**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**КУБАНСКОСТЕПНОГО**

**сельского поселения**

**КАНЕВСКОГО района**

**Краснодарского края**

**Том I. Утверждаемая часть.**

**Часть 1**

**Положение о территориальном планировании**

**Российская Федерация**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

****

352570, Россия, Краснодарский край, пгт.Мостовской, ул. Горького, 137А телефон/факс +7(861) 240-05-32, e-mail: geokadastr23@yandex. ru, www.geokadastr23.ru

**Договор: №2205-34П от 30.05.2022 г.**

**Заказчик**: Администрация Кубанскостепного сельского поселения Каневского район

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**КУБАНСКОСТЕПНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Каневского района Краснодарского края**

**ТОМ I**

Утверждаемая часть

**Часть 1**

Положение о территориальном планировании

|  |  |
| --- | --- |
| Директор | А.Н. Куликов |
|  |  |

пгт. Мостовской, 2022 г.

**СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Том I. Утверждаемая часть.** | |
| Часть 1 | Положение о территориальном планировании |
| Часть 2 | Графические материалы (карты) генерального плана |
| **Том II. Материалы по обоснованию.** | |
| Часть 1 | Пояснительная записка (описание обоснований генерального плана) |
| Часть 2 | Графические материалы (карты) по обоснованию генерального плана |
| **Приложение.** Сведения о границах населенных пунктов. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ. | |

**ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Том I. Утверждаемая часть проекта**  **Часть 2. Графические материалы (карты) генерального плана.** | | | | |
| 1. | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | ДСП | 1:25 000 | ГП - 1 |
| 2. | Карта функциональных зон поселения | ДСП | 1:25 000 | ГП - 2 |
| 3. | Карта границ населенных пунктов, земель различных категорий | ДСП | 1:25 000 | ГП - 3 |
| **Том II. Материалы по обоснованию проекта генерального плана**  **Часть 2. Графические материалы (карты) по обоснованию проекта** | | | | |
| 4. | Карта зон с особыми условиями использования территории поселения | ДСП | 1:25 000 | ГП – 4 |
| 5. | Карта инженерной инфраструктуры поселения | ДСП | 1:25 000 | ГП - 5 |
| 6. | Карта современного использования территории поселения | ДСП | 1:25 000 | ГП – 6 |
| 7. | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. | ДСП | 1:25 000 | ГП – 7 |
| 8. | Фрагмент карты современного использования территории поселения – п. Кубанская Степь | ДСП | 1:5 000 | ГП - 8 |
| 9. | Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения – п. Кубанская Степь, с. Калинино | ДСП | 1:5 000 | ГП - 9 |
| 10. | Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения – п. Степной | ДСП | 1:5 000 | ГП -10 |

Содержание

[Раздел 1. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов *местного значения* сельского поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов. 5](#_Toc113880009)

[Раздел 2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения. 8](#_Toc113880010)

[2.1. Жилые зоны 8](#_Toc113880011)

[2.1.1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами 8](#_Toc113880012)

[2.1.2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) 9](#_Toc113880013)

[2.2. Общественно-деловые зоны 10](#_Toc113880014)

[2.2.1. Многофункциональная общественно-деловая зона 10](#_Toc113880015)

[2.2.2. Зона специализированной общественной застройки. 11](#_Toc113880016)

[2.3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур 12](#_Toc113880017)

[2.3.1. Производственная зона 12](#_Toc113880018)

[2.3.2. Зона инженерной инфраструктуры 13](#_Toc113880019)

[2.3.3. Зона транспортной инфраструктуры 14](#_Toc113880020)

[2.4. Зоны сельскохозяйственного использования 15](#_Toc113880021)

[2.4.1. Зона сельскохозяйственных угодий 15](#_Toc113880022)

[2.4.2. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий 16](#_Toc113880023)

[2.5. Зоны рекреационного назначения 17](#_Toc113880024)

[2.5.1. Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) 17](#_Toc113880025)

[2.6. Зоны специального назначения 18](#_Toc113880026)

[2.6.1. Зона кладбищ 18](#_Toc113880027)

[2.6.2. Зона озелененных территорий специального назначения 19](#_Toc113880028)

[2.7. Зона режимных территорий 20](#_Toc113880029)

**Раздел 1. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов *местного значения* сельского поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.**

| **№ на карте** | | **Наименование** | | | | **Краткая характеристика** | | **Значение** | | | **Местоположение** | **Статус объекта** | | **Зоны с особыми условиями использования территорий** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. ***Объекты в области образования и науки*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | | Детский сад | | | | увеличение вместимости на 74 места | | местное | | п. Кубанская Степь, ул. Школьная, №12 | | Реконстр. | - | |
| 1. ***Объекты в области культуры и искусства (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***3. Объекты в области физической культуры и массового спорта*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | | Спортивная площадка | | | | площадь 0.5 га | | местное | | п. Степной | | Проект. | **-** | |
| 3.2 | | Стадион | | | | площадь 1.65 га | | местное | | п. Кубанская Степь, ул. Школьная, уч. 1Б | | Проект. | **-** | |
| ***4.Объекты в области здравоохранения*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | | | | | ФАП | - | | | местное | п. Степной | | Проект. |  | |
| ***5. Объекты отдыха и туризма (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***6. Прочие объекты обслуживания*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | | | | Объекты торговли, общественного питания | | ***-*** | | | иное | п. Степной | | Проект. | - | |
| 6.2 | | | | Объекты торговли, общественного питания | | ***-*** | | | иное | п. Степной | | Проект. | - | |
| 6.3 | | | | Объекты торговли, общественного питания | | ***-*** | | | иное | п. Кубанская Степь | | Проект. | - | |
| 6.4 | | | | Объекты торговли, общественного питания | | ***-*** | | | иное | п. Кубанская Степь, улица Центральная, 1 А | | Проект. | - | |
| 6.5 | | | | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | | ***-*** | | | иное | п. Кубанская Степь | | Проект. |  | |
| 6.6 | | | | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | | ***-*** | | | иное | п. Кубанская Степь | | Проект. |  | |
| ***7. Общественные пространства*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | Парк культуры и отдыха | | | | | | площадь 0.9 га | местное | | п. Кубанская Степь | | Проект. | - | |
| ***8. Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***9. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***10. Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***11. Объекты транспортной инфраструктуры (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***12. Объекты электроснабжения (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***13.Объекты газоснабжения (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***14. Объекты теплоснабжения (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***15. Объекты водоснабжения (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***16. Объекты водоотведения*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1 | | | | Очистные сооружения (КОС) | | производительность 80 м3/сут | | | местное | Кубанскостепное сельское поселение | | Проект. | Санитарно-защитная зона – 50 м. | |
| 16.2 | | | | Очистные сооружения (КОС) | | производительность 610 м3/сут | | | местное | Кубанскостепное сельское поселение | | Проект. | Санитарно-защитная зона – 50 м. | |
| ***17. Объекты связи (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***18. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (не планируются)*** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***19.Места погребения*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.1 | | | Кладбище | | | площадь 0.6 га | | | местное | Кубанскостепное сельское поселение | | Проект. | Санитарно-защитная зона – 50 м. | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |

**Раздел 2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.**

**2.1. Жилые зоны**

Площадь на расчетный срок: 110,52 га

Максимальная этажность застройки: 4 этажа

**2.1.1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

Площадь на расчетный срок: 108,17 га

Максимальная этажность застройки: 3 этажа

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты федерального значения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

**2.1.2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)**

Площадь на расчетный срок: 2,35 га

Максимальная этажность застройки: 4 этажа

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

**2.2. Общественно-деловые зоны**

Площадь на расчетный срок: 9,22 га

Максимальная этажность застройки: 4 этажа

**2.2.1. Многофункциональная общественно-деловая зона**

Площадь на расчетный срок: 3,73га

Максимальная этажность застройки: 4 этажа

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| 1. | ФАП | - | местное | п. Степной | Проект. | 1 |
| 2. | Объекты торговли, общественного питания | - | иное | п. Степной | Проект. | 2 |
| 3. | Объекты торговли, общественного питания | - | иное | п. Кубанская Степь | Проект. | 2 |
| 4. | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | - | иное | п. Кубанская Степь | Проект. | 2 |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |  | **6.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |  | **6.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

**2.2.2. Зона специализированной общественной застройки.**

Площадь на расчетный срок: 5,49 га

Максимальная этажность застройки: 3 этажа

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Детский сад | увеличение вместимости на 74 места | местное | п. Кубанская Степь, ул. Школьная, №12 | Реконстр. | 1 |
| 2. | Стадион | площадь 0.5 га | местное | п.Степной | Проект. | 1 |
| 3. | Стадион | площадь 1.65 га | местное | п. Кубанская Степь, ул. Школьная, уч. 1Б | Проект. | 1 |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |  | **6.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

**2.3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**

Площадь на расчетный срок: 47,06 га

Максимальная этажность застройки: 5 этажей

**2.3.1. Производственная зона**

Площадь на расчетный срок: 4,07 га

Максимальная этажность застройки: 5 этажей

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

**2.3.2. Зона инженерной инфраструктуры**

Площадь на расчетный срок: 2,84 га

Максимальная этажность застройки: 2 этажа

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |  | **6.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

**2.3.3. Зона транспортной инфраструктуры**

Площадь на расчетный срок: 40,19 га

Максимальная этажность застройки: 2 этажа

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| 1. | Строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали «Москва-Ростов-на-Дону-Адлер» | - | федеральное | Кубанскостепное сельское поселение | Проект. | 1 |

**2.4. Зоны сельскохозяйственного использования**

Площадь на расчетный срок: 154,02 га

Максимальная этажность застройки: 3 этажа

**2.4.1. Зона сельскохозяйственных угодий**

Площадь на расчетный срок: 44,54 га

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

**2.4.2. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий**

Площадь на расчетный срок: 109,48 га

Максимальная этажность застройки: 3 этажа

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

**2.5. Зоны рекреационного назначения**

Площадь на расчетный срок: 5,02 га

* + 1. **Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)**

Площадь на расчетный срок: 5,02 га

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| 1. | Парк культуры и отдыха | площадь 0.9 га | местное | п. Кубанская Степь | Проект. | 1 |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

**2.6. Зоны специального назначения**

Площадь на расчетный срок: 1,93 га

Максимальная этажность застройки: 1 этаж

**2.6.1. Зона кладбищ**

Площадь на расчетный срок: 1,93 га

Максимальная этажность застройки: 1 этаж

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| 1. | Кладбище | площадь 0.6 га | местное | Кубанскостепное сельское поселение | Проект. | 1 |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

**2.6.2. Зона озелененных территорий специального назначения**

Площадь на расчетный срок: 174,91 га

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

**2.7. Зона режимных территорий**

Площадь на расчетный срок: 0,8 га

Максимальная этажность застройки: 1 этаж

Планируемые объекты местного значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Планируемые объекты регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| 1. | Объекты обеспечения пожарной безопасности | - | местное | п. Кубанская Степь | Проект | 1 |

Планируемые объекты федерального значения

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Краткая характеристика** | **Значение объекта** | **Местоположение** | **Статус объекта** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| - | - | - | - | - | - | - |