



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2024

№ 657

ст-ца Каневская

Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Каневской район Краснодарского края, на 2025 год

Во исполнение Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации и проведении капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 21 января 2019 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» и постановления администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Каневской район Краснодарского края, на 2025 год, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

И.А. Луценко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской район

от 24.04.2024 № 657

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Каневской район
(исключая объекты сервиса или жилищного фонда / Архитектурного края)

общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			площадь МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	стоимость (сумма показателя) граф 10-15	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД в том числе										плановый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)	
		этажей	подъездов	квартир				стоимость фонда капитального ремонта МКД			в том числе средства финансовой поддержки			объем поступлений взносов на капитальный ремонт, поделенный МКД и проектом, подлежащих перечислению на фонд капитального ремонта МКД в 2024 и 2025 годах	инициативной	РФ	Краснодарского края		Муниципальной
								руб.	тыс. руб.	млн. руб.	руб.	тыс. руб.	млн. руб.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
Всего по муниципальному образованию Каневской район		Х	Х	Х	8 219,96	324	Х	43 700 667,77	3 404 780,39	0,00	0,00	0,00	1 037 392,14	39 258 495,24	Х				
1	Каневской район, ст-ца Чельбасская, ул. Ленина, д. 25	2	3	18	1 535,68	86	РО	8 926 242,74	578 367,03	0,00	0,00	0,00	173 792,65	8 174 083,06	II.2026				
2	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Горького, д. 87 А	2	1	8	536,60	14	РО	3 486 973,54	226 314,50	0,00	0,00	0,00	68 185,96	3 192 473,08	II.2026				
3	Каневской район, ст-ца Новодеревянковская, ул. Советская, д. 66	2	1	8	524,00	14	РО	3 822 440,40	253 975,44	0,00	0,00	0,00	75 955,08	3 492 509,88	II.2026				
4	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Горького, д. 230	2	2	16	857,80	43	РО	4 805 314,94	426 228,17	0,00	0,00	0,00	128 227,09	4 250 859,68	II.2026				
5	Каневской район, пос. Кубанская Степь, ул. Садовая, д. 4	2	2	16	855,08	39	РО	4 690 055,00	407 794,42	0,00	0,00	0,00	121 809,15	4 160 451,43	II.2026				
6	Каневской район, пос. Кубанская Степь, ул. Центральная, д. 67	2	1	8	503,40	9	РО	2 312 840,60	156 820,92	0,00	0,00	0,00	48 303,35	2 107 716,33	II.2026				

7	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Сталинского, д. 21	2	2	8	590,60	15	PO	4 026 132,15	208 617,16	0,00	0,00	0,00	76 346,52	3 741 168,47	II.2026
8	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Черноморская, д. 84	2	1	8	542,20	17	PO	2 791 868,60	261 897,33	0,00	0,00	0,00	79 496,35	2 450 474,92	II.2026
9	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Промышловая, д. 16 Г	3	4	24	2 275,60	87	PO	8 838 799,80	884 765,42	0,00	0,00	0,00	265 275,99	7 688 758,39	II.2026

Начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской район



Бубно М.С.

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской район

от 28-04-2024 № 657

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Каневской район
в оттошении которых в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием кадастрового пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, по состоянию на 01.01.2024 г. (сумма показателей граф 4 - 22, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																					
			ремонт инженерных систем						ремонт помещений						ремонт фасада		ремонт фундамента							
			электрооборудования	теплоснабжения	газоснабжения	канализации	водоснабжения	водоотведения	ремонт лифтов, шахт, оборудования лифтов	ремонт лифтовых шахт	ремонт машинных и бытовых помещений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента									
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Всего по муниципальному образованию Каневской район			4 300 756,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 035 780,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	3 929,50	24 637 965,00	0,00	0,00	1 984,16	0,00	12 063 174,76	0,00	0,00
1	Каневской район, ст-ца Чербасовская, ул. Ленина, д. 25	8 680 095,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 035 780,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	889,60	5 577 792,00	0,00	0,00	366,34	0,00	2 066 523,94	0,00	0,00
2	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Горького, д. 87 А	3 304 699,38	322 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	319,00	2 000 130,00	0,00	0,00	174,18	0,00	982 549,38	0,00	0,00	0,00
3	Каневской район, ст-ца Новодеревянковская, ул. Советская, д. 66	3 638 440,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	358,00	2 244 660,00	0,00	0,00	139,40	325,00	1 393 780,40	0,00	0,00	0,00
4	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Горького, д. 230	4 607 403,00	758 536,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	485,20	3 042 204,00	0,00	0,00	143,00	0,00	806 663,00	0,00	0,00	0,00
5	Каневской район, пос. Кубанская Степь, ул. Садовая, д. 4	4 545 265,80	679 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	638,60	0,00	3 865 445,80	0,00	0,00	0,00

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район

от 27.04.2024 № 657

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Каневской район

в отношении которых в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
1	2	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Всего по муниципальному образованию Каневской район		1 662 992,01	1 446 992,01	0,00	0,00	216 000,00	0,00	0,00
1	Каневской район, ст-ца Челбасская, ул. Ленина, д. 25	246 146,80	222 146,80	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Горького, д. 87 А	182 274,16	158 274,16	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Каневской район, ст-ца Новодеревянковская, ул. Советская, д. 66	184 000,00	160 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Горького, д. 230	197 911,94	173 911,94	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Каневской район, пос. Кубанская Степь, ул. Садовая, д. 4	144 789,20	120 789,20	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Каневской район, пос. Кубанская Степь, ул. Центральная, д. 67	129 761,60	105 761,60	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Станиславского, д. 21	187 061,91	163 061,91	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Черноморская, д. 84	129 761,60	105 761,60	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

9	Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Промысловая, д. 16 Г	261 284,80	237 284,80	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
---	---	------------	------------	------	------	-----------	------	------

Начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской район



Бубно М.С.