



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.04.2024

№ 659

ст-ца Каневская

**О предварительном согласовании администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района предоставления земельного участка, площадью 2076 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, станица Новодеревянковская, улица Школьная, земельный участок 1**

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 10.11, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.9, пунктами 9, 11, 14, 15 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заявления главы администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района Рокотянского Александра Сергеевича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, предоставление земельного участка, площадью 2076 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, станица Новодеревянковская, улица Школьная, земельный участок 1.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103063, площадью 2076 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, станица Новодеревянковская, улица Школьная, земельный участок 1, расположенного в территориальной зоне ИТ-2 (Зона объектов транспортной инфраструктуры), категория земель - земли населённых пунктов (приложение).

3. Установить основной вид разрешенного использования земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в кадастровом квартале 23:11:0103063, площадью 2076 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, станица Новодеревянковская, улица Школьная, земельный участок 1, в соответствии с кодом 12.0 «Земельные участки (территории) общего пользования» Правил землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения

Каневского района (утверждены 28 мая 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 271, с изменениями от 17 октября 2014 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 10, с изменениями от 29 ноября 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 109, с изменениями от 28 декабря 2016 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 113, с изменениями от 31 октября 2017 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 150, с изменениями от 23 марта 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 177, с изменениями от 21 ноября 2018 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 203, с изменениями от 2 апреля 2021 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 78, с изменениями от 30 августа 2022 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 146, с изменениями от 27 октября 2023 года Решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района № 205).

4. Администрации Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обеспечить проведение работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1.

5. Администрация Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (Рокотянский А.С.) вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю (Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

8. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (два) года.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



И.А. Луценко

# Приложение

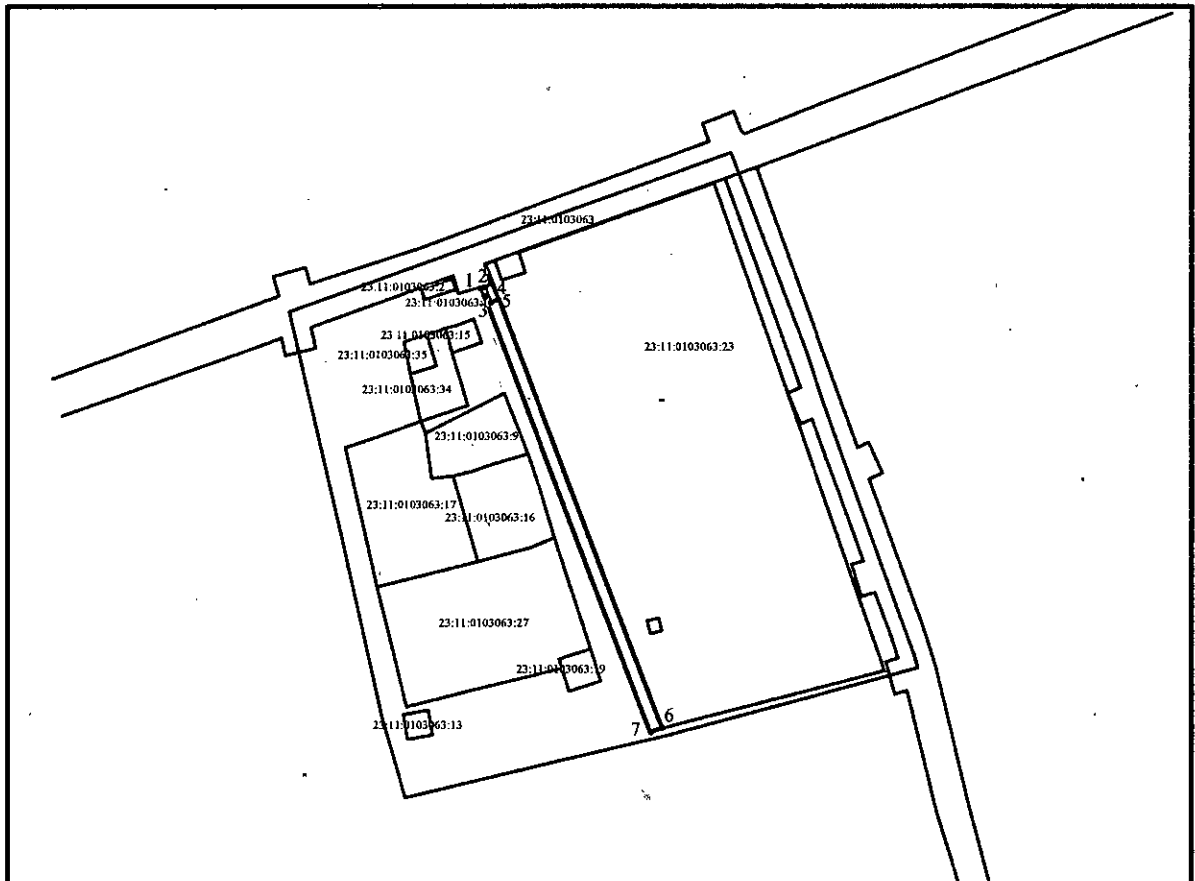
## УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
Каневской район

от "27" 04. 2024 . № 659

### СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории.



Масштаб 1:5000

#### Условные обозначения

обозначение и граница образуемого земельного участка

•1 характерная точка границы земельного участка

23:11:0103063 обозначение кадастрового квартала  
— граница кадастрового квартала

23:11:0103063:9 обозначение и граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

Условный номер земельного участка

площадь земельного участка -  
2076 кв.м.

Обозначение характерных точек границ

NN точек	Координаты, м	
	X	Y
1	621690.68	1358776.88
2	621691.34	1358778.58
3	621682.14	1358782.51
4	621684.10	1358787.10
5	621684.24	1358787.46
6	621428.95	1358885.84
7	621426.90	1358878.59
1	621690.68	1358776.88