



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.03.2022

№ 349

ст-ца Каневская.

**Об утверждении Порядка согласования эскиза (дизайн-проекта)
нестационарных торговых объектов на территории муниципального
образования Каневской район.**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Каневской район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Каневской район от 27 октября 2021года № 1733 «Об утверждении Порядка согласования эскиза (дизайн-проекта) нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Каневской район».

2. Утвердить Порядок согласования эскиза (дизайн - проекта) нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Каневской район (прилагается).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатных средствах массовой информации и обеспечить его размещение (опубликование) на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район И.А.Луценко.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Каневской район

А.В. Герасименко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской район

от 17.08.2022 № 349

**Порядок
согласования эскиза (дизайн-проекта) нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования Каневской район**

1. Общие положения

1.1. Порядок согласования эскиза (дизайн – проекта) нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Каневской район (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях формирования архитектурного облика, повышения общего уровня эстетических требований к внешнему виду нестационарных торговых объектов (далее – НТО).

1.2. Порядок устанавливает правила согласования проекта оформления фасадов НТО на территории муниципального образования Каневской район независимо от форм собственности земельного участка.

1.3. Настоящий Порядок обязателен для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками объектов, расположенных на территории муниципального образования Каневской район, либо владеющими данными объектами на ином законном основании.

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

1.4.1. НТО – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

1.4.2. Проект оформления фасада НТО – документ, содержащий следующие сведения об объекте: адрес, технические характеристики, сведения о собственнике объекта, перечень согласующих лиц, план привязки НТО на топографической основе с указанием точного места размещения и площади объекта, текстовые и графические материалы относительно эстетичного, а так же цветового решения, с описанием цветов по шкале RAL и материалов, используемых при отделке фасада НТО и инженерного обеспечения объекта.

1.4.3. Шкала цветов RAL- промышленный европейский стандарт цветов, где каждый цвет обозначается цифровым индексом.

1.4.4. Заявитель - физическое или юридическое лицо, обратившееся за согласованием эскиза (дизайн – проекта) оформления фасада НТО.

1.4.5. Места размещения и установки НТО на землях общего пользования определяются в соответствии со схемой размещения НТО на территории муниципального образования Каневской район, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Каневской район.

2.Порядок согласования эскиза (дизайн – проекта) оформления фасадов НТО

2.1.Проект оформления фасада НТО является обязательным перед установкой, проведением работ по ремонту, покраске объекта или его отдельных элементов.

2.2. Проект оформления фасадов НТО определяет:

- требования к форме конструкции объекта;
- требования к отделке и окраске объекта;
- рекомендации по использованию систем материалов и красок.

2.3. Согласование эскиза (дизайн-проекта) НТО осуществляется администрацией муниципального образования Каневской район в лице управления строительства администрации муниципального образования Каневской район (далее – уполномоченный орган).

2.4. Заявитель на имя руководителя уполномоченного органа предоставляет:

-заявление о согласовании эскиза (дизайн-проекта) НТО -1экз. (оригинал);

-копию документа, удостоверяющего личность Заявителя или представителя Заявителя;

-копию документа, подтверждающего полномочия представителя Заявителя;

2.5. Состав дизайн-проекта НТО:

-титульный лист (фамилия, имя, отчество Заявителя, полное наименование организации (в случае обращения юридического лица), контактные данные, наименование и место размещения объекта);

-содержание;

-пояснительная записка (краткое обоснование выполняемых работ, рекомендации по наружному освещению, водоотведению);

-схема фотофиксации территории (до установки НТО);

-листы фотофиксации;

-топооснова территории (актуальная);

-схема планировочной организации (зонирование, план дорожных покрытий, план озеленения, план расстановки малых архитектурных форм, и оборудования площадок);

-схема разбивочного плана;

-план покрытий с учётом мероприятий по обеспечению доступа для маломобильных групп граждан;

-места предполагаемого размещения информационных и рекламных конструкций;

-схема разверток фасадов НТО с экспликацией элементов фасада НТО с указанием материалов, применяемых в отделке внешнего вида НТО, их цветовое решение (в двух экземплярах).

Заявитель вправе по своей инициативе представить несколько вариантов эскизов (дизайн-проектов), а также иные документы, которые он считает необходимыми.

Текстовые и графические материалы должны быть сброшюрованы.

-в случае размещения группы НТО выполняется общий эскизный проект на всю группу НТО.

2.6. Уполномоченный орган рассматривает проект оформления фасада НТО и приложенные к нему документы в течение 10 рабочих дней со дня подачи документов и принимает одно из следующих решений:

- 1) о согласовании эскизного проекта;
- 2) об отказе в согласовании эскизного проекта;

2.7. Согласование эскиза (дизайн-проекта) осуществляется путем проставления штампа «Согласовано», даты и подписи должностного лица уполномоченного органа на двух экземплярах эскиза (дизайн-проекта). Один экземпляр проекта хранится в уполномоченном органе.

2.8. Решение об отказе в согласовании эскиза (дизайн-проекта) НТО принимается в форме Уведомления при наличии одного из следующих оснований:

1) выполнение окраски фасадов НТО без учета общего цветового решения фасадов прилегающих объектов;

2) несоответствие габаритов, формы и материалов отделки НТО архитектуре прилегающих зданий и сооружений, расположенных на территории, где предполагается размещение НТО;

3) предоставленный пакет документов не соответствует требованиям пунктов 2.4. - 2.5. настоящего Порядка.

4) отсутствие адреса (местоположения) предполагаемого (планируемого) НТО в схеме размещения НТО, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Каневской район (за исключением случаев, когда НТО планируется разместить на земельных участках, находящихся в частной собственности).

2.9. Уведомление о согласовании эскизного проекта, а также один экземпляр эскизного проекта выдаются уполномоченным органом заявителю в течение пяти дней со дня согласования.

В случае отказа в согласовании эскиза (дизайн-проекта) уполномоченным органом в течение пяти дней со дня принятия решения об отказе в согласовании эскиза (дизайн-проекта) направляется (выдается) заявителю уведомление с указанием оснований принятого отказа.

3. Требования к внешнему виду и архитектурным решениям нестационарных торговых объектов на территории муниципального

образования Каневской район.

3.1. Размещение НТО осуществляется в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Каневской район (далее - Схема). Запрещается установка и эксплуатация НТО в местах, не включенных в Схему, а также самовольное изменение функционального назначения НТО.

НТО не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2. Виды нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории муниципального образования Каневской район:

1) торговый павильон - временное сооружение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

2) киоск - временное оснащенное торговым оборудованием сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

3) торговая палатка - нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легко возводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

4) елочный базар - специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой обособленную площадку для новогодней розничной продажи натуральных деревьев и веток деревьев хвойных пород (ель, сосна и пр.);

5) бахчевой развал - специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой обособленную площадку для продажи сезонной бахчевой продукции;

6) передвижной (буксируемый) торговый объект - лотки, палатки, автоцистерны, изометрические емкости.

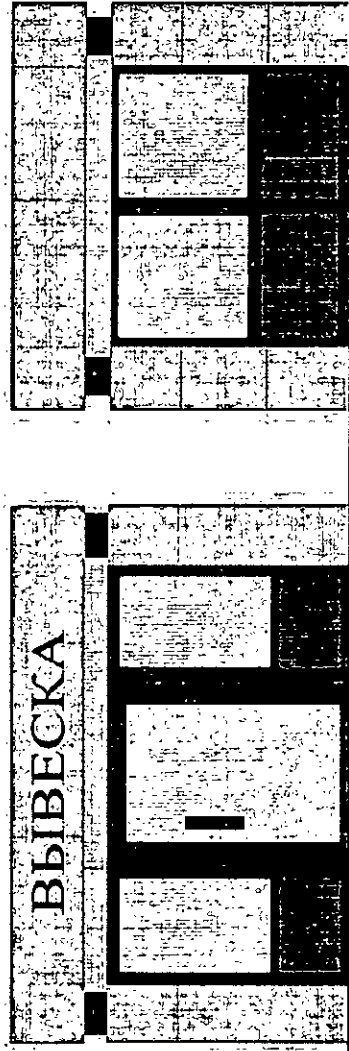
3.3. Цветовое решение нестационарных торговых объектов

3.3.1. Цветовое решение НТО принимается в соответствии со шкалой цветов RAL – промышленный европейский стандарт цветов, где каждый цвет обозначается цифровым индексом.

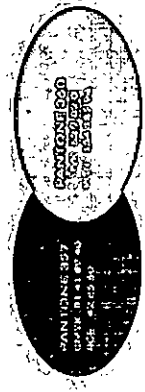
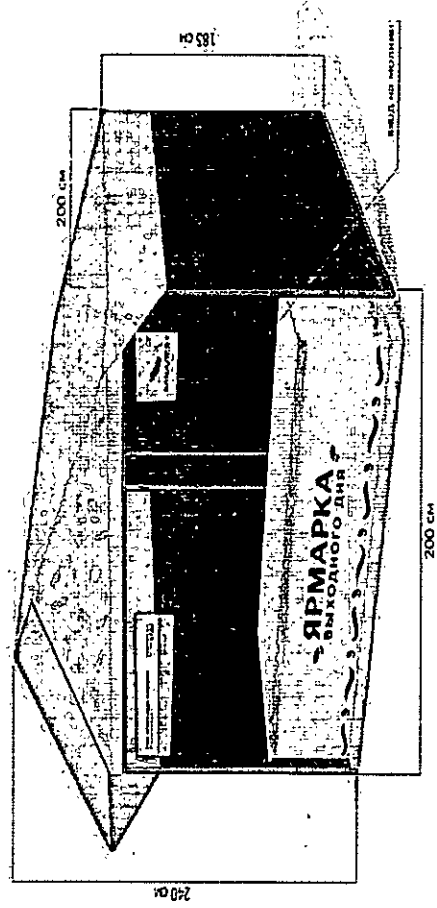
3.3.2. Для торговых павильонов применяются следующие цветовые решения:

- 1) RAL - 1015 (светлая слоновая кость)
- 2) RAL - 1014 (слоновая кость)
- 3) RAL - 8017 (шоколадно-коричневый)
- 4) RAL - 8016 (махагон коричневый)

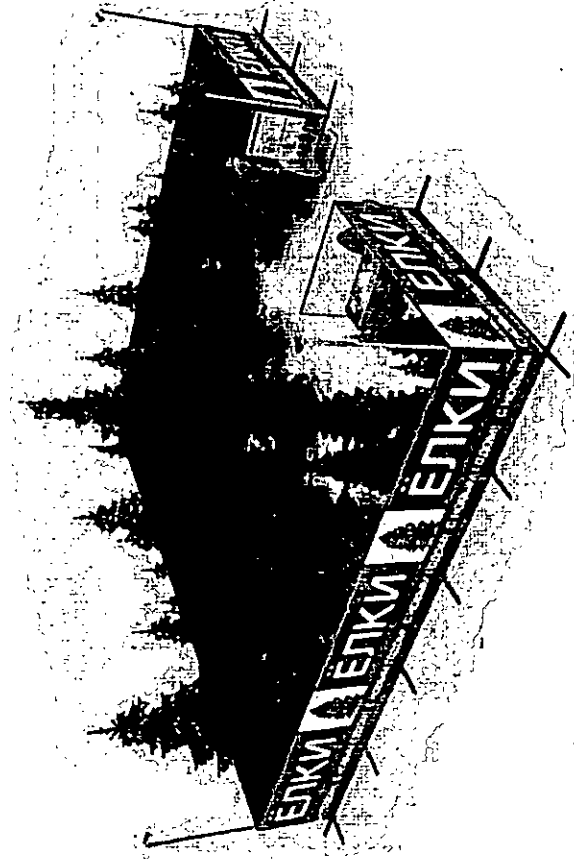
Типовой вариант торгового павильона:



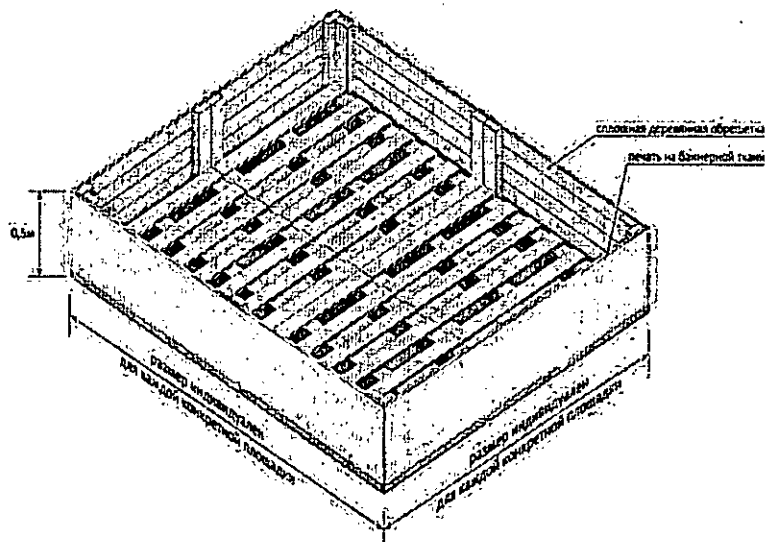
3.3.3. Типовой вариант торговой палатки:



3.3.4. Типовой вариант елочного базара:



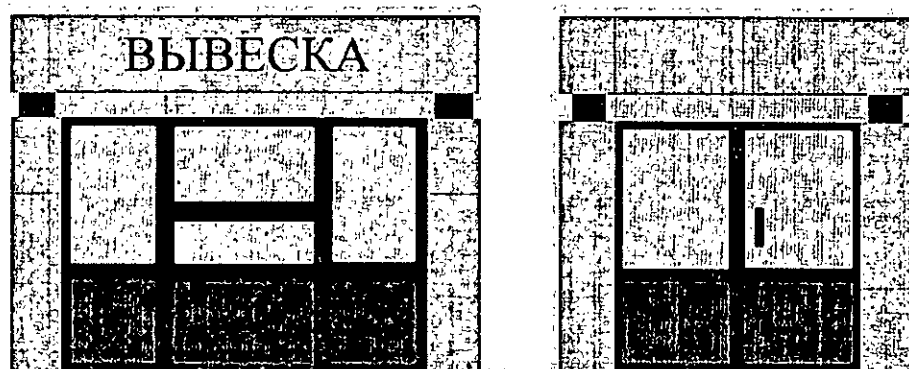
3.3.5. Типовой вариант бахчевого развала:



3.3.6. Для киосков применяются следующие цветовые решения:

- 1) RAL - 1015 (светлая слоновая кость)
- 2) RAL - 1014 (слоновая кость)
- 3) RAL - 8017 (шоколадно-коричневый)
- 4) RAL - 8016 (махакон коричневый)

Типовой вариант киоска:



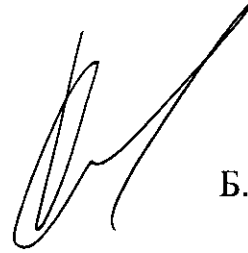
4. Заключительные и переходные положения

4.1. Настоящий порядок распространяется на отношения, связанные с установкой НТО, возникшие после введения в действие настоящего Порядка.

4.2. К отношениям, возникшим до введения в действие настоящего Порядка, настоящий Порядок применяется в части тех прав и обязанностей, которые возникнут после введения его в действие.

4.3. Лица, виновные в нарушении настоящего Порядка, привлекаются к ответственности в установленном законом порядке.

Заместитель начальника управления
строительства администрации
муниципального образования
Каневской район -главный архитектор
муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко