

7. Схема территориального использования и планирования территории
8. Фрагмент генерального плана

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний

«17» августа 2017 г.

№1

ст. Новоминская

Присутствовали:

Председательствующий: Плахутин А.В - глава Новоминского сельского поселения

Секретарь: Папко Е.А.- инженер землеустроитель администрации Новоминского сельского поселения

Члены комиссии:

Я.Я.Коркишко - заместитель главы администрации Новоминского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;

Г.Ю. Дьяконенко - начальник финансово-экономического отдела администрации Новоминского сельского поселения;

Л.Е.Власенко - начальник общего отдела администрации Новоминского сельского поселения;

К.Г. Калюжная - ведущий специалист администрации Новоминского сельского поселения

А.Л.Казаков - ведущий специалист администрации Новоминского сельского поселения

Вопросы публичных слушаний

Подведение итогов публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план а Новоминского сельского поселения Каневского района

СЛУШАЛИ: Пуртова А.С., исполнителя проекта «Внесение изменений в генеральный план Новоминского сельского поселения Каневского района», который доложил о внесенных изменениях в следующие чертежи:

1. Генеральный план (основной чертеж).
2. Схема функционального зонирования территории.
3. Схема планируемых границ зон с особыми условиями (ограничениями) использования территории.
4. Комплексная схема развития инженерной инфраструктуры.
5. Схема развития транспортной инфраструктуры.

7. Схема современного использования и планировочных ограничений территории

8. Фрагмент генерального плана поселения. Станица Новоминская.

В вышеуказанные чертежи внесены изменения в части:

В границах Новоминского сельского поселения:

1) Исключено размещение ветроэнергокомплекса на территории Новоминского сельского поселения.

В границе ст-ца Новоминская:

2) По ул. Кирова изменено с «проектируемая жилая застройка» на «существующая жилая застройка» в связи с фактическим использованием земельных участков «для ведения личного подсобного хозяйства»;

3) Земельные участки с кадастровыми номерами 23:11:0202021:45, 23:11:0202021:85 отображены как территория сельскохозяйственных угодий по фактическому использованию;

4) За ул. Пионерская проектируемая территория спортивного назначения изменена на территорию сельскохозяйственных угодий по фактическому использованию;

5) Земельный участок с кадастровым номером 23:11:0202167:3 отображен как территория объектов образования;

6) По ул. Чапаева между ул. Шевченко и ул. Ленина отображены существующие объекты торговли;

7) На пересечении ул. Космонавтов и ул. Ленина отображены существующие объекты торговли;

8) Исключены из экспликации следующие существующие объекты: Новоминское сельпо, дом интернат, гостиница, кинотеатр и кафе-бар на 100 мест, универмаг, баня, гараж, АЗС, молочный цех;

9) Земельные участки с кадастровыми номерами 23:11:0202070:19, 23:11:0202070:18, 23:11:0202070:15 отобразить как территория низкоплотной усадебной застройки;

10) В районе ул. Вокзальная изменено с «территория многофункционального назначения, преимущественного размещения








11) объектов транспортной инфраструктуры и придорожного обслуживания» на «территория общественно-делового назначения».

Иные аспекты генерального плана корректировке не подлежали.

Внесение изменений произведены в «Генеральный план Новоминского сельского поселения Каневского района Краснодарского края», выполненный ООО «ПИТП» в 2010 г. и утвержденный в установленном порядке.

РЕШИЛИ: рекомендовать Совету Новоминского сельского поселения утвердить Генеральный план Новоминского сельского поселения с учетом внесенных изменений.

Председатель комиссии
Секретарь
Члены комиссии

 А.В.Плахутин
 Е.А.Папко
 Я.Я. Коркишко
 Г.Ю.Дьяконенко
 Л.Е.Власенко
 К.Г.Калюжная
 А.Л. Казаков

Г.Ю. Дьяконенко - начальник финансово-экономического отдела администрации Новоминского сельского поселения
Л.Е.Власенко - начальник общего отдела администрации Новоминского сельского поселения
К.Г. Калюжная - ведущий специалист администрации Новоминского сельского поселения
А.Л.Казаков - ведущий специалист администрации Новоминского сельского поселения

Вопросы публичных слушаний

Подведение итогов публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Новоминского сельского поселения Климовского района

СЛУШАЛИ: Пуртова А.С., исполнитель проекта «Внесение изменений в Генеральный план Новоминского сельского поселения Климовского района», который дополнил о внесенных изменениях в следующие части:

1. Генеральный план (основной чертеж).
2. Схема функционального зонирования территории.
3. Схема планировочных границ зон с особыми условиями использования территории.
4. Схема размещения объектов размещения объектов инфраструктуры.
5. Схема размещения объектов размещения объектов инфраструктуры.