

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1

о результатах публичных слушаний

26 февраля 2019 года

пос. Кубанская Степь

Инициатор публичных слушаний: глава Кубанскостепного сельского поселения Каневского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Кубанскостепного сельского поселения от 29 января 2019 года № 12 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кубанскостепного сельского поселения Каневского района»

Вопрос публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки Кубанскостепного сельского поселения Каневского района соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в редакции от 09.08.2018 г.), Генеральным планом Кубанскостепного сельского поселения Каневского района.

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: 05 февраля 2019 года газета «Каневские зори» № 9 (12812) — объявление о назначении даты, времени и места проведения публичных слушаний

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по разработке правил землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневского района.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения	№ п/п	ФИО эксперта, участника, название организации
1	Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кубанскостепного сельского поселения Каневского района	1	Рассмотреть проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кубанскостепного сельского поселения Каневского района соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных	1	Внесены администрацией Кубанскостепного сельского поселения, одобрены экспертом Б.Ф. Слоквенко - заместителем начальника Управления строительства администрации МО Каневской район.

			участков» (в редакции от 09.08.2018 г.). Генеральным планом Кубанского сельского поселения Каневского района.		
		2.	1) в ст. 63 раздел «СХ-1 --- Зона сельскохозяйственных угодий» подраздел I "Основные виды разрешенного использования» дополнить видами разрешенного использования земельных участков: - ведение огородничества, код [13.1] - Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости,		
		3.	предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур; - Ведение садоводства , код [13.2] - Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.		
			2) в ст. 59, раздела «ОД-2 Зона объектов образования» подраздел I "Основные виды разрешенного использования» дополнить видом разрешенного использования земельных участков - спорт, код - [5.1] - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и		

			<p>сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей.</p> <p>3) в ст. 59 раздела «ОД-2 Зона объектов образования» из подраздела II «Условно разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» исключить вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства — Спорт, код [5.1].</p>		
--	--	--	---	--	--

Предложения уполномоченного органа: направить главе Кубанскостепного сельского поселения проект по внесению изменений в правила землепользования и застройки Кубанскостепного сельского поселения Каневского района с учетом поступивших и одобренных на публичных слушаниях предложений. для принятия решения об утверждении в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Председатель комиссии по разработке правил
землепользования и застройки в
Кубанскостепном сельском поселении

С.С. Свиридов