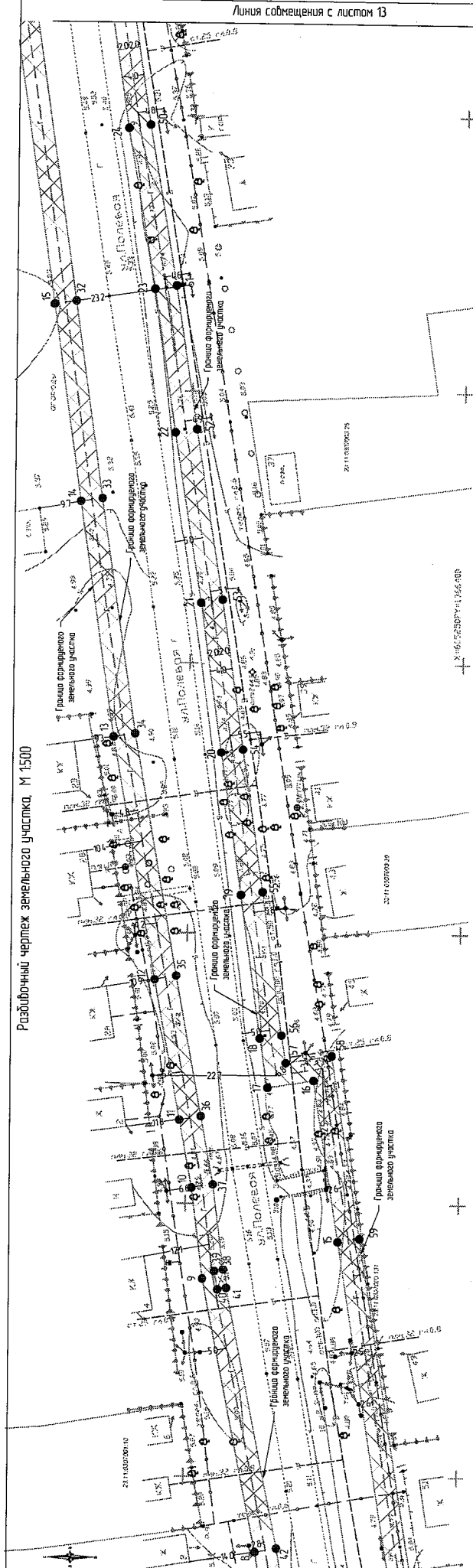
Разбивочный чертёж земельного участка. М 1:500

- Примечание
- 1 До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети
 - 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
 - 3 Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.03.30.2011* "Газораспределительные системы"
 - 4 Полоса отвода 39-2 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23:11:0000000:188
 - 5 Геодезические данные земельного участка сфотографировать в поясительной записке

Условные обозначения		Граница полосы отвода
Вид	Обозначения	Полоса отвода
	Граница земельного участка, согласно ГН	Газопровод среднего давления Ø 6.3x3.6 проект выполнен ООО 'Газ-Премисум' 483-2016
	Кадастровый номер участка, согласно ГН	Точки поворотных углов земельного участка 39-2
	Граница формируемого земельного участка	1-50
	Функционирование земельного участка	Номера почеч 39-2
	Прекращённый газопровод	
	Существующие здания	
	Точки поворотных углов земельного участка.	
	Номера почеч.	
	Прекращённый ШРП	

892-18-ПДП	
Заказчик: Администрация Спасского сельского поселения	
Изм.	Колучи
Лист	Лист
№ документа	№ документа
Исполнитель	Исполнитель
Спецификация	Спецификация
Состав	Состав
Лист	Лист
№	№
34	34
ООО 'Инженерно-эксplotационный центр'	

Разбивочный чертеж земельного участка. М 1:500

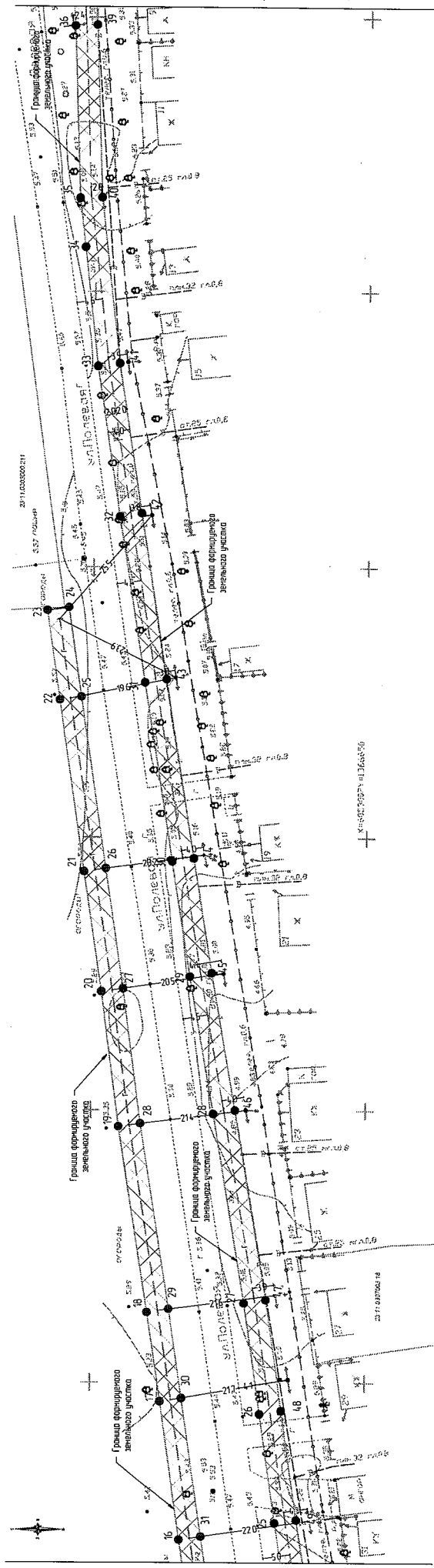


Вид	Обозначения
Граница земельного участка, согласно ГН	—
Кадастровый номер участка, согласно ГН	311002903.7
Граница формируемого земельного участка
Формируемый земельный участок	▨
Проектируемый газопровод	—Г—
Существующие здания	▤
Точки поворотных углов земельного участка. 34-1	●
Номера точек. 34-1	1-72
Точки поворотных углов земельного участка. 34-2	●
Номера точек. 34-2	1-50

- Примечание**
1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети
 2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
 3. Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы"
 4. Полоса отвода 34-3 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23:11:0000000:188
 5. Геодезические данные земельного участка смотреть в пояснительной записке.

892-18-ПДП	
Заказчик: Администрация Спиродеревянского сельского поселения	
Изм.	Колучи
Лист	№Лист
Лист	Допол
Тех. задание	Поручено ГН
ГН	Бюро ВВ
Инженер	Славкин АН
Раб. №: 000 "Архитектурно-разбивочный центр"	
Раб. №: 000 "Архитектурно-разбивочный центр"	

Разбивочный чертеж земельного участка, М 1500

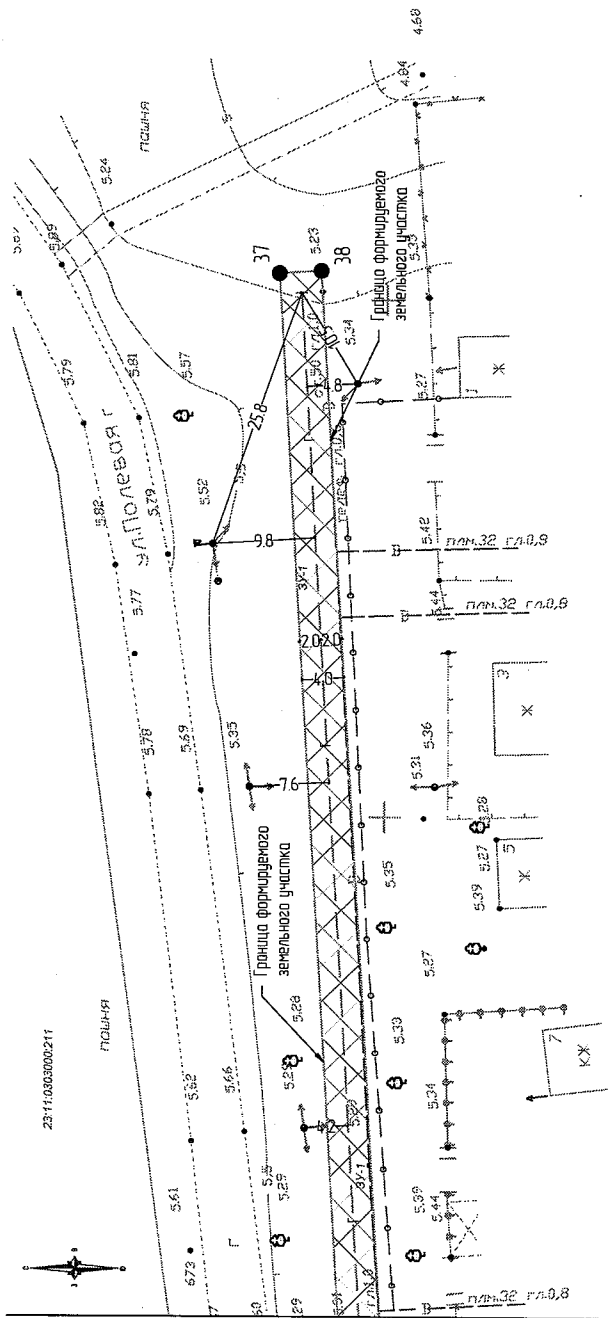


Условные обозначения	
Вид	Обозначения
—	Граница земельного участка, согласно ГН
—	Кадастровый номер участка, согласно ГН
—	Граница формируемого земельного участка
—	Формируемый земельный участок
—	Проектируемый газопровод
—	Существующие здания
●	Точки лабораторных углов земельного участка. 39-1
1-72	Номера точек. 39-1
●	Точки лабораторных углов земельного участка. 39-2
1-50	Номера точек. 39-2

- Примечание**
1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатации инженерные сети.
 2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
 3. Проектную систему газоснабжения выполнить в соответствии с предельными СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы".
 4. Полоса отвода 34-3 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23:1100000000:1186.
 5. Геодезические данные земельного участка считать в пояснительной записке.

892-18-ГДП		Заказчик: Администрация Спиродеревянского сельского поселения	
Имя	Фамилия	Подпись	Дата
Ген. директор	Дерягина С.И.		
Инженер	Степанов А.Н.		
Инженер	Байко В.В.		
Инженер	Степанов А.Н.		
Лист	Всего листов	Лист	Всего листов
1	13	1	34
Разбивочный чертеж земельного участка, № 13/00		000 "Интеграционный центр"	

Разбивочный чертёж земельного участка, М 1500



Линия совмещения с листом 13

Примечание:

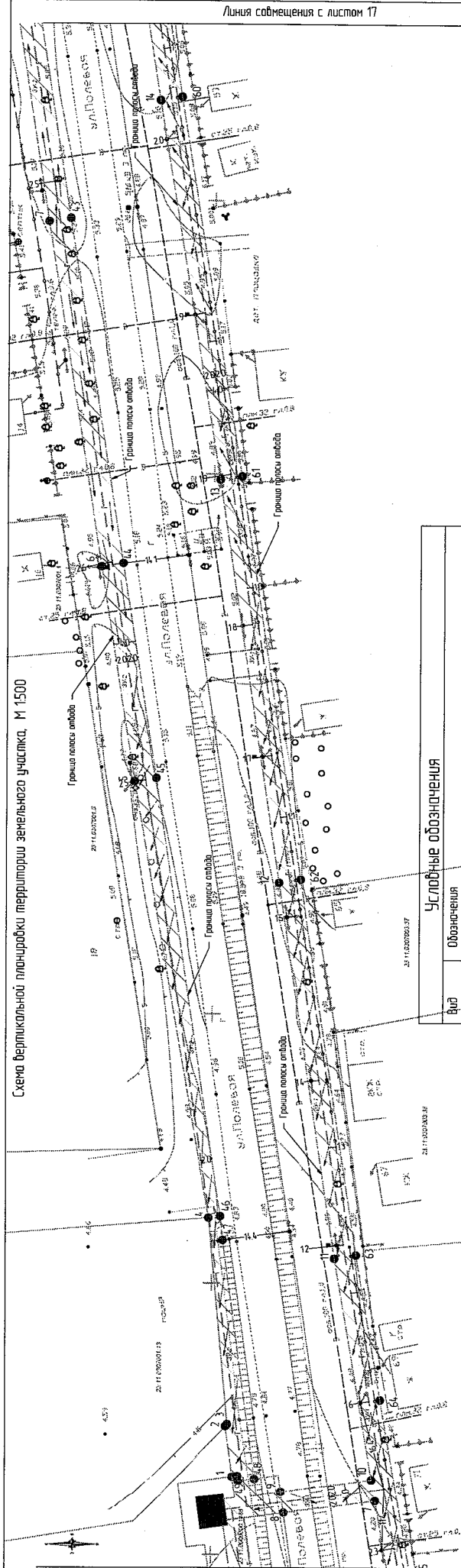
1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети.
2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
3. Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* "Газораспределительные системы"
4. Полоса отвода ЗУ-3 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23:11:0000000:1188.
5. Геодезические данные земельного участка смотреть в пояснительной записке.

Условные обозначения	
Вид	Обозначения
—	Граница земельного участка, согласно ГКН
23:11:00:000:12	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
-----	Граница формируемого земельного участка
XXXXX	Формируемый земельный участок
—Г—	Проектируемый газопровод
□	Существующие здания
●	Точки лотвортных узлов земельного участка, ЗУ-1
1-72	Номера точек. ЗУ-1

892-18-ПДП					
Заказчик: Администрация Староверьяновского сельского поселения					
Изм.	Колуч	Лист	№ Док	Подп.	Дата
	Ген. Директор	Дорошенко СИ			
	ГМП	Бойко ВВ.			
	Инженер	Славкин А.Н.			
Проект планировки и разв. территории территории земельного участка (для размещения объектов общ. назначения) газопровод (кадастровый номер участка 23:11:0000000:1188) в границах территории Староверьяновского сельского поселения Псковского района					
Разбивочный чертёж земельного участка, М 1500			ООО "Архитектурно-градостроительный центр"		
Студия	Лист	Листов		Листов	
П	14	14		34	

Изд № по в	Подп. и дата	Взам. инв. №
------------	--------------	--------------

Схема вертикальной планировки территории земельного участка, М 1:500



Условные обозначения	
Вид	Обозначения
	Граница земельного участка согласно ГКН
2-132/2/33-32	Кадастровый номер участка согласно ГКН
	Граница полосы отвода
	Полоса отвода
	Проектируемый газотраход
	Газотраход среднего давления Ø 63x3,6 проект выполнен ООО "Газ-Пренум" 483-2018
	Существующие здания
●	Точки лабораторных узлов земельного участка ЗУ-1
1-72	Номера точек ЗУ-1
	Проектируемый ЦРП
	Направление стока вод
●	Точки лабораторных узлов земельного участка ЗУ-2
1-50	Номера точек ЗУ-2

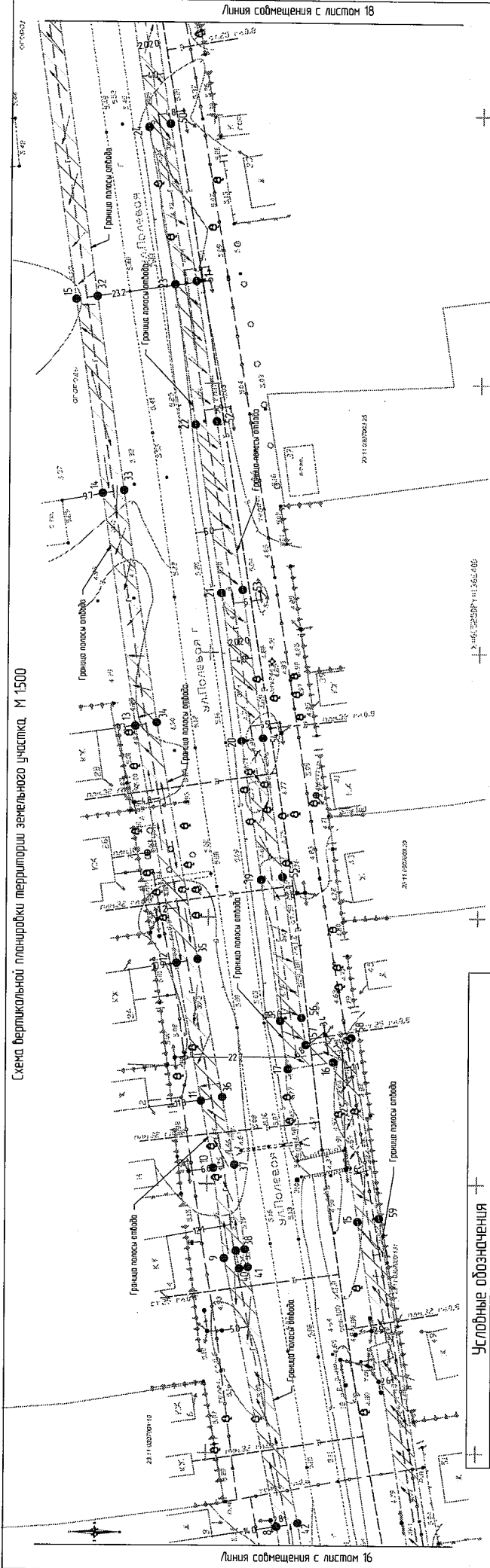
Примечание:

1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующей инженерные сети.
2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
3. Прокладку системы газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы".

892-18-ПДП				
Заказчик: Администрация Спироверейновского сельского поселения				
Изм.	Колонт.	Лист	Всего	Листов
		16		34
Исполнитель: ООО "Агротехцентр" г. Спироверейново, ул. Мухоморова, д. 15				
Секция: Вертикальный планировочный проект территории земельного участка, М 1:500				

№ листа	Лист	Всего
16		34

Схема вертикальной планировки территории земельного участка, М 1500



Условные обозначения

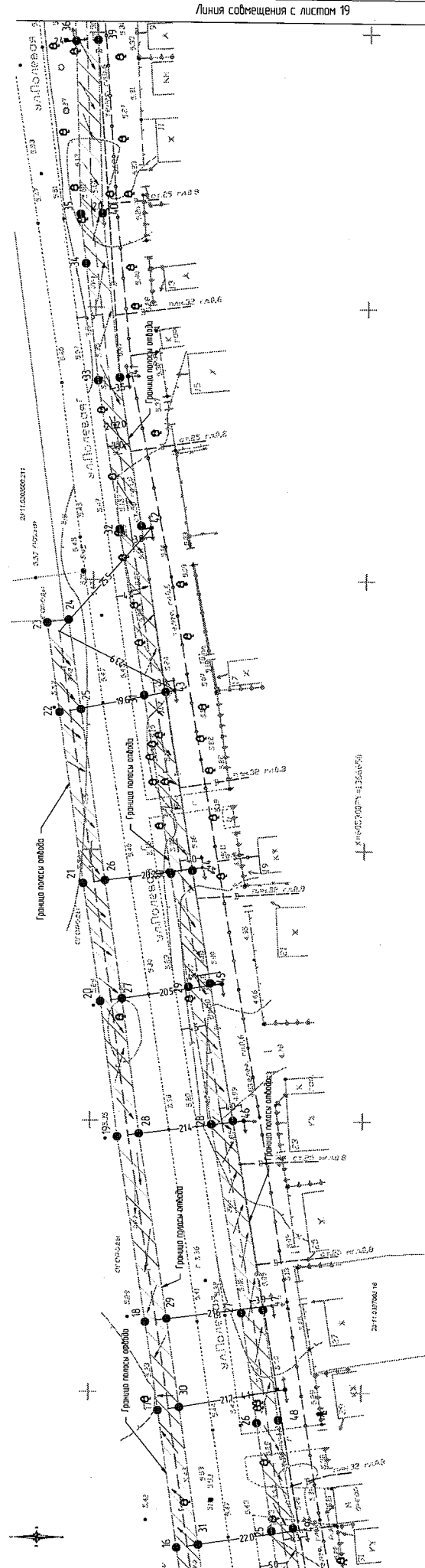
Вид	Обозначения
—	Граница земельного участка, согласно ГХН
231.002.004.2	Кадастровый номер участка, согласно ГХН
-----	Граница полосы отвода
▨	Полоса отвода
Γ	Проектируемый газопровод
—	Существующие здания
●	Точки поворотных узлов земельного участка, ЗУ-1
1-72	Номера точек ЗУ-1
////	Направление стока вод
●	Точки поворотных узлов земельного участка, ЗУ-2
1-50	Номера точек ЗУ-2

- Примечание**
1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети
 2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
 3. Прокладку системы газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011*
- *Газораспределительные системы*

892-18-ППП			
Заказчик: Администрация Спиродеревянского сельского поселения			
Изм.	Колонт.	Лист	Всего
		17	34
Исполнитель: ООО "Арктикпроект-разработчик" г. Ижевск			
Схема вертикальной планировки территории земельного участка, М 1500			

ИМ № 00/01/2019/10
Лист 17 из 34

Схема вертикальной планировки территории земельного участка, М 1500



Условные обозначения	
Вид	Обозначения
-----	Граница земельного участка, согласно ГКН
.....	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
.....	Граница полосы отвода
////	Полоса отвода
.....	Проектируемый газопровод
.....	Существующие здания
●	Точки поворотных углов земельного участка 39-1
1-72	Номера точек 39-1
////	Направление стока вод
●	Точки поворотных углов земельного участка 39-2
1-50	Номера точек 39-2

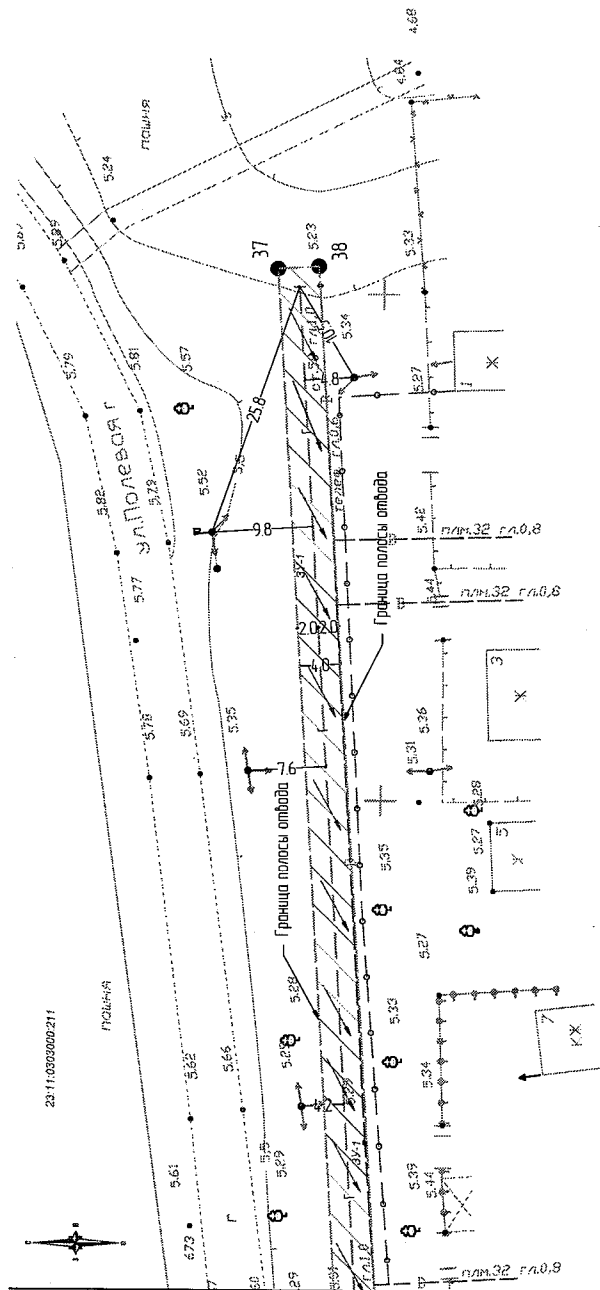
Примечание:

1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети
2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
3. Прокладку системы газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011*

Газораспределительные системы

892-18-ПДП	
Заказчик: Администрация Спировдеревнянского сельского поселения	
Имя	Фамилия
Иван	Иванов
Лист №/Всего	Подп. Дата
1/1	Иванов И.И. 15.05.2011
Рис. Проектант	Проверено Г.И.
И.И. Иванов	В.В. Васильев
Инженер	Специалист А.И.
Схема вертикальной планировки территории земельного участка, М 1500	

Схема вертикальной планировки территории земельного участка, М 1:500



Линия смещения с листом 18

Примечание:

1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети в местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
2. Прокладку системы газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* "Газораспределительные системы".

Условные обозначения

Вид	Обозначения
—	Граница земельного участка, согласно ГКН
23-11307603-2	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
—	Граница полосы отвода
▨	Полоса отвода
—Г	Проектируемый газопровод
□	Существующие здания
●	Точки поворотных углов земельного участка 3У-1
1-72	Номера точек 3У-1
///	Направление спака вод.

Инд.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инд.№
-------------	--------------	-------------

892-18-ПДП			
Заказчик: Администрация Стародеряжковского сельского поселения			
Изм.	Колуч./Лист № Док.	Подп.	Дата
	Дорошенко СИ		
ГИП	Байко В.В.		
Инженер	Слишкин А.Н.		
Проект планировки и проект межевания территории земельного участка для размещения линейного объекта "Распределительный газопровод низкого давления по улице Полевой в х.пос. Стародеряжковский Архангельской области" Стародеряжковского сельского поселения Канейского района			
Схема вертикальной планировки территории земельного участка. М 1:500		ООО "Архитектурно-градостроительный центр"	
Лист	Лист	Лист	Листов
П	19	П	34

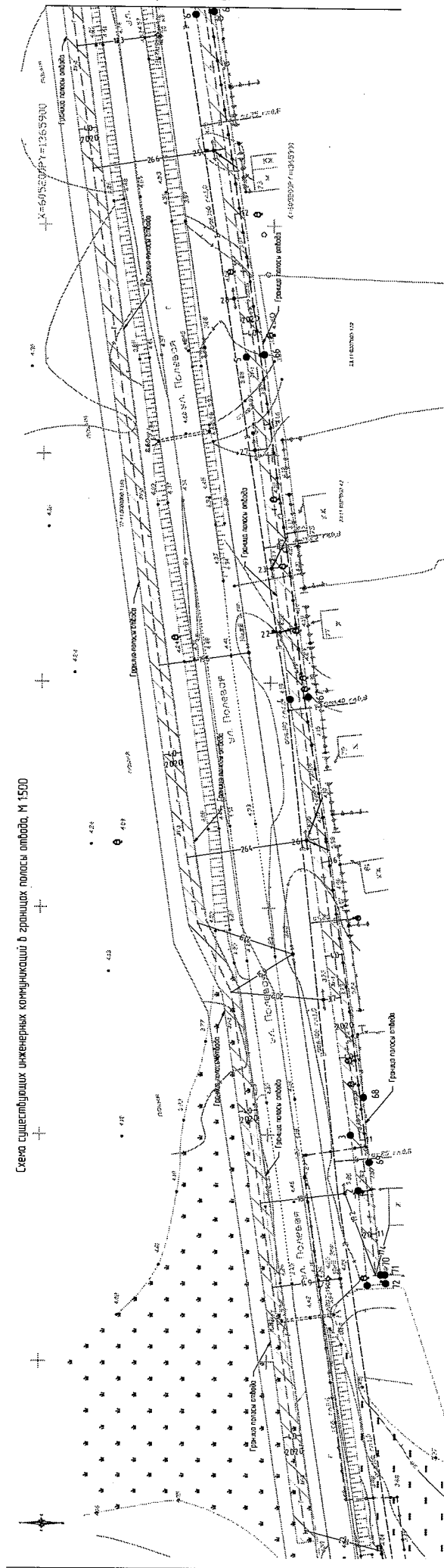


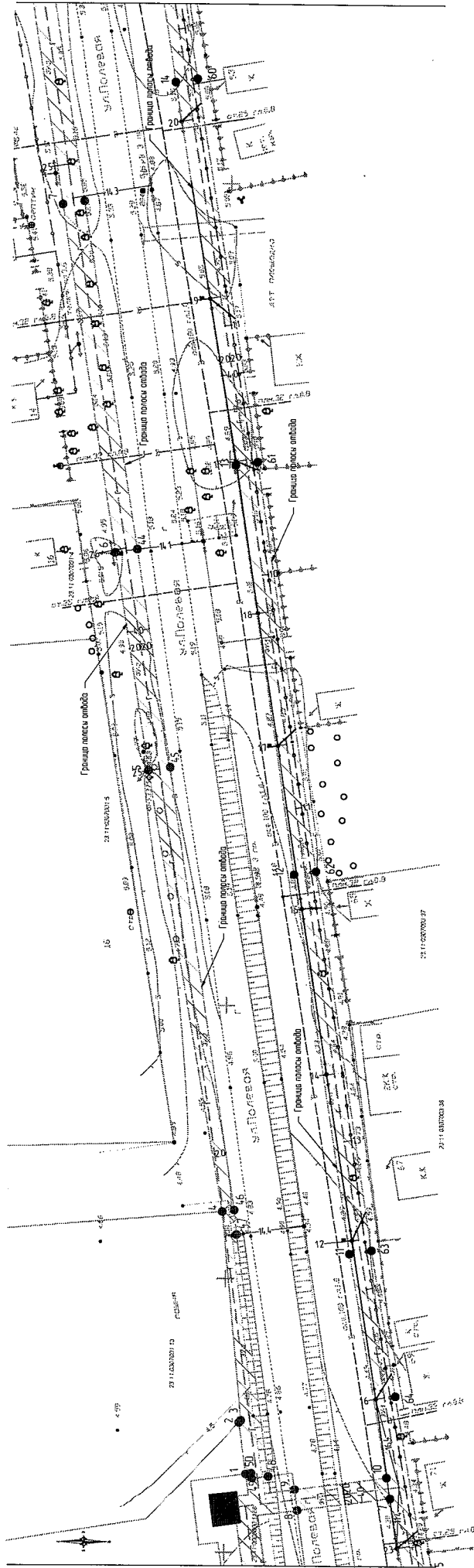
Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500

Условные обозначения		1-72	Номера лоней 39-1
Вид	Обозначения	—	Существующий водопровод
Граница земельного участка, согласно ГН	—	—	Существующий кабель связи
Кадастровый номер участка, согласно ГН	—	—	Существующий ВЛ
Граница полосы отвода	—	—	
Полоса отвода	—	—	
Проектуемый газопровод	—	—	
Газопровод среднего давления в 6.3х3.6, проект Выполнил ООО "Газ-Премьер" 483-2018	—	—	
Существующие здания	—	—	
Точки лабораторных работ земельного участка 39-1	●	—	

- Примечание
- 1 До начала производства земляных работ Вызвать представителя организации эксплуатирующую инженерные сети
 - 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
 - 3 Прикладку системы газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.03.30.2011*
- * Газораспределительные системы

892-18-ППП	
Эксплуатация Спиритовского сельского поселения	
Лист	Лист
20	34
П	Л
000 Муниципальное предприятие "Сельское хозяйство"	
Муниципальное предприятие "Сельское хозяйство"	

Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500



Условные обозначения

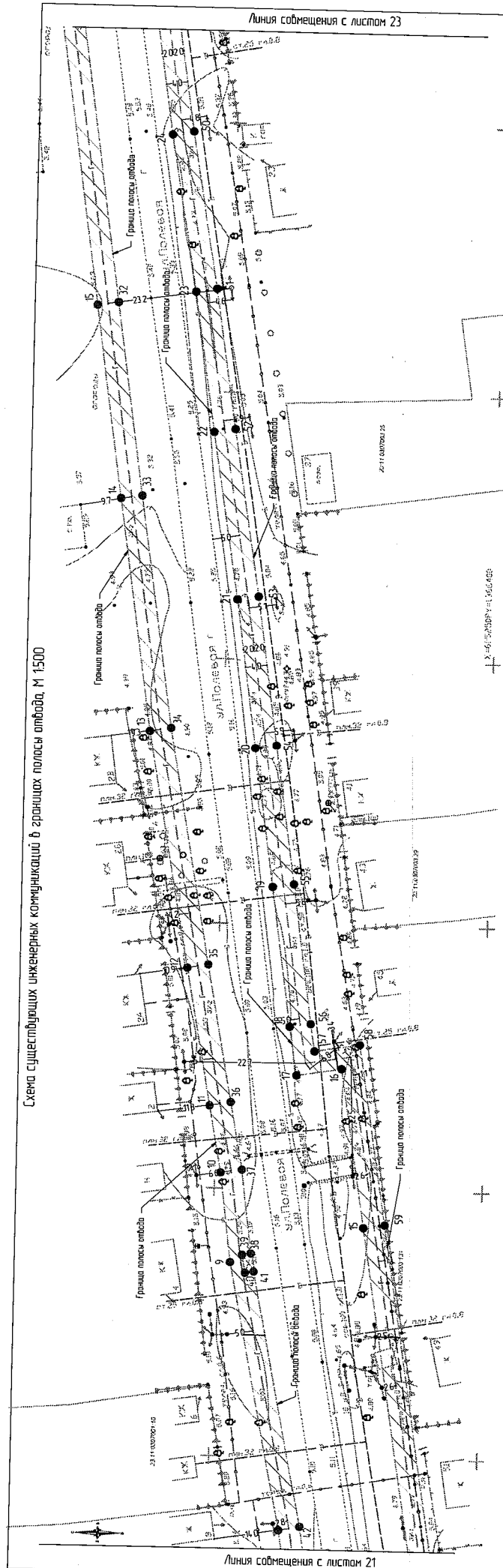
Вид	Обозначения	1-50	●	Точки поворотных узлов земельного участка 39-2
Граница земельного участка, согласно ГКН	Граница земельного участка, согласно ГКН	1-50	■	Номера почечек 39-2
Кадастровый номер участка, согласно ГКН	Кадастровый номер участка, согласно ГКН	1-50	■	Проектируемый ШРП
Граница полосы отвода	Граница полосы отвода	1-50	—	Существующий водопровод
Полоса отвода	Полоса отвода	1-50	—	Существующий кабель связи
Проектируемый газопровод	Проектируемый газопровод	1-50	—	Существующий ВЛ
Газопровод среднего давления Ø 63х3.6 проект выполнен ООО "Газ-Пренциум" 483-2018	Газопровод среднего давления Ø 63х3.6 проект выполнен ООО "Газ-Пренциум" 483-2018	1-50	—	
Существующие здания	Существующие здания	1-72	●	
Точки поворотных узлов земельного участка 39-1	Точки поворотных узлов земельного участка 39-1	1-72	●	
Номера почечек 39-1	Номера почечек 39-1	1-72	●	

- 1 До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующей инженерные сети
- 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
- 3 Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы"

Примечание:
 До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующей инженерные сети.
 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
 Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы".

892-18-ПДП				
Заказчик Администрация Спирово-Рябенковского сельского поселения				
Имен. Коллеги	Листы/Риски	Подп.	Датум	
Ген. директор	Справочник СН			
ГМУ	Вариант ВВ			
Инженер	Спецификация АН			
Стена существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500				000 "Эксплуатационно-распределительный центр"
Лист	21	Листов	34	

Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500



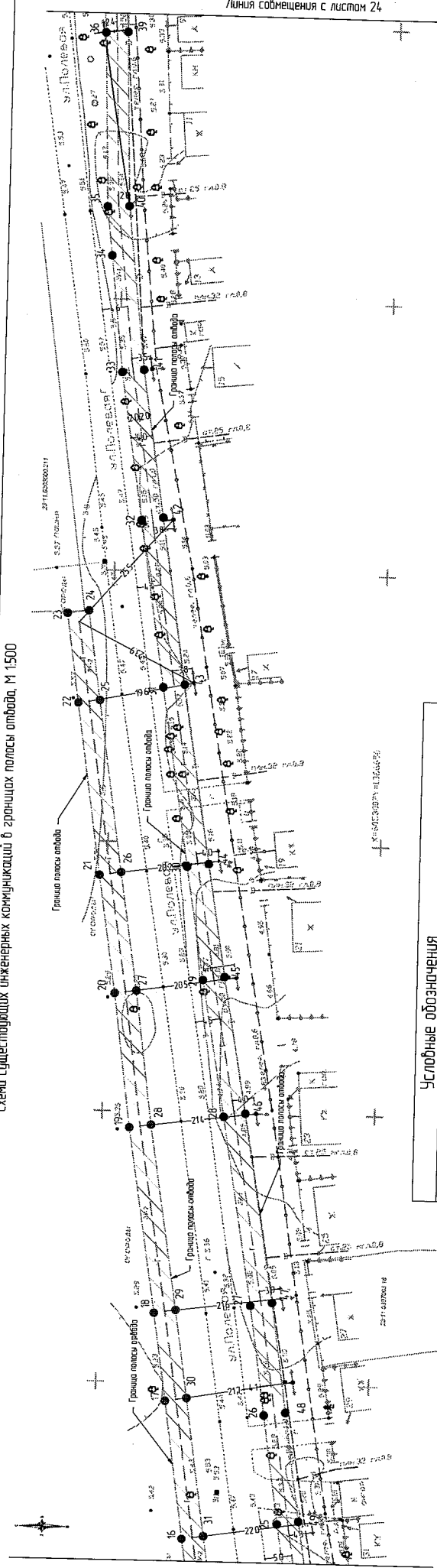
- Примечание:
- 1 До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующей инженерные сети.
 - 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
 - 3 Прокладки системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы".

Вид	Обозначения	Точки подворотных углов земельного участка 3У-2
Граница земельного участка, согласно ГКН	● 1-50	Номера точек 3У-2
Кадастровый номер участка, согласно ГКН В	Существующий водопровод
Граница полосы отвода	—○—	Существующий кабель связи
Проектируемый газопровод	—	Существующий В/Л
Существующие здания	▭	
Точки подворотных углов земельного участка 3У-1	●	
Номера точек 3У-1	1-72	

892-18-ПДП	
Заказчик: Администрация Староархангельского сельского поселения	
Кат. Контр.	Лист № 22
Ген. Инженер	Лист № 34
Инженер	Лист № 34
ООО "Архитектурно-проектно-строительный центр"	

№ 18	Всего чл. №
№ 18	Листа и всего

Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500



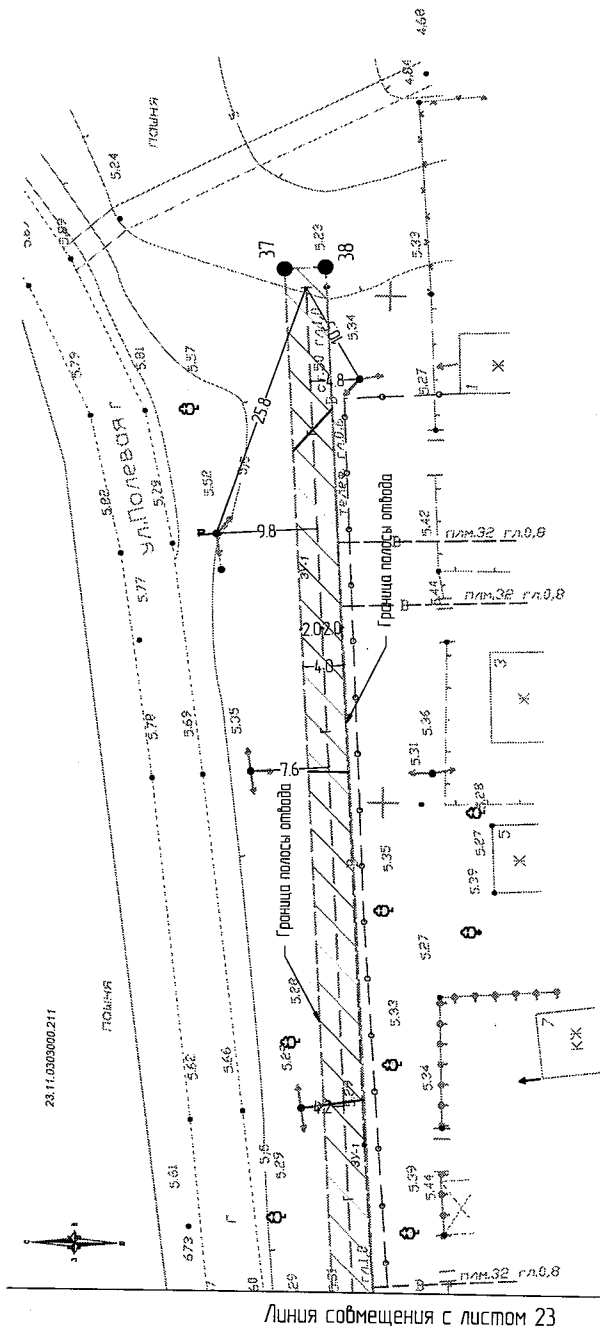
Вид	Обозначения
	Граница земельного участка, согласно ГКН
	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
	Граница полосы отвода
	Полоса отвода
	Проектируемый газопровод
	Существующие здания
	Точки лабораторных узлов земельного участка 34-1
1-72	Номера точек 3У-1
	Точки лабораторных узлов земельного участка 34-2
1-50	Номера точек 3У-2
	Существующий газопровод
	Существующий ВЛ

Примечание

1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети.
2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
3. Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы".

892-18-ПДП	
Заказчик: Администрация Староархангельского сельского поселения	
Иван Колупин	Лист 18/23
Сем. Шереметьев	Директор СГП
ГКП	Ведущий инженер
Иванов	Специалист
Лист	23
Листов	34
ООО "Архитектурно-градостроительный центр"	

Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500



Линия совмещения с листом 23

Примечание:

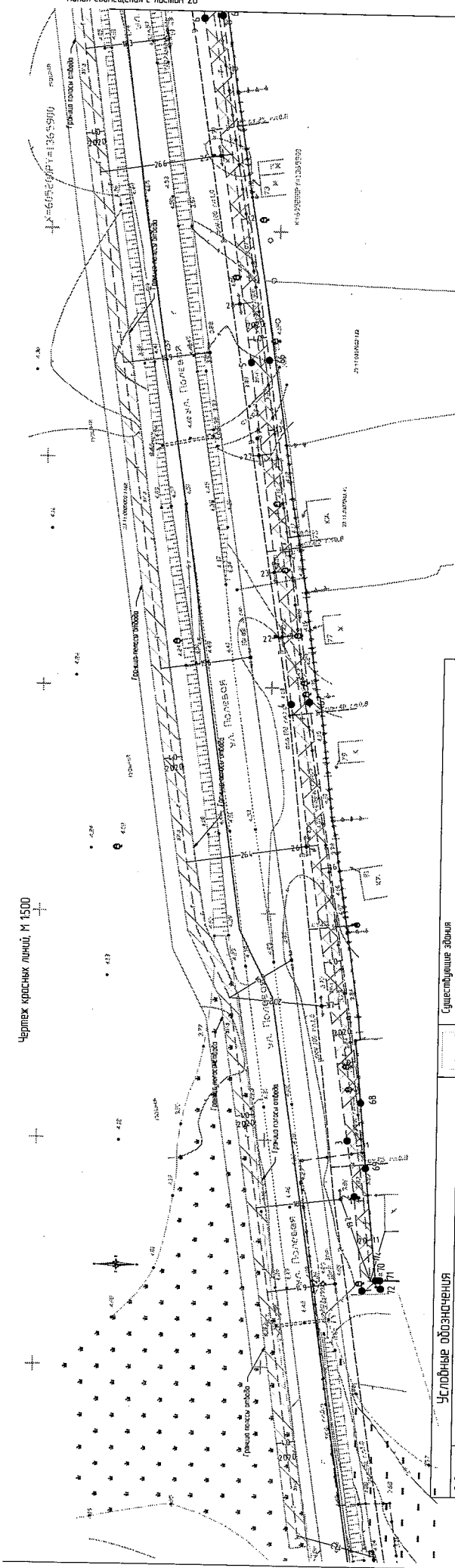
1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети.
2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
3. Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* "Газораспределительные системы"

Условные обозначения	
Вид	Обозначения
—	Граница земельного участка, согласно ГКН
23.11.02.07.053.42	Кадастрабый номер участка, согласно ГКН
.....	Граница полосы отвода
▨	Полоса отвода
—Г	Проектируемый газопровод
▭	Существующие здания
●	Точки поворотных углов земельного участка. 3У-1
1-72	Номера точек. 3У-1
—В	Существующий водопровод
—	Существующий ВЛ

№№ подл.	Подп. и дата	Взам. инд.№
----------	--------------	-------------

892-18-ПДП				
Заказчик: Администрация Староверьянского сельского поселения				
Изн.	Кол.уч.	Лист № Док.	Подп.	Дата
Ген. Директор	Порошенко СИ			
ГИП	Бойко ВВ			
Инженер	Слибкин А.Н.			
Проект планировки и проект межевания территории земельного участка для размещения линейного объекта: "Распределительный газопровод длиной 600 метров по улице Победы в м/р.е. Трудовое Артеция Староверьянского сельского поселения Калужской области"				
Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500		Лист		Листов
		П	24	34
ООО "Архитектурно-градостроительный центр"				

Чертеж красных линий М 1500



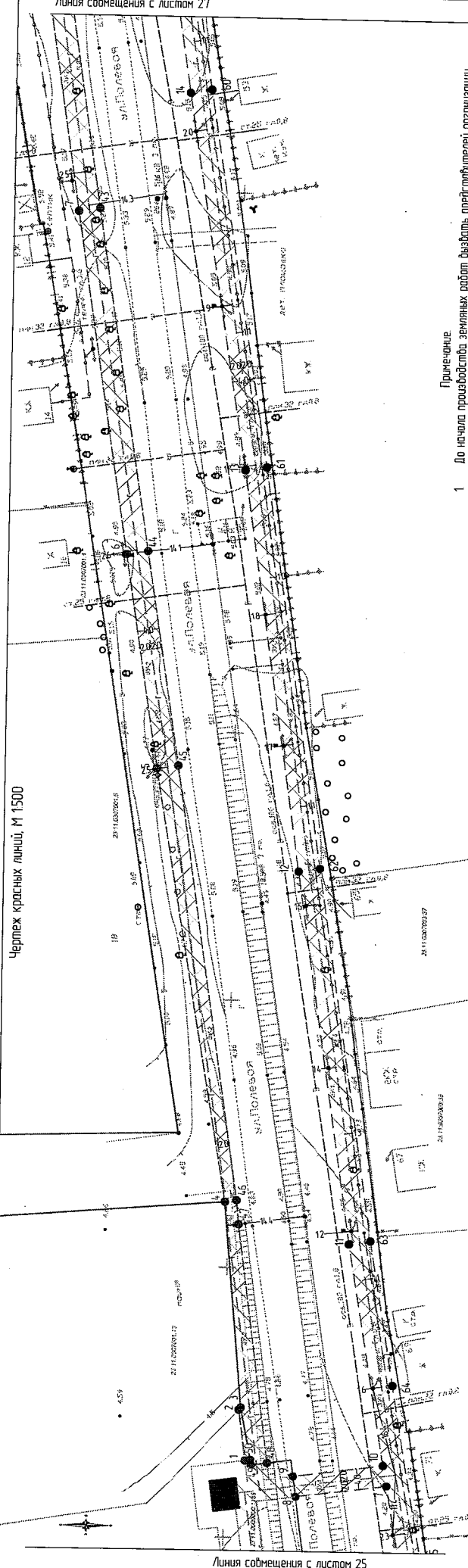
Существующие здания
● Точки лабораторных целей земельного участка 39-1
○ Ночера точек 39-1

Условные обозначения	
Вид	Обозначения
—	Красная линия (существующая)
—	Граница земельного участка, согласно ГКИ
—	Кадастровый номер участка, согласно ГКИ
—	Красная линия формируемого земельного участка
—	Формируемый земельный участок
—	Граница полосы отвода
—	Полоса отвода
—	Проектируемый газопровод
—	Газопровод среднего давления в 6.3х3.6 проект диаметра 000 "Газ-Премидж" 483-2018

- Примечание:
- 1 До начала производства земляных работ выдать представителям организации эксплуатирующей инженерные сети
 - 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
 - 3 Прикладку системы заземления выполнять в соответствии с требованиями СП 62.133.2011** "Газораспределительные системы"
 - 4 Полоса отвода 39-3 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23.11.0000000.1188
 - 5 Геодезические данные земельного участка собирать в полевых условиях

892-18-ППП		Закладчик: Администрация Спиродеревнянского сельского поселения	
Изм.	Колум.	Датум	Лист
1	1	17.07.18	1
2	1	17.07.18	2
3	1	17.07.18	3
4	1	17.07.18	4
5	1	17.07.18	5
6	1	17.07.18	6
7	1	17.07.18	7
8	1	17.07.18	8
9	1	17.07.18	9
10	1	17.07.18	10
11	1	17.07.18	11
12	1	17.07.18	12
13	1	17.07.18	13
14	1	17.07.18	14
15	1	17.07.18	15
16	1	17.07.18	16
17	1	17.07.18	17
18	1	17.07.18	18
19	1	17.07.18	19
20	1	17.07.18	20
21	1	17.07.18	21
22	1	17.07.18	22
23	1	17.07.18	23
24	1	17.07.18	24
25	1	17.07.18	25
26	1	17.07.18	26
27	1	17.07.18	27
28	1	17.07.18	28
29	1	17.07.18	29
30	1	17.07.18	30
31	1	17.07.18	31
32	1	17.07.18	32
33	1	17.07.18	33
34	1	17.07.18	34
35	1	17.07.18	35
36	1	17.07.18	36
37	1	17.07.18	37
38	1	17.07.18	38
39	1	17.07.18	39
40	1	17.07.18	40
41	1	17.07.18	41
42	1	17.07.18	42
43	1	17.07.18	43
44	1	17.07.18	44
45	1	17.07.18	45
46	1	17.07.18	46
47	1	17.07.18	47
48	1	17.07.18	48
49	1	17.07.18	49
50	1	17.07.18	50
51	1	17.07.18	51
52	1	17.07.18	52
53	1	17.07.18	53
54	1	17.07.18	54
55	1	17.07.18	55
56	1	17.07.18	56
57	1	17.07.18	57
58	1	17.07.18	58
59	1	17.07.18	59
60	1	17.07.18	60
61	1	17.07.18	61
62	1	17.07.18	62
63	1	17.07.18	63
64	1	17.07.18	64
65	1	17.07.18	65
66	1	17.07.18	66
67	1	17.07.18	67
68	1	17.07.18	68
69	1	17.07.18	69
70	1	17.07.18	70
71	1	17.07.18	71
72	1	17.07.18	72
73	1	17.07.18	73
74	1	17.07.18	74
75	1	17.07.18	75
76	1	17.07.18	76
77	1	17.07.18	77
78	1	17.07.18	78
79	1	17.07.18	79
80	1	17.07.18	80
81	1	17.07.18	81
82	1	17.07.18	82
83	1	17.07.18	83
84	1	17.07.18	84
85	1	17.07.18	85
86	1	17.07.18	86
87	1	17.07.18	87
88	1	17.07.18	88
89	1	17.07.18	89
90	1	17.07.18	90
91	1	17.07.18	91
92	1	17.07.18	92
93	1	17.07.18	93
94	1	17.07.18	94
95	1	17.07.18	95
96	1	17.07.18	96
97	1	17.07.18	97
98	1	17.07.18	98
99	1	17.07.18	99
100	1	17.07.18	100

ООО "Инженерно-развлекательный центр"



Чертеж красных линий, М 1:500

Линия совмещения с листом 25

Примечание

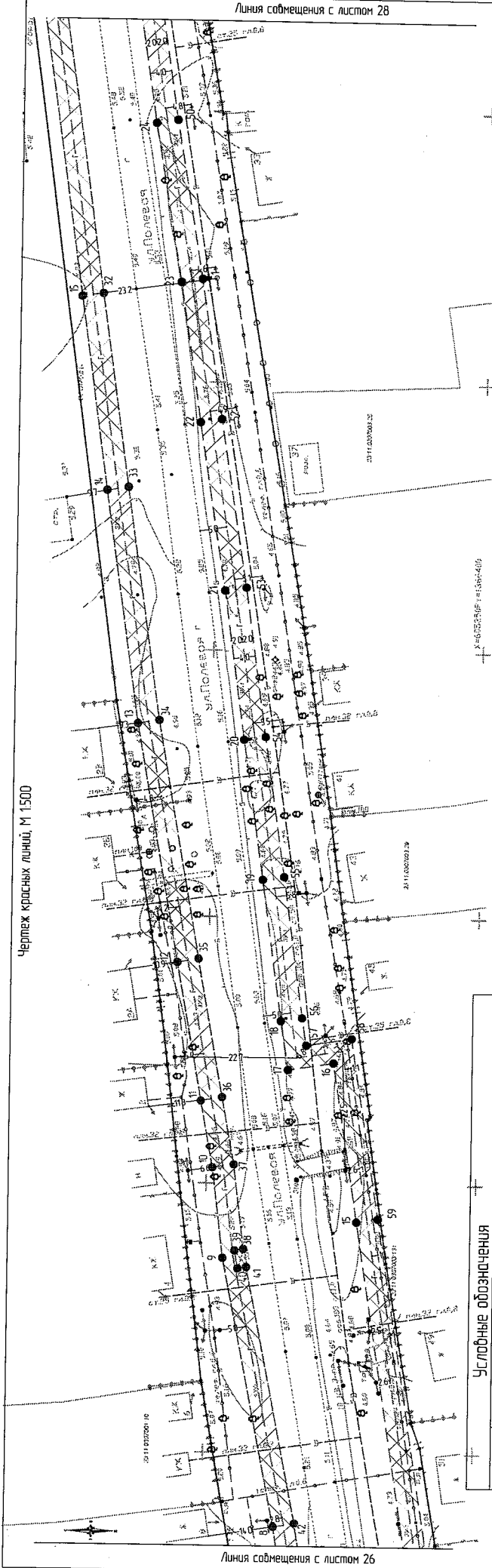
- 1 До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующей инженерные сети
- 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
- 3 Прокладку системы газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.133.30.2011 "Газораспределительные системы"
- 4 Полоса отвода 3У-3 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23.11.0070201.1888
- 5 Геодезические данные земельного участка смотреть в пояснительной записке

Условные обозначения

Вид	Обозначения	Точки лабораторных узлов земельного участка 3У-1
—	Красная линия (существующая)	1-72 Номера точек 3У-1
—	Граница земельного участка, согласно ГКН	● Точки лабораторных узлов земельного участка 3У-2
—	Кадастровый номер участка, согласно ГКН	1-50 Номера точек 3У-2
—	Красная линия формируемого земельного участка	■ Прокладочный ШРП
—	Формируемый земельный участок	
—	Граница полосы отвода	
—	Полоса отвода	
—	Прокладочный газопровод	
—	Газопровод среднего давления Ø 63х3,6 проект выполнен ООО "Газ-Премшум" 463-2018	
—	Существующие здания	

892-18-ПДП			
Заказчик: Администрация Ставропольского сельского поселения			
Изм.	Колуч.	Лист	Фол.
1	1	26	34
Формат листа: А3 (для печати) / А4 (для сканирования) / А5 (для сканирования) / А6 (для сканирования) / А7 (для сканирования) / А8 (для сканирования) / А9 (для сканирования) / А10 (для сканирования) / А11 (для сканирования) / А12 (для сканирования) / А13 (для сканирования) / А14 (для сканирования) / А15 (для сканирования) / А16 (для сканирования) / А17 (для сканирования) / А18 (для сканирования) / А19 (для сканирования) / А20 (для сканирования) / А21 (для сканирования) / А22 (для сканирования) / А23 (для сканирования) / А24 (для сканирования) / А25 (для сканирования) / А26 (для сканирования) / А27 (для сканирования) / А28 (для сканирования) / А29 (для сканирования) / А30 (для сканирования) / А31 (для сканирования) / А32 (для сканирования) / А33 (для сканирования) / А34 (для сканирования) / А35 (для сканирования) / А36 (для сканирования) / А37 (для сканирования) / А38 (для сканирования) / А39 (для сканирования) / А40 (для сканирования) / А41 (для сканирования) / А42 (для сканирования) / А43 (для сканирования) / А44 (для сканирования) / А45 (для сканирования) / А46 (для сканирования) / А47 (для сканирования) / А48 (для сканирования) / А49 (для сканирования) / А50 (для сканирования) / А51 (для сканирования) / А52 (для сканирования) / А53 (для сканирования) / А54 (для сканирования) / А55 (для сканирования) / А56 (для сканирования) / А57 (для сканирования) / А58 (для сканирования) / А59 (для сканирования) / А60 (для сканирования) / А61 (для сканирования) / А62 (для сканирования) / А63 (для сканирования) / А64 (для сканирования) / А65 (для сканирования) / А66 (для сканирования) / А67 (для сканирования) / А68 (для сканирования) / А69 (для сканирования) / А70 (для сканирования) / А71 (для сканирования) / А72 (для сканирования) / А73 (для сканирования) / А74 (для сканирования) / А75 (для сканирования) / А76 (для сканирования) / А77 (для сканирования) / А78 (для сканирования) / А79 (для сканирования) / А80 (для сканирования) / А81 (для сканирования) / А82 (для сканирования) / А83 (для сканирования) / А84 (для сканирования) / А85 (для сканирования) / А86 (для сканирования) / А87 (для сканирования) / А88 (для сканирования) / А89 (для сканирования) / А90 (для сканирования) / А91 (для сканирования) / А92 (для сканирования) / А93 (для сканирования) / А94 (для сканирования) / А95 (для сканирования) / А96 (для сканирования) / А97 (для сканирования) / А98 (для сканирования) / А99 (для сканирования) / А100 (для сканирования)			
Чертеж красных линий, М 1:500			
ООО "Арсеналстрой-градостроительный центр"			

Чертеж красных линий, М 1500

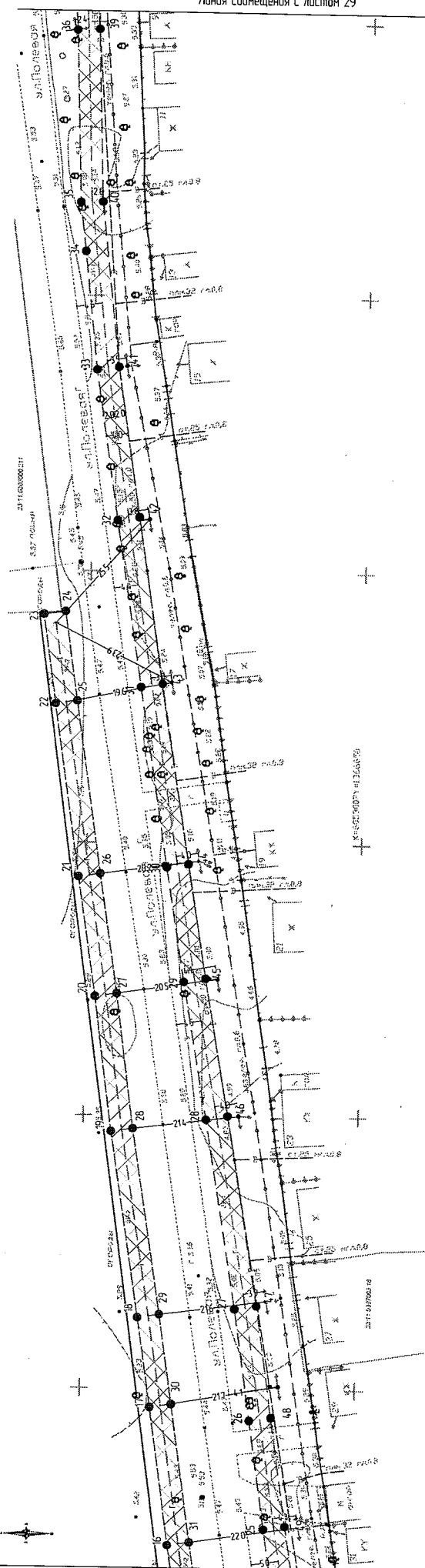


Условные обозначения	
Вид	Обозначения
	Красная линия (существующая)
	Граница земельного участка, согласно ГКН
33.10.02.004.02	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
	Красная линия формируемого земельного участка
	Формируемый земельный участок
	Проектируемый газопровод
	Существующие здания
	Точки лабораторных узлов земельного участка 3У-1
1-72	Номера точек 3У-1
	Точки лабораторных узлов земельного участка 3У-2
1-50	Номера точек 3У-2

- Примечание**
- 1 До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети
 - 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
 - 3 Проектную систему газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13.330.2011* "Газораспределительные системы"
 - 4 Полоса отвода 3У-3 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23:10:000000:188.
 - 5 Геодезические данные земельного участка смонтировать в пояснительной записке.

702-18-ПДП		702-18-ПДП	
Заказчик Администрация Спородеревянского сельского поселения			
Имя	Жулин	Лист	№10
Фамилия	Даровичко	Лист	№11
ИП	Белая ВВ	Лист	№12
Инженер	Славкин АН	Лист	№13
000 "Корпорация «радиотелевизионный центр»		000 "Корпорация «радиотелевизионный центр»	

Чертеж красных линий, М 1500



Условные обозначения

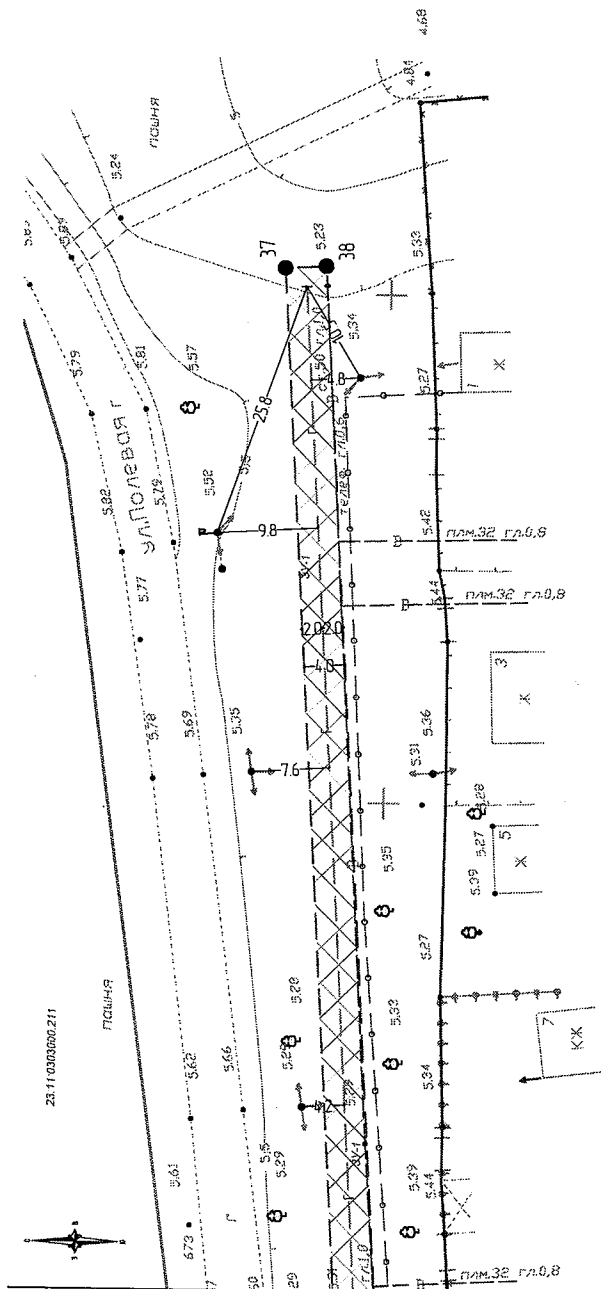
Вид	Обозначения
—	Красная линия (существующая)
—	Граница земельного участка, согласно ГН
—	Кадастровый номер участка, согласно ГН
—	Красная линия формирования земельного участка
—	Формируемый земельный участок
—	Проектируемый газопровод
—	Существующие здания
●	Точки лабораторных углов земельного участка 3У-1
1-72	Номера точек 3У-1
●	Точки лабораторных углов земельного участка 3У-2
1-50	Номера точек 3У-2

- Примечание
- 1 До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующей инженерные сети
 - 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
 - 3 Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы"
 - 4 Площа отвода 3У-3 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23:1100000001188.
 - 5 Геодезические данные земельного участка смотреть в пояснительной записке

892-18-ПДП			
Заказчик: Администрация Спиродеревляковского сельского поселения			
Имя	Коллун	Лист	Листов
Ген. Директор	Директор Г.И.	Страница	Лист
П/И	Белая В.В.	П	28
Инженер	Славина А.И.	Лист	34
000 "Муниципальное предприятие "Спиродеревляковский сельский поселенческий центр"			

№№ в подл.	Имя и дата	Вопрос	№№ в подл.
------------	------------	--------	------------

Чертеж красных линий, М 1:500



Линия сообщения с листом 28

Примечание:

1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети.
2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
3. Прокладку системы газоснабжения выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы".
4. Полоса отвода 3У-3 расположена в границах существующего земельного участка с кадастровым номером 23:11:0000000:188.
5. Геодезические данные земельного участка смотреть в пояснительной записке.

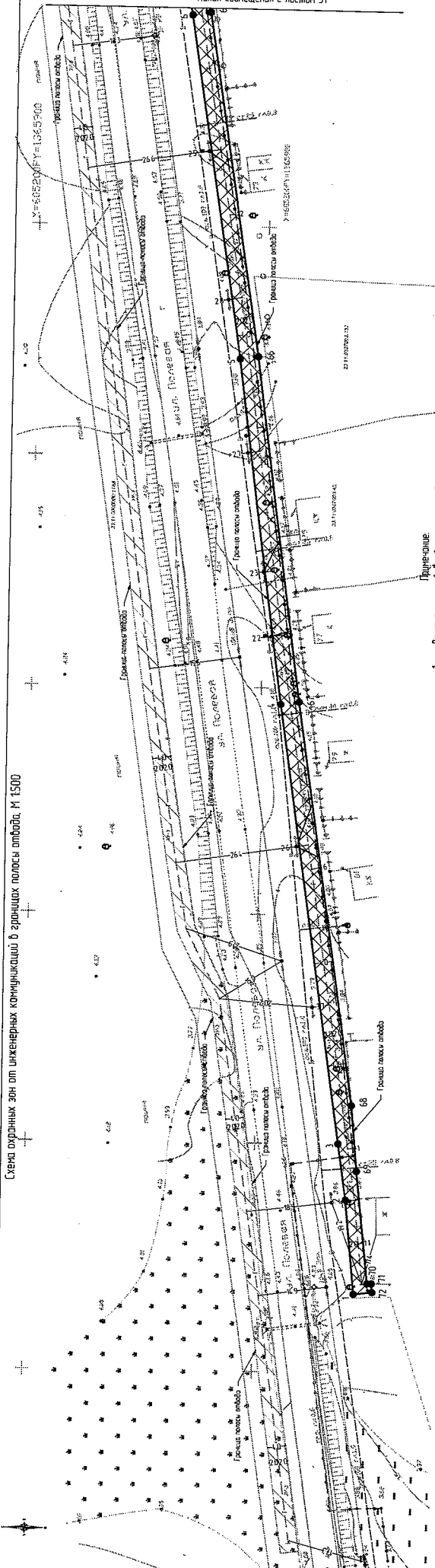
Условные обозначения

Вид	Обозначения
—	Красная линия (существующая)
—	Граница земельного участка, согласно ГН
23:11:0000000:188	Кадастровый номер участка, согласно ГН
—	Красная линия формируемого земельного участка
▨	Формируемый земельный участок
—Г	Проектируемый газопровод
□	Существующие здания
●	Точки лабораторных узлов земельного участка. 3У-1
1-72	Номера точек. 3У-1

892-18-ПДП		Заказчик: Администрация Стародеревянского сельского поселения	
Изм.	Колуч.	Лист № Док.	Подп.
Ген. Директор	Директор	С.И.	
Г.И.П.	Бойко В.В.		
Инженер	Слишкин А.Н.		
ООО "Архитектурно-градостроительный центр"		000 "Архитектурно-градостроительный центр"	

Взам. инв. №	Подп. и дата	Изд. № подл.
--------------	--------------	--------------

Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500



Пояснение

- 1 До начала производства земляных работ вызвать представителя организации эксплуатирующей инженерные сети
- 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций выполнить работы по прокладке бурения
- 3 Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с проектом СП 62.133.30.2011 "Газоснабжение инженерных систем"
- 4 В границе полосы отвода газопровода выполнить охранные зоны от инженерных коммуникаций
 - Охранный радиус газопровода 10 метров, по 5 метров в каждую сторону от оси газопровода
 - Охранный радиус кабельной связи 2 метра, по 1 метру в каждую сторону от кабеля связи
 - Охранный радиус ВЛ 10 и 0,4 кВ радиусом 20 и 4 метра, по 10 и 2 метра в каждую сторону от крайнего прогона ВЛ

Условные обозначения	1-72	Номера лотков 39-1	Существующий газопровод
Обозначения			
Граница земельного участка, согласно ГКН	—		
Кадастровый номер участка, согласно ГКН	—		
Граница полосы отвода	⊗		
Полоса отвода			
Проектируемый газопровод			
Газопровод среднего давления Ø 63x3,6 проект Выпункт ООО Газ-Преминг 483-2018			
Существующие здания			
Точки лабораторных изгибов земельного участка 39-1			

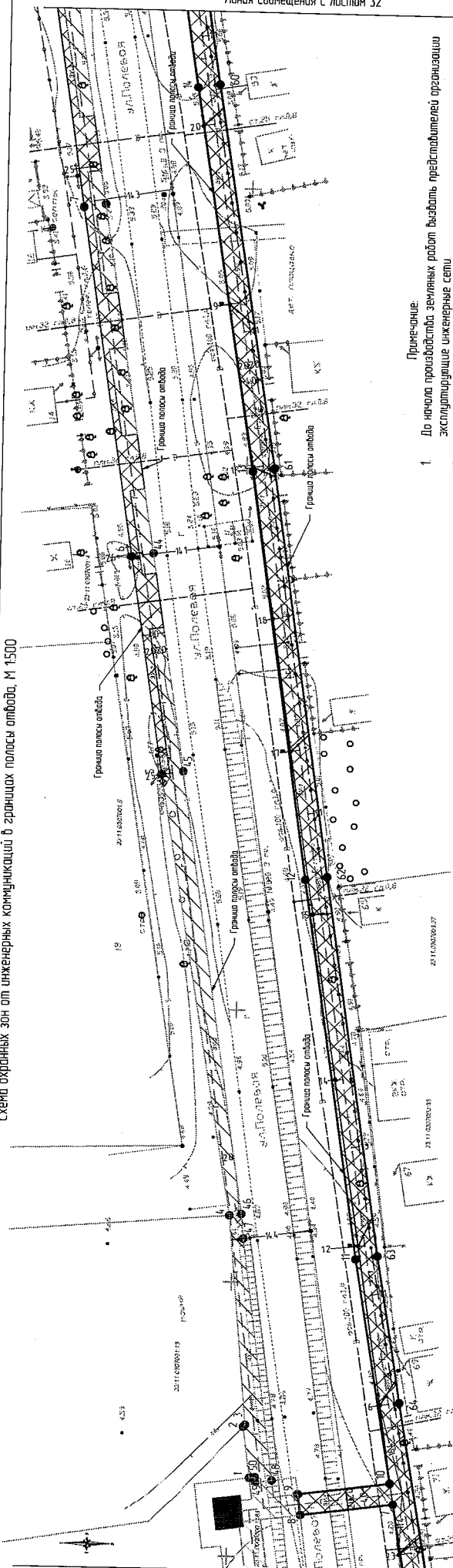
892-18-ПДП		Заказчик Администрация Спирово-Веденковского сельского поселения	
Имя	Колосов Андрей	Подпись	Дата
Ген. директор	Сидорова Г.И.		
Уполномоченный	Сидорова Г.И.		
Согласовано: _____ Копия: _____			
Секция: _____ М.П. _____			

Секция: _____
М.П. _____

892-18-ПДП		Заказчик Администрация Спирово-Веденковского сельского поселения	
Имя	Колосов Андрей	Подпись	Дата
Ген. директор	Сидорова Г.И.		
Уполномоченный	Сидорова Г.И.		
Согласовано: _____ Копия: _____			
Секция: _____ М.П. _____			

Секция: _____
М.П. _____

Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500

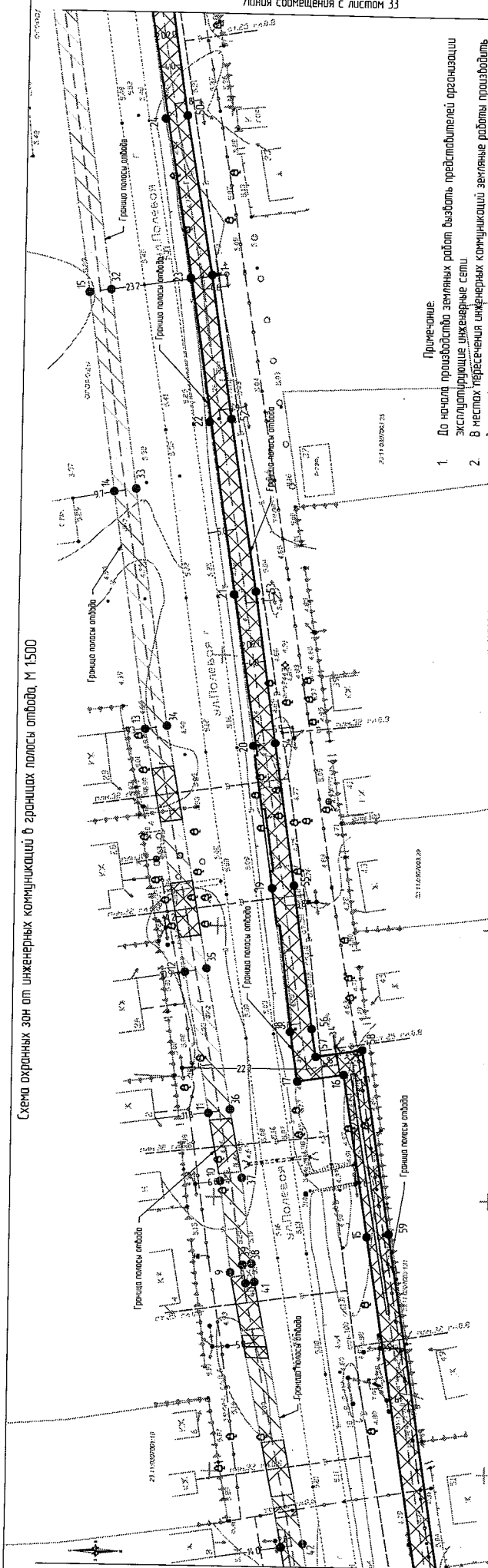


Вид	Обозначения	Проектируемый ШРП	Существующий газопровод
Граница земельного участка, согласно ГКН	—	—	—
Кадастровый номер участка, согласно ГКН	—	—	—
Граница полосы отвода	—	—	—
Полоса отвода	—	—	—
Проектируемый газопровод	—	—	—
Газопровод среднего давления Ø 63x3,6 проект вышележащего ООО "Газ-Премьер" 4.83-2018	—	—	—
Существующие здания	—	—	—
Точки лабораторных узлов земельного участка ЗУ-1	●	—	—
Номера точек ЗУ-1	1-72	—	—
Точки лабораторных узлов земельного участка ЗУ-2	●	—	—
Номера точек ЗУ-2	1-50	—	—

- Примечание:
- 1 До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети
 - 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
 - 3 Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.133.30.2011 "Газораспределительные системы"
 - 4 В границе полосы отвода поделить охраняемые зоны от инженерных коммуникаций
 - Охранная зона газопровода размерами 10 метров, по 5 метров в каждую сторону от оси газопровода
 - Охранная зона кабеля связи размерами 2 метра, по 1 метру в каждую сторону от кабеля связи
 - Охранная зона ВЛ 10 и 0,4 кВ размерами 20 и 4 метра, по 10 и 2 метра в каждую сторону от крайнего провода ВЛ

892-18-ПДП	
Заказчик: Администрация Спиродеревянского сельского поселения	
Имя	Долг
Ген. Директор	Исполнительный директор
Менеджер	Менеджер
Лист	Листов
31	34
ООО "Архитектурно-инженерный центр"	

Схема охраняемых зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500

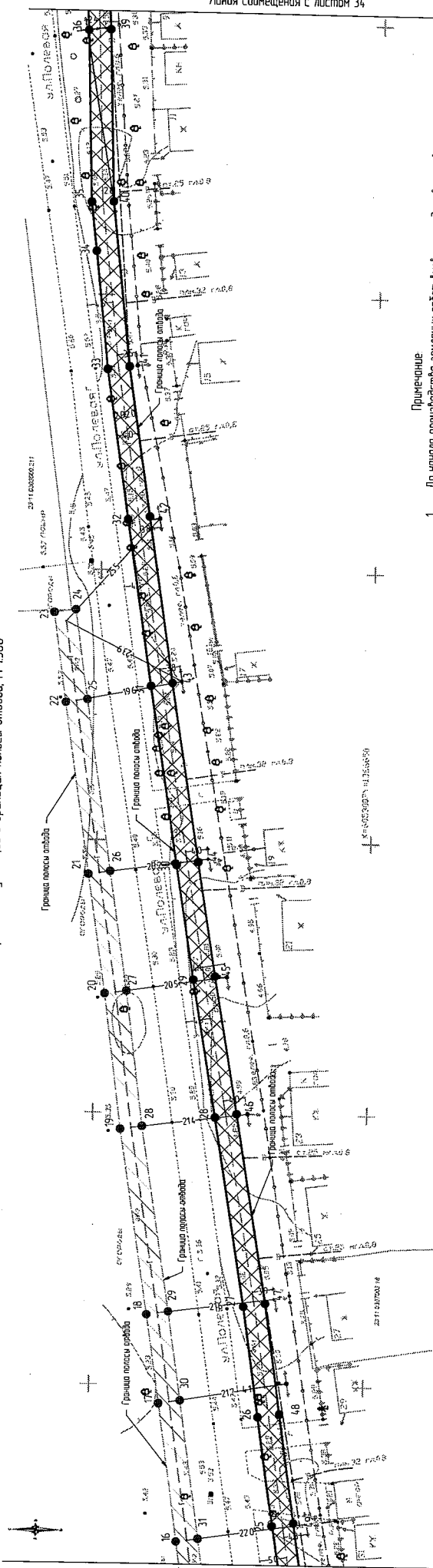


- Примечание:
1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующей инженерные сети.
 2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
 3. Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.133.30.2011 "Газораспределительные системы".
 4. В границе полосы отвода полагает охраняемые зоны от инженерных коммуникаций:
 - Охранная зона водопровода размерами 10 метров, по 5 метров в каждую сторону от оси водопровода.
 - Охранная зона кабеля связи размерами 2 метра, по 1 метру в каждую сторону от кабеля связи.
 - Охранная зона ВЛ 10 и 0,4-0,6 размерами 20 и 4 метра, по 10 и 2 метра в каждую сторону от крайнего провода ВЛ.

Условные обозначения	1-50	Номера точек 3У-2
Обозначения
Граница земельного участка, согласно ГН	—○—
Кадастровый номер участка, согласно ГН
Граница полосы отвода
Полоса отвода
Проектируемый газопровод
Существующие здания
Точки лабораторных узлов земельного участка 3У-1
Номера точек 3У-1
Точки лабораторных узлов земельного участка 3У-2

892-18-ПДП	
Заказчик: Администрация Спороверейнякского сельского поселения	
Изм.	Лист
Колучи	Лист № Док
Ген. Директор	Директор ООО
Ген. Инженер	Специалист АН
Схема охраняемых зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500	
ООО "Ариэл-Транс" градостроительный центр	

Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500



Примечание

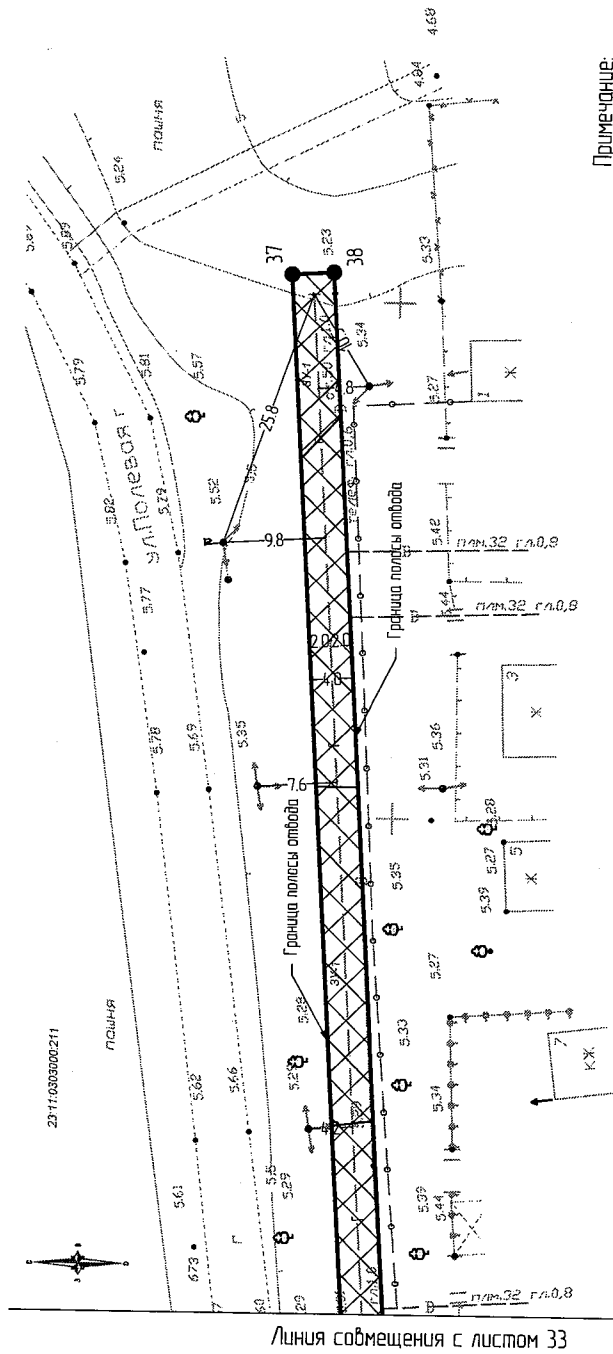
- 1 До начала производства земляных работ вызвать представителей организации эксплуатирующие инженерные сети
- 2 В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную
- 3 Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы"
- 4 В границах полосы отвода поладать охранные зоны от инженерных коммуникаций:
 - Охранная зона водопровода размерами 10 метров, по 5 метров в каждую сторону от оси водопровода
 - Охранная зона 0,4 кВ размерами 4 метра, по 2 метра в каждую сторону от крайнего провода ВЛ

Вид	Обозначения	1-50	Нумера точек 39-2	Охранная зона от инженерных коммуникаций
Граница земельного участка, согласно ГЧН	—		
Кадастровый номер участка, согласно ГЧН	—	—○—		
Граница полосы отвода	—	—		
Полоса отвода	▨	▨		
Проектируемый газопровод	—	—		
Существующие здания	▭	▭		
Точки поворотных узлов земельного участка 39-1	●	●		
Нумера точек 39-1	1-72	1-72		
Точки поворотных узлов земельного участка 34-2	●	●		

Условные обозначения	1-50	Нумера точек 39-2	Существующий водопровод	Существующий кабель связи	Существующий ВЛ	Охранная зона от инженерных коммуникаций
Граница полосы отвода		—	—○—	—	▨

892-18-ПДП	
Заказчик Администрация городского округа сельского поселения	
Изм. Колучи	Листы/Вклад
Ген. Инженер	Инженер С.И.
М.П.	Борисов В.В.
Инженер	Савкин А.И.
000 "Архитектурно-градостроительный центр"	

Схема охранной зоны от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500



Линия совмещения с листом 33

Примечание:

1. До начала производства земляных работ вызвать представителей организаций эксплуатирующие инженерные сети.
2. В местах пересечения инженерных коммуникаций земляные работы производить вручную.
3. Прокладку системы газоснабжения выполнять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* "Газораспределительные системы".
4. В границе полосы отвода поглотить охранные зоны от инженерных коммуникаций:
 - Охранная зона водопровода размерами 10 метров, по 5 метров в каждую сторону от оси водопровода.
 - Охранная зона кабеля связи размерами 2 метра, по 1 метру в каждую сторону от кабеля связи.
 - Охранная зона ВЛ 0,4 кВ размерами 4 метра, по 2 метра в каждую сторону от крайнего провода ВЛ.

Условные обозначения

Вид	Обозначения
_____	Граница земельного участка, согласно ГКН
2311:0307003.42	Кадастровый номер участка, согласно ГКН
_____	Граница полосы отвода
	Полоса отвода
—Г—	Проектируемый газопровод
	Существующие здания
●	Точки лаворатных углов земельного участка 3У-1
1-72	Номера точек 3У-1
В	Существующий водопровод
_____	Существующий ВЛ
	Охранная зона от инженерных коммуникаций

Изд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №
--------------	--------------	--------------

892-18-ПДП			
Заказчик: Администрация Стародеревянского сельского поселения			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.
Ген. Директор	Дворшенико С.И.		
ГИП	Байко В.В.		
Инженер	Слибкин А.Н.		
Страница	Лист	Листов	
П	34	34	
Схема охранной зоны от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода, М 1:500		ООО "Архитектурно-градостроительный центр"	

Проект планировки и проекта межевания территории, выделенной участка для размещения линейного объекта "Распределительной газопровод" на кадастровом участке по адресу: Пашня д. х/п. Стародеревянского сельского поселения Каляевского района Стародеревянского сельского поселения Каляевского района