

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

Решения Совета

Каневского сельского поселения

Каневского района

от 30.03.2017 № 155

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Каневского сельского поселения Каневского района на 2017-2029 годы

1. Введение

Социальная инфраструктура - система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные и коммунально-бытовые услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан, соответствующих установленным показателям качества жизни.

Социальная инфраструктура объединяет жилищно-коммунальное хозяйство, здравоохранение, образование, культуру и искусство, физкультуру и спорт, торговлю и общественное питание, бытовые услуги. Целесообразное разделение функций управления между органами власти различных уровней определяется главным критерием функционирования социальной сферы - улучшением условий жизни населения.

Развитие и эффективное функционирование объектов, входящих в социальную инфраструктуру, их доступность - важное условие повышения уровня и качества жизни населения страны.

На муниципальном уровне услуги социальной сферы доводятся непосредственно до потребителя. На федеральном уровне и на уровне субъектов федерации создаются условия для их реализации. На федеральном уровне определяются роль и приоритеты федеральной власти в обеспечении жильем и услугами всех отраслей. Воплощением их должны стать федеральная концепция развития отраслей социальной сферы и гарантируемые государством минимальные социальные стандарты, реализуемые на уровне муниципальных образований как часть стратегии комплексного развития территории.

Функции социальной инфраструктуры определяются и подчинены целям социального и экономического развития общества - достижению социальной однородности общества и всестороннему гармоничному развитию личности. К наиболее значимым целевым функциям социальной инфраструктуры можно отнести:

- создание условий для формирования прогрессивных тенденций в

демографических процессах;

- эффективное использование трудовых ресурсов;
- обеспечение оптимальных жилищно-коммунальных и бытовых условий жизни населения;
- улучшение и сохранение физического здоровья населения;
- рациональное использование свободного времени гражданами.

Основной целью функционирования объектов социальной инфраструктуры является полноценное и всестороннее развитие личности человека путем удовлетворения его бытовых, духовных и культурных потребностей.

Развитие отраслей социальной инфраструктуры учитывает основные задачи социальной политики, направленной на улучшение качества жизни населения, повышение уровня его благосостояния и долголетия, формирование и воспроизводство здорового, творчески активного поколения. К ним относится прежде всего решение жилищной проблемы, удовлетворение растущих потребностей населения в качественном жилье; повышение уровня и качества развития социальной инфраструктуры, создание культурной сферы жизнедеятельности человека; улучшение экологических условий жизни и труда; повышение профессионального уровня работников, как базы увеличения производительности труда и роста объема товаров и услуг; создание гарантий социальной защищенности всех групп населения, в том числе молодежи и пенсионеров; удовлетворение потребностей населения в товарах и услугах при повышении уровня платежеспособности населения.

Основные функции инфраструктуры муниципального образования заключаются в:

- обеспечении и удовлетворении инфраструктурных потребностей населения муниципальных образований;
- обеспечении инфраструктурной целостности муниципального образования.

Решающее значение для совершенствования межбюджетных отношений и обеспечения государственной поддержки местных бюджетов имеет система государственных минимальных социальных стандартов, которая служит нормативной базой и инструментом для расчета бюджетной потребности и оценки фактического исполнения бюджетов различных уровней.

Характеристика социальной инфраструктуры является основной входной информацией, используемой для целей расчета бюджетной потребности. Основные составляющие характеристики - численность работающих, обучающихся, воспитанников, обслуживаемых, занимаемая площадь и уровень ее благоустройства. Характеристики формируются в разрезе отраслей, типов и видов учреждений отрасли, в разрезе территорий региона.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры - это удовлетворение потребностей населения.

Программой установлен перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования, планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры. Таким образом, Программа является прогнозно-плановым документом, во-первых, формулирующим и увязывающим по срокам, финансовым, трудовым, материальным и прочим ресурсам реализацию стратегических приоритетов муниципального образования, во-вторых, формирующим плановую основу взаимодействия членов местного сообщества, обеспечивающего и реализацию стратегических приоритетов, и текущее сбалансированное функционирование экономического и социального секторов муниципального образования.

2. Паспорт программы

Наименование муниципальной Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Каневского сельского поселения Каневского района на 2017-2029 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Правовыми основаниями для разработки Программы комплексного развития являются: 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства РФ от 01 октября 2015 года №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Генеральный план Каневского сельского поселения Каневского района; 5. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 6. Распоряжение Правительства РФ от 03.07.1996 года № 1063-р «О Социальных нормативах и нормах».
Заказчик Программы, разработчик Программы	Администрация Каневского сельского поселения Каневского района на 2017-2029 годы (далее - Администрация)
Цель Программы	Развитие социальной инфраструктуры Каневского сельского поселения Каневского района
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения, сельского округа; - доступность объектов социальной инфраструктуры муниципального образования для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или сельского округа; - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с установленными

	<p>потребностями в объектах социальной инфраструктуры;</p> <ul style="list-style-type: none"> - достижение расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования услугами в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	<p>Индикаторами, характеризующими успешность реализации Программы, станут:</p> <ul style="list-style-type: none"> - показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями в соответствии с графиком выполнения работ; - развитие сети объектов социальной инфраструктуры сельского поселения с увеличением мощностей
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	<p>- мероприятия по реконструкции, строительству объектов в областях: физическая культура и спорт, культура, здравоохранение.</p>
Срок и этапы реализации Программы	<p>мероприятия программы охватывают период 2017 – 2029 годы программа разрабатывается на оставшийся срок действия Генерального плана Каневского сельского поселения Каневского района, при этом мероприятия и целевые показатели (индикаторы) указываются с разбивкой по годам.</p>
Объем и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет в 2017 – 2029 годах – 2026000 тыс. рублей за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников.</p> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017– 2029 годов, могут быть уточнены при формировании проекта местного бюджета.</p> <p>Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета</p>

	муниципального образования на соответствующий год. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода
Ожидаемые результаты реализации Программы	Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры

3. Местоположение и территориально-планировочная организация

Каневское сельское поселение Каневского района является центральной административно-территориальной единицей муниципального образования Каневской район.

Площадь поселения составляет 47016 га. В состав поселения входят 5 населенных пунктов: административный центр – станция Каневская, хутора Орджоникидзе, Бурсаки, Средние Челбасы и Сухие Челбасы.

На севере территория поселения граничит со Стародеревянковским, на западе – с Привольненским сельскими поселениями, на юге – с Брюховецким районом, Придорожным и Кубанскостепным сельскими поселениями, на востоке с Челбасским сельским поселением и Ленинградским районом.

Система расселения на проектируемой территории исторически неразрывно связана с водными артериями. Все населенные пункты поселения расположены вдоль берегов рек. Основными водными артериями планируемой территории, протекающими с юго-востока на северо-запад, являются реки Сухая Челбаска и Средняя Челбаска, а также Челбас и Большие Челбасы.

Станция Каневская расположена в центральной части поселения на левом берегу р. Челбас. Река Средняя Челбаска протекает в северо-восточной части станции. Планировочная структура населенного пункта представлена радиально-кольцевой системой улиц.

В западной части станции с юга на север проходит железная дорога «Краснодар-Ейск-Ростов». По обе стороны железнодорожной магистрали располагаются производственные и коммунально-складские предприятия. Несмотря на такое серьезное ограничение для территориального развития как железная дорога, в северо-западной части станции в настоящее время происходит активное освоение территории под индивидуальное жилое строительство.

Селитебная зона станции Каневской состоит из жилых кварталов различной конфигурации с густой сеткой улиц. Жилые кварталы застроены, в основном, одноэтажными домами. Также в центральной и юго-западной частях станции есть кварталы секционных 2-х, 3-х и 5-ти этажных жилых домов. В настоящее время наряду с уплотнением центральных кварталов происходит освоение территории в южной части населенного пункта – микрорайон «Южный».

В северо-западной части поселения на южном берегу реки Большие Челбасы в 14 км от районного центра расположен х. Орджоникидзе. Его жилая территория представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа, расположенными по обе стороны единственной улицы хутора – ул. Светлой.

В 10 км северо-восточнее ст. Каневской на левом берегу р. Челбас расположен х. Бурсаки. Территория хутора представляет собой компактный населенный пункт, состоящий из одной улицы двусторонней застройки с обширными приусадебными участками.

Хутор Средние Челбасы расположен в восточной части поселения по обоим берегам реки Средняя Челбаска. Производственная зона сформирована в северной центральной части хутора и представлена недействующей фермой и функционирующей молочно-товарной фермой.

В юго-восточной части поселения в 17 км от ст. Каневской по берегам реки Сухая Челбаска расположен х. Сухие Челбасы. Жилая зона населенного пункта представлена вытянутыми вдоль водной артерии кварталами усадебной застройки с приусадебными участками выходящими к реке. Производственная зона представлена территориями машино-тракторных мастерских и молочно-товарных ферм, расположенных севернее населенного пункта.

Все населенные пункты Каневского сельского поселения связаны между собой автодорогами общего пользования местного и регионального значения.

В центральной части поселения проходят основные планировочные оси направления «север-юг»: восточнее ст. Каневской – региональная автодорога «Краснодар-Ейск», западнее ст. Каневской – железная дорога «Краснодар-Ейск-Ростов».

Севернее х. Сухие Челбасы в направлении «юго-восток – северо-запад» проходит автодорога регионального значения «Березанская-Каневская-Привольная», выходящая на автодорогу «Краснодар-Ейск» и продолжающаяся в западной части поселения от ст. Каневской в направлении «восток-запад».

3. Климатическая характеристика Каневского сельского поселения Каневского района

Климат Каневского сельского поселения Каневского района умеренно-континентальный, несколько смягченный влиянием Черного и Азовского морей.

Весна затяжная, влажная. Максимальная температура весной 33,3°C, минимальная – 18,3°C. Количество выпадающих осадков весной составляет 127 мм.

Лето жаркое, знойное, часто сухое. Максимальная температура летом 39,8°C, минимальная 2,5°C. Количество выпадающих осадков 155 мм.

Осень продолжительная, сухая. Максимальная температура осени 34,2°C, минимальная – 22,0°C. Количество выпадающих осадков составляет 127 мм.

Зима легкая, неустойчивая, с длительными оттепелями и кратковременными резкими понижениями температур. Минимальная

температура приходится на январь месяц – 30,0°С. Наибольшая повторяемость оттепелей наблюдается в декабре, в этом же месяце наблюдается и наибольшая интенсивность их.

Характеристика температуры воздуха

Характери- стика тем- пературы	месяцы												Средне годо- вая
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Температура воздуха, °С													
Среднеме- сячная	3,1	-2,2	3,8	10,1	16,5	20,4	23,6	22,6	17,0	11,5	4,6	-0,5	10.4
Абс.макс.	15,2	17,4	31,7	30,0	33,3	36,5	37,8	39,8	34,2	30,5	27,0	15,0	29.0
Аюс.мин.	30,0	-28,5	-18,3	-11,1	-1,7	2,5	9,5	6,7	5,7	-4,2	-22,0	-13,7	- 8.8

Продолжительность безморозного периода составляет 185 дней. Наиболее ранние сроки начала осенних заморозков отмечены во второй декаде сентября, а наиболее поздние их проявления в конце октября.

Среднегодовое количество выпадающих осадков составляет 528 мм. Наибольший процент осадков приходится на лето – 29,4%, наименьший на зиму (22,2%). На весну и осень приходится по 24,2%.

Летние осадки, обычно, выпадают в виде ливней, в значительной степени испаряются в условиях высоких температур и на пополнение почвы влагой и подземных вод не сказываются. В связи с малым количеством осадков в холодное время года, запас воды в почве к весне не достаточен.

Основными факторами, влияющими на увеличение влажности воздуха, являются: сравнительная близость Черного и Азовского морей, воды степных рек и густая сеть лесополос. Абсолютная влажность имеет годовой ход параллельный температуре воздуха, с максимумом в июле и минимумом в январе.

Снеговой покров довольно неустойчив. Самое раннее появление снега отмечается от 27 ноября по 10 декабря, самое позднее между 4 и 10 февраля. Максимум средней высоты снегового покрова, в среднем, приходится на период со второй декады февраля по первую декаду марта и равен 9-12см. Наибольшая продолжительность снежного периода колеблется от 68 до 113 дней. Малая мощность снежного покрова, его непостоянство и неустойчивость мало способствуют накоплению влаги в почве.

Преимущественными ветрами района являются восточные и западные. В холодное время года отмечается преобладание восточных и северо-восточных потоков воздуха. В летнее время преобладающими являются западные потоки морских воз-душных масс.

Воздушные потоки, зарождаясь в просторах континентальной Азии, бывают сильными и характеризуются низкой влажностью воздуха. В зимнее время года, а также в начале весны и нередко осенью эти ветры приносят холодные массы воздуха и тогда наблюдаются наиболее низкие температуры.

Летом ветры приносят теплые сухие массы воздуха и сопровождаются наиболее высокими температурами.

Западные и юго-западные ветры приносят влажные теплые зимой, а летом более холодные массы воздуха. По многолетним данным, в среднем, на долю восточных ветров приходится около 60%, на долю западных около 40% ветреных дней. Скорость ветра далеко не одинакова. Наибольшие скорости ветра наблюдаются с ноября по апрель включительно при восточных и северо-восточных ветрах, характеризующихся большой устойчивостью в холодное время года. Наибольшие среднемесячные скорости ветра составляют от 4 м/сек до 10-12 м/сек.

5. Административное деление

Каневское сельское поселение включает в себя следующие населенные пункты: ст. Каневская, х. Бурсаки, х. Средние Челбасы, х. Сухие Челбасы, х. Орджоникидзе.

Название поселения, с указанием административного центра	Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения	Численность населения населенного пункта, чел.	Расстояние от населенного пункта до административного центра, км
Каневское сельское поселение Каневского района Краснодарского края, административный центр – ст-ца Каневская	ст.Каневская	46 307	
	х. Бурсаки	4	10
	х. Средние Челбасы	710	15
	х. Сухие Челбасы	678	17
	х. Орджоникидзе	342	14

6. Наличие земельных ресурсов Каневского сельского поселения Каневского района

Территория Каневского сельского поселения в административных границах, установленных Законом Краснодарского края от 28 июня 2007 г. №1280-КЗ "О внесении изменений в Закон Краснодарского края "Об установлении границ муниципального образования Каневской район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований - сельских поселений - и установлении их границ", составляет 47016 га.

В настоящее время на балансе в границах муниципального образования числятся земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов – 4177,9 га;
- земли сельскохозяйственного назначения – 40817,6 га;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, и иного спецназначения – 383,5 га;
- земли лесного фонда – 277,9 га;

- земли водного фонда – 1144,5 га;

Земель запаса и особо охраняемых территорий и объектов в границах Каневского сельского поселения нет.

7. Демографическая ситуация

Общая численность населения Каневского сельского поселения Каневского района на 01.01.2017 года составила 48026 человек.

Данные о возрастной структуре населения на 01. 01. 2017 г.

Наименование населенного пункта	Число жителей, чел.	Детей от 0 до 6 лет	Детей от 7 до 15 лет	Население трудоспособного возраста	Население пенсионного возраста
ст-ца Каневская	36307	3564	4570	25078	13095
х. Бурсаки	4	-	-	4	-
х. Средние Челбасы	710	98	95	349	168
х. Сухие Челбасы	678	42	85	390	161
Х.Орджоникидзе	342	31	44	190	77

8. Экономика Каневского сельского поселения Каневского района

Экономика Каневского сельского поселения представлена более чем 500 предприятиями различных форм собственности, а также почти 4 тыс. индивидуальными предпринимателями. Из крупных предприятий на территории поселения функционируют ООО «Каневской завод газовой аппаратуры», Каневское газопромислое управление филиал ООО «Кубаньгазпром», ОАО «Кубаньэкстрхлеб», Каневской райпотребсоюз, ЗАО агрофирма-племзавод «Победа», Предприятия «Каневское» ЗАО фирмы «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева.

Распределение предприятий муниципального образования по отраслям выглядит следующим образом:

- в сельском хозяйстве — 103 ед.;
- в промышленном производстве — 66 ед.;
- в транспорте и связи — 25 ед.;
- в строительстве – 31 ед.
- в торговле и общественном питании — 112 ед.;
- в бытовом обслуживании — 29 ед.;
- прочие предприятия – 134 ед.

В основных отраслях экономики сохранились положительные тенденции развития. Как и прежде, основу их структуры составляют сельское хозяйство – 36%

промышленность - 23%, и розничная торговля – 27%. В сельскохозяйственном производстве занято более 50% всего работающего населения поселения. Развито растениеводство. В поселении достаточно развито промышленное животноводство молочного и мясного направления и птицеводство. Промышленность основывается на переработке сельскохозяйственной продукции, основная доля промышленного сектора принадлежит перерабатывающей промышленности, которая развивается совместно с сельским хозяйством, обеспечивающим ее сырьем.

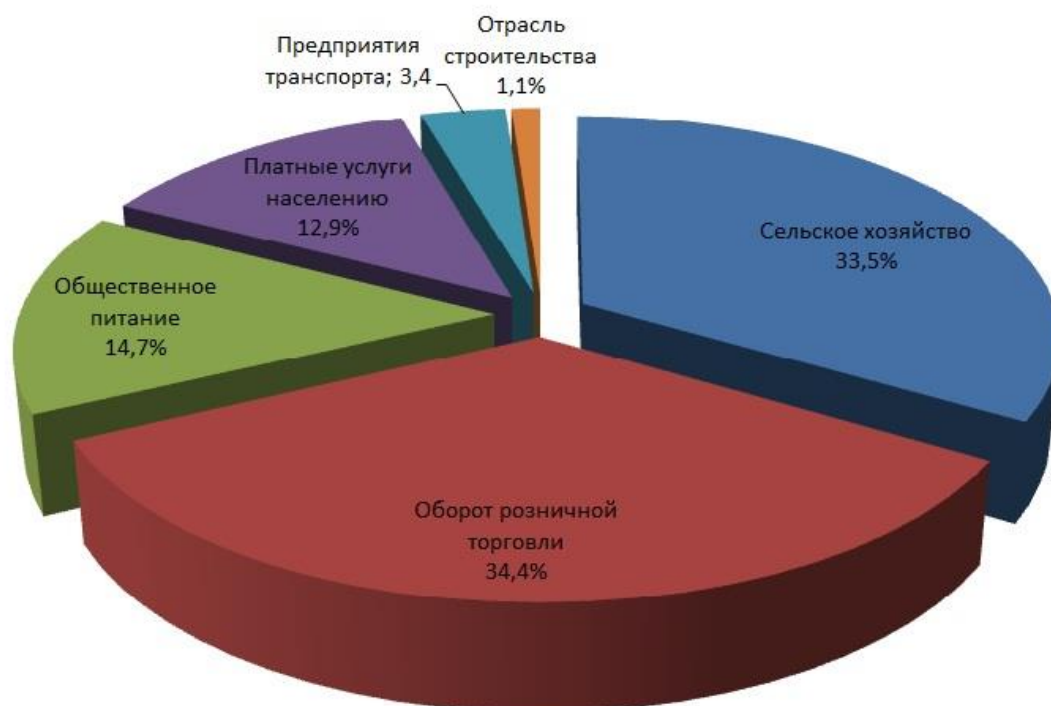
Основные показатели развития экономики поселения представлены таблице № 3, а структура диаграммой № 1.

Таблица 3

Наименование показателя	Значение по состоянию на 01.01.2017 года
Объем продукции сельского хозяйства всех категорий хозяйств, тыс. руб.	4290303,0
Оборот розничной торговли, тыс. руб.	4415460,0
Оборот общественного питания, тыс. руб.	1880322,0
Объем платных услуг населению, тыс. руб.	1656673,0
Выпуск товаров и услуг по полному кругу предприятий транспорта, всего, тыс. руб.	273246,0
Объем услуг транспорта, млн. руб.	156,2
Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности строительство, тыс. руб.	14560,0

Диаграмма 1

Структура отраслей экономики



9. Перспективы экономического развития

Основными проблемами в социальной сфере, в традиционном ее понимании, (социальная поддержка и социальная защита населения) являются: уровень бедности, недостаточное качество жизни населения, 27,7% населения поселения имеют доход ниже прожиточного минимума, смертность в трудоспособном возрасте, дисбаланс уровня заработной платы по отраслям экономики (особенно низкий уровень зарплаты традиционно фиксируется в сельском хозяйстве, что в значительной степени обуславливает низкое качество жизни в сельской местности и усугубляется высоким уровнем безработицы; это, в свою очередь, ведет к оттоку населения из села).

Инвестиционный компонент развития непосредственно связан с основными целями генерального плана и увязывает территориальное планирование с комплексным социально-экономическим развитием. Реализуется как система действий и решений генерального плана, определяющих его инвестиционный характер и рассчитанная на привлечение ограниченного объема бюджетных средств, включая при этом в инвестиционные схемы взаимодействие негосударственных и государственных источников, в том числе на кредитной основе.

Перспективы развития Каневского сельского поселения, его инвестиционная привлекательность могут и должны быть реализованы за счет

рациональной инвестиционной политики, включающей специальные методы формирования проектов развития инфраструктуры и обеспечения быстроокупаемых инвестиционных проектов.

С этой целью определены и представлены конкурентные преимущества планируемой территории, выявлены зоны первоочередного освоения, учитывающие особенности и интересы территорий, потенциального застройщика (инвестора) и создающие узловые точки развития – инвестиционные зоны, площадки и участки высокой привлекательности.

Пространственно увязанная компоновка предлагаемых участков под инвестиционные площадки и проекты, предложенная в данном проекте, обеспечивает увеличение эффективности каждого из них, при условии развития единой системы инженерно-технической и транспортной инфраструктуры.

Для устойчивого развития экономики генеральным планом рекомендуется проведение комплекса мероприятий по снятию инфраструктурных ограничений и решению имеющихся проблем в сфере инженерного оборудования, а также развитие инженерной, социальной, производственной инфраструктуры с учетом прироста населения до 56,600 тыс. человек.

В целях обеспечения устойчивого развития экономики сельского поселения генеральным планом определены приоритеты и перспективные направления экономического развития территории:

1) снятие инфраструктурных ограничений (совершенствование транспортных связей, обеспечение необходимых объемов энергообеспечения и газообеспечения для реализации инвестиционных проектов и функционирования экономики поселения с учетом роста численности населения и производственных мощностей на расчетный срок);

2) строительство необходимого минимума в объектах обслуживания в целях создания на территории поселения условий благоприятного проживания, формирования положительного имиджа, повышения инвестиционной привлекательности и привлекательности муниципального образования, а также создания устойчивого миграционного прироста;

3) развитие агропромышленного комплекса: интенсивное развитие растениеводства и животноводства (повышение урожайности зерновых культур, развитие овощеводства и плодоводства, увеличение поголовья скота и продуктивности животноводства), развитие рыбохозяйственного комплекса, создание новых производств по переработке сельскохозяйственной продукции, производимой в Каневском районе и муниципальных образованиях Северной экономической зоны Краснодарского края (предприятий мясо-молочной, масложировой, мукомольной, макаронной, рыбной промышленности); создание условий для развития товарных личных подсобных хозяйств, организация стационарных пунктов по приему сельскохозяйственной продукции от населения;

4) развитие газовой промышленности (разработка газовых месторождений, добыча газа и производство газового оборудования),

строительной промышленности, машиностроения (в части производства оборудования для предприятий пищевой промышленности).

5) развитие логистических центров и придорожного сервиса вдоль автомобильной и железнодорожной дороги.

10. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Каневского сельского поселения Каневского района

Социальная инфраструктура представляет собой многоотраслевой комплекс, действующий в интересах повышения благосостояния его населения. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт и т.д. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. В числе последних важная роль принадлежит особенностям географического положения муниципального образования.

Одним из факторов экономической стабильности в условиях рыночной экономики являются малые предприятия, поскольку они динамично развиваются во всех отраслях экономики, способствуя формированию конкурентной среды, налогооблагаемой базы, созданию новых рабочих мест, снижая остроту безработицы, насыщая рынок товарами и услугами.

Социальная инфраструктура - группа обслуживающих отраслей и видов деятельности, призванных: - удовлетворять потребности людей; - гарантировать необходимый уровень и качество жизни; - обеспечивать воспроизводство человеческих ресурсов и профессионально подготовленных кадров для всех сфер национальной экономики.

Социальную инфраструктуру образуют: жилищное и коммунальное хозяйство, здравоохранение, физкультура и спорт, розничная торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, система образования, учреждения культуры, наука и т.д.

К минимально необходимым сферам общественного обслуживания относятся 4 вида учреждений:

1. образования (образовательные учреждения, включая дошкольные);
2. здравоохранения;
3. культуры и искусства;
4. физической культуры и спорта.

10.1. Образование

Развитие отраслей образования является одним из базовых показателей развития социальной сферы. Основными её составляющими являются детские

дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

Существующая вместимость детских дошкольных учреждений в настоящее время обеспечивает потребности существующего населения.

Перечень детских дошкольных учреждений

п/п	№ учреждения, принадлежность	Адрес	Вместимость по проекту	Кол-во детей	Свободные места/нехватка
1.	МАДОУ № 1	Ст-ца Каневская, Ул. Коммунаров, 39	151	118	33/-
2.	МБДОУ ЦРР № 2	Ст-ца Каневская Ул. Гагарина, 16	340	327	13/-
3.	МАДОУ № 3	Ст-ца Каневская, Ул. Айвазовского, 23	123	137	-/14
4.	МБДОУ № 4	Ст-ца Каневская, ул. Нестерено, 52 А	80	103	-/23
5.	МАДОУ № 10	ст-ца Каневская ул. Ленина, 52	338	332	6/-
6.	МАДОУ № 10 «Капитошка»	ст-ца Каневская пер. Школьный	260	301	-/41
7.	МБДОУ № 12	ст-ца Каневская ул. З. Космодемьянской, 3	284	296	-/12
8.	МАДОУ № 19	ст-ца Каневская, ул. Чипигинская, 137 А	130	145	-/15
9.	МБДОУ № 20	ст-ца Каневская ул. Чипигинская, 146	65	87	-/22
10.	МБДОУ № 31	Ст-ца Каневская, ул. Таманская, 83 А	160	164	-/4
11.	МБДОУ № 32	ст-ца Каневская ул. Октябрьская, 3 А	222	236	-/14
12.	МДОУ « 27	х. Орджоникидзе	20	н/д	

Перечень общеобразовательных школ

п/п	Вид и № учреждения	Адрес	Вместимость по проекту	Кол-во учащихся по факту
1.	МОУ «Гимназия»	ст-ца Каневская, ул. Вокзальная, 35	350	299
2.	МОУ СОШ № 1	ст-ца Каневская, ул. Горького	781	1063
3.	МОУ СОШ № 2	Ст-ца Каневская Ул. Вокзальная,	637	827

		130		
4.	МОУ СОШ № 3	Ст-ца Каневская Ул. Чигиринская, 72	320	309
5.	МОУ СОШ № 4	Ст-ца Каневская. Ул. Октябрьская, 109	585	474
6.	МОУ СОШ № 6	Ст-ца Каневская, Ул. Чипигинская, 146	700	335
7.	МОУ Лицей	Ст-ца Каневская, ул. Октябрь-ская, 1	680	725
8.	МО НОШ № 12 «Гармо-ния»	Ст-ца Каневская, Ул. Коллективная, 8	225	230
9.	МОУ НОШ № 38	Ст-ца Каневская, ул. Широкая, 109	Реконструирована под детский сад	
10.	ОСОШ	Ст-ца Каневская, ул. Горького, 34	70	110
11.	МОУ НОШ № 27	Х.Орджоникидзе, Ул. Светлая, 36	23	8
12.	МОУ НОШ № 19	Х. Сухие Челбасы, Ул. Северная, 65	103	77
13.	МОУ ООШ № 40	Х. Средние Челбасы, Ул. Северная, 65	111	52

В школах поселения функционируют спортивные секции и кружки различной направленности.

В станице Каневской размещено учреждение средне-специального образования Краснодарского Северо-Кавказского техникума «Знание»-Каневский филиал.

На территории Каневского сельского поселения школ-интернатов, межшкольных учебно-производственных комбинатов нет.

Развитие образования на расчетную перспективу останется приоритетным для поселения. Однако, существующая сеть дошкольного и школьного образования требует оптимизации и строительства дополнительных мощностей. предусмотреть комплексное развитие системы дополнительного образования и ее интеграцию в существующую образовательную инфраструктуру с поддержкой многоуровневых потребностей населения. Система дополнительного образования детей объединяет в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка.

Главной целью развития системы образования является повышение доступности качественного образования, формирование конкурентоспособного на рынке труда специалиста.

10.2.3 здравоохранение

Состояние сферы здравоохранения напрямую определяет изменение ряда демографических показателей. В частности, показатели смертности, младенческой и материнской смертности и продолжительности жизни тесно связаны с эффективностью функционирования учреждений здравоохранения. Вот почему в рамках проведения демографической политики и сохранения человеческого капитала особое внимание необходимо уделять сети объектов здравоохранения.

К основным необходимым населению, нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

Имеющая инфраструктура здравоохранения соответствует минимальным нормативам обеспеченности.

В основу расчетов положены социальные нормативы системы здравоохранения, принятые в Российской Федерации: количество койко-мест на 1000 жителей – 13,47, из них больничных – 10,2; мощность амбулаторно-поликлинических учреждений (посещений на 1000 жителей/смена) – 18,15.

На расчетный срок существующих объектов здравоохранения недостаточно для обеспечения потребностей населения в медицинских услугах.

На расчетный срок необходимо предусмотреть дополнительное размещение новых аптек совокупной торговой площадью (с учетом существующих объектов) не менее 122 м². Их размещение возможно как в отдельных зданиях, так и в качестве встроено-пристроенных помещений. Также допускается их размещение в амбулаториях и фельдшерско-акушерских пунктах.

Основные проблемы здравоохранения Каневского сельского поселения Каневского района, требующие первоочередного решения:

- укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений здравоохранения, оснащение существующих учреждений современным оборудованием и инвентарем.
- обеспечение кадрового потенциала муниципального здравоохранения (целевое направление специалистов, решение вопросов по выделению служебного жилья).
- поэтапное создание единого информационного пространства в муниципальных учреждениях здравоохранения на основе дальнейшего развития компьютерных технологий.
- приближение квалифицированной и специализированной помощи непосредственно к жителям самых отдаленных хуторов и повышение качества медицинской помощи населению.

Решение вопросов по организации предоставления социальных услуг является прерогативой муниципального образования Каневской район.

Из учреждений здравоохранения на территории Каневского сельского поселения располагаются следующие учреждения здравоохранения:

Учреждения здравоохранения на территории Каневского сельского поселения

п/п	Наименование, принадлежность	Адрес	Вместимость
1.	Каневская центральная районная больница	ст-ца Каневская, ул. Больничная, 108	496 койко-мест
2.	Каневская стоматологическая поликлиника	ст-ца Каневская, ул. Горького, 94	
3.	Станция скорой медицинской помощи	ст. Каневская, ул. Горького, 94	
4.	Поликлиника	ст. Каневская, ул. Больничная, 108	
5.	ФАП х. Орджоникидзе	х. Орджоникидзе, ул. Светлая, 15	
6.	ФАП х. Сухие Челбасы	х. Сухие Челбасы ул. Северная, 6	
7.	ФАП х. Средние Чел-басы	х. Средние Челбасы ул. Центральная, 35	

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения Каневского сельского поселения Каневского района на расчетную перспективу остаются:

- предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
- преодоление дефицита материальных и финансовых средств в сфере;
- повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками и квалификации медицинских работников;
- кратное снижение показателей смертности;
- снижение высокого уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями.

10.2. Учреждения социального обслуживания

В настоящее время на территории поселения функционирует 1 центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, 3 отделения социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов, обслуживающие 313 человек, 2 специализированных отделения социально-медицинского обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов, обслуживающие 161 человека.

10.3. Учреждения культуры и спорта

Учреждения культуры и искусства Каневского сельского поселения, функционирующие в настоящее время, представлены в следующей таблице.

№ п/п	Наименование, принадлежность	Адрес	Кол-во мест по проекту	Вместимость по факту
1.	МОУДОД «Детская школа искусств ст-ца Каневская» МО Каневской рай-он	ст-ца Каневская, ул. Горького 66	380 чел.	340 чел.
2.	МУДОД детская художественная школа ст-цы Каневской МО Каневской район	ст-ца Каневская, ул. Ленина 136 «б» кв.2	---	186 чел.
3.	МАУ «Каневской районный Дворец культуры» МО Каневской район	ст-ца Каневская, ул. Горького, 55	Зал на 720 человек	--
4.	МУК «Каневской районный историко-краеведческий музей» МО Каневской район	ст-ца Каневская ул. Коммунаров, 45	----	6 900 человек в год
6.	МУК «Межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Каневской район» МО Каневской район	ст-ца Каневская, ул. Горького, 52	Здание не проектировалось под библиотеку	5800 чел.
7.	МУК «СДК «Колос» Каневского сельского поселения МО Каневское сельское поселение	ст-ца Каневская, ул. Таманская, 104	Зал на 280 человек	----
8.	МУК «Библиотечная система муниципального образования Каневское сельское поселение» Каневского сельского поселения Центральная библиотека	ст-ца Каневская, ул. Чепигинская, 125	Аренда помещения	4500 чел.
9.	Библиотека - филиал № 6 МУК «Библиотечная система муниципального образования Каневское сельское поселение» Каневского сельского поселения	ст-ца Каневская, ул. Таманская, 104 СДК «Колос»	Аренда помещения	1200 чел.
10.	МУК «Библиотечная система муниципального образования Каневское сельское поселение» Каневского сельского поселения	ст-ца Каневская, ул. Октябрьская, 4 (Свято-Покровский храм)	Аренда помещения	10 000 чел.
11.	Библиотека Филиал № 3 МУК «Библиотечная система муниципального образования Каневское сельское поселение» Каневского сельского поселения	ст-ца Каневская, ул. Октябрьская, 79 «Победа»	Аренда помещения	9 500 чел.
12.	МУК «Парк культуры и отдыха имени 30-летия Победы» Каневского сельского поселения	ст-ца Каневская, ул. Вокзальная, 21	-----	-----
13.	МУК «Парк культуры и отдыха имени 300-летия Кубанского казачьего войска» Каневского сельского поселения	ст-ца Каневская, ул. Таманская, 104 а	-----	-----
14.	Кинотеатр «Космос»	ст-ца Каневская, ул. Горького, 57	Вместимость зала 330 чел.	16 500 чел. в год
15.	МУК «Сельский клуб х. Орджоникидзе»	х. Орджоникидзе, ул. Светлая, 15		
16.	Библиотека Филиал № 5 МУК «Библиотечная система муниципального образования Каневское сельское поселение»	х. Орджоникидзе, ул. Светлая, 15	Аренда	180 чел.год

	Каневского сельского поселения			
17.	МУК «Сельский Дом культуры х. Сухие Чел-басы»	х. Сухие Челбасы, ул. Северная, 38	Зритель.зал на 60 пос.мест	--
18.	Библиотека - филиал № 1 МУК «Библиотечная система муниципального образования Каневское сельское поселение» Каневского сельского поселения	х. Сухие Челбасы, ул. Северная 38	аренда	270 чел.в год
19.	МУК СДК х. Средние Челбасы	х. Средние Челбасы, ул. Центральная, 18	Зритель. зал на 269, 3 кв.м.	---
20.	Библиотека – филиал № 2 МУК «Библиотечная система муниципального образования Каневское сельское поселение» Каневского сельского поселения	х. Средние Челбасы, ул. Центральная, 18	аренда	320 чел. в год

В поселении ведется работа по обеспечению жителей услугами организаций культуры. Дома культуры активно сотрудничают с администрацией поселения, отделением социальной защиты населения, с детскими дошкольными учреждениями, школами и предприятиями. Уделяется особое внимание работе по пропаганде ведения здорового образа жизни среди молодежи.

Дома культуры планируют свою работу, руководствуясь федеральными законами, постановлением и распоряжением Правительства Краснодарского края поручениями и распоряжениями Губернатора Краснодарского края.

Работа учреждений культуры ведется по следующим направлениям

- военно-патриотическое воспитание молодежи;
- профилактика безнадзорности правонарушений несовершеннолетних, противодействие злоупотреблению наркотиков и их незаконному обороту;
- молодежная политика;
- профилактика алкоголизма, наркомании и их незаконному обороту;
- профилактика здорового образа жизни;
- профилактика терроризма и экстремизма.

10.5.Физическая культура и спорт

В рамках развития человеческого капитала и сохранения здоровья населения становится вопрос об эффективности функционирования сферы физической культуры и спорта. Обеспечение условий для развития на территории муниципального образования физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального образования относятся

непосредственно к компетенции органов местного самоуправления.

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из трех основных подсистем: сооружения в местах приложения труда (в учреждениях, на фабриках, заводах и т.п.); сооружения в различных видах общественного обслуживания (в детских учреждениях, учебных заведениях, культурно-просветительских учреждениях, учреждениях отдыха и др.), сооружения так называемой сети общего пользования.

На территории Каневского сельского поселения функционируют:

Наименование спортивного сооружения	Адрес расположения спортивного сооружения	Форма собственности спортивного сооружения	Техническое состояние спортивного сооружения	Специализация по видам спорта
Стадион Олимп»	Ст-ца Каневская, ул. Черноморская, 80	муниципальная собственность МО Каневской район	Хорошее	Футбол, волейбол, стритбол, легкая атлетика, гиревой спорт,
Стадион «Факел»	Ст-ца Каневская Ул. Промысловая, 12 А	Муниципальная собственность МО Каневское СП	Хорошее	
Дворец Спорта «Победа»	Ст-ца Каневская, ул. Горького , 119-А	муниципальная собственность МО Каневской район	Хорошее	Плавание, борьба, мини-футбол, баскетбол, волейбол, гиревой спорт, бодибилдинг,
Ледовый Дворец спорта «Колос»	ст. Каневская, ул. Ленина, 70	муниципальная собственность МО Каневской район	Хорошее	Хоккей, фигурное катание
Спортивные залы МАУ «РДК»	ст. Каневская, ул. Горького 55	муниципальная собственность МО Каневской район	Хорошее	Бокс, волейбол, баскетбол
Финтес клуб «Минерал»	ст. Каневская, ул. Октябрьская, 16	частная собственность	Хорошее	Бодибилдинг, фитнес
Спортивный клуб «Платинум»	ст. Каневская, ул.Яровая, 39	частная собственность	Хорошее	Бодибилдинг, фитнес
Спортивная площадка	ст. Каневская, ул. Октябрьская, 1	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	хорошее	Волейбол , мини-футбол, баскетбол
Спортивная площадка «Черномор»	ст. Каневская, ул. Черноморская, 42	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Удовлетворительное	Мини-футбол, баскетбол
Спортивная площадка «Медео»	ст. Каневская, ул. Горького, 78	Муниципальная собственность Каневского	Требуется ремонт поля	Мини-футбол, баскетбол

		сельского поселения		
Спортивная площадка «Свобода»	ст. Каневская, ул. Широкая, 26	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Удовлетворительное	Мини-футбол, баскетбол
Спортивная площадка «Централ»	ст. Каневская, ул. Айвазовского, 12	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Удовлетворительное	Мини-футбол, баскетбол
Спортивная площадка	ст. Каневская, ул. Свердликова, 193-А	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Удовлетворительное	Мини-футбол, баскетбол
Спортивная площадка	ст. Каневская, Привокзальная площадь	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Требуется ограждение	Мини-футбол, баскетбол
Спортивная площадка	ст. Каневская, ул.	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Хорошее	Стритбол, мини-футбол
Спортивная площадка	ст. Каневская, ул. Октябрьская 79	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Хорошее	Баскетбол, мини-футбол
Спортивная площадка	х. Орджоникидзе, ул. Светлая, 15	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Требуется доукомплектация	Стритбол, мини-футбол
Спортивная площадка «Южная»	ст. Каневская, ул. Славянская, 18-А	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Удовлетворительная	Подвижные виды спорта
Спортивная площадка	ст. Каневская, ул. Брюховецкая, 52	Муниципальная собственность Каневского сельского поселения	Требуется ремонт	Мини-футбол
Спорт. площадка ДК «Победа»	ст. Каневская, ул. Октябрьская, 79	Муниципальная собственность МО Каневской район	Удовлетворительная	Баскетбол, мини-футбол
Спортивная площадка	ст. Каневская, ул. Вокзальная, 78	Муниципальная собственность Каневского	Требуется ремонт	Стритбол

		сельского поселения		
--	--	---------------------	--	--

Некоторые из обозначенных спортивных объектов нуждаются в модернизации, реконструкции, укреплении и оснащении, их количественный состав не в состоянии обеспечить потребности населения муниципального образования.

Администрация сельского поселения должна способствовать обеспечению условий для развития физической культуры и массового спорта в целях физического и интеллектуального развития способностей населения, совершенствования двигательной активности и формирования здорового образа жизни. С этой целью необходимо строительство стадиона для общественного пользования.

Большие трудности испытывает физкультурно-оздоровительная и спортивная работа среди трудящихся.

В рамках развития человеческого капитала и сохранения здоровья населения становится вопрос об эффективности функционирования сферы физической культуры и спорта. Обеспечение условий для развития на территории муниципального образования физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального образования относятся непосредственно к компетенции органов местного самоуправления. Главным направлением при развитии спортивной инфраструктуры в дальнейшем должна стать строительство новых комплексных спортивных сооружений, реконструкция и модернизация уже существующих спортивных сооружений и строительство плоскостных сооружений (спортивная площадка, детские спортивные площадки).

10.6. Предприятия торговли и общественного питания, бытового обслуживания

На территории поселения осуществляют свою деятельность 112 магазинов, 40 павильонов, 34 палаток и киосков, 1 аптека торговой площадью 84 м² и 12 аптечных пунктов. Общая торговая площадь всех предприятий составляет почти 12 тыс. м². На территории поселения имеется рынок (ООО «КТК «Центральный») площадью 14721 м² на 790 мест.

В сфере общепита функционирует 15 предприятий общественного питания, из которых 4 - общедоступных столовых и закусочных общей вместимостью 180 мест, 11 столовых находящихся на балансе учебных заведений и промпредприятий вместимостью 655 мест, 10 кафе (ресторанов, баров) вместимостью 1500 мест. Общая площадь торговых залов для посетителей предприятий общественного питания составляет 4430 м², вместимость — 2335 посадочных мест.

Из предприятий бытового обслуживания на территории ст. Каневской

размещены парикмахерские, фотосалон, мастерские по ремонту автотранспорта и прочие.

Развитие таких видов обслуживания населения как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство в условиях рыночных отношений в экономике происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона.

В Каневском сельском поселении Каневского района ситуация на потребительском рынке стабильна, спрос населения на товары и услуги удовлетворяется полностью.

Предприятия торговли представлены в основном магазинами со смешанными типами товаров. Все объекты торговли осуществляют розничную продажу товаров.

Идет развитие сети обслуживания различных форм собственности, привлечение инвесторов и индивидуальных предпринимателей. Возможно развитие сети кафе, досуговых предприятий, объектов автосервиса, по мере возникновения в них потребности с развитием и застройкой сельского поселения. Требуется мероприятия по привлечению к деятельности в данной сфере обслуживания индивидуальных предпринимателей.

Каневское сельское поселение, находящийся в пределах контактной зоны Каневского района, имеет хорошие предпосылки стать активным участником будущих интеграционных процессов. Эффективное использование имеющегося потенциала во многом зависит от объема инвестиций, вкладываемых в их освоение. Этому способствуют реализуемые в муниципальном образовании национальные проекты и краевые и муниципальные отраслевые программы, направленные на развитие экономики и социальной сферы.

Потребности населения в недостающих объектах повседневного и периодического обслуживания и услугах более высокого ранга удовлетворяются предприятиями и учреждениями обслуживания районного центра.

Сфера обслуживания населения, как целостная система, объединяет предприятия и учреждения различных отраслей народного хозяйства, благодаря деятельности которых обеспечивается создание комфортных условий для проживания на территории населенного пункта. В ее составе выделяют учреждения культурно-образовательной сферы, здравоохранения и социального обеспечения, объекты физкультурного и спортивного назначения, предприятия торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания.

11. Рост численности населения

Демографический прогноз – важнейшая составляющая градостроительного проектирования, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры - это удовлетворение потребностей населения.

Планируемый половозрастной состав населения Каневского сельского поселения представлен в следующей таблице.

Численность населения (чел.)	Возрастные группы населения, чел.							
	от 0-6 лет	от 7-15 лет	свыше 55 лет жен.	свыше 60 лет муж.	Итого несамодеятельного населения	от 16 до 54 лет включительно, жен.	от 16 до 59 лет включительно, муж.	Итого трудоспособного населения
Существующее положение на 01.01 2017 г.								
48026	3735	4665	4794	3297	18901	14187	14819	25078
На расчетный срок реализации программы								
56 660	4 750	5999	11069	6039	27857	14111	14692	28803

Прогнозная численность Каневского сельского поселения на расчетный срок до 2030 года составит 56,66 тыс. человек (увеличение на 18,3%).

Прогнозная оценка численности населения Каневского сельского поселения на расчетный срок по 2029год

№ пп	Наименование населенного пункта	Существующее положение, тыс.чел	Проект. на расчетный срок, тыс. чел
1	станция Каневская	46307	54000
2	хутор Бурсаки	4	10
3	хутор Орджоникидзе	342	450
4	хутор Средние Челбасы	710	1300
5	хутор Сухие Челбасы	678	900
	ВСЕГО	48026	56660

В целом демографическая ситуация в Каневском сельском поселении повторяет районные и краевые проблемы и обстановку большинства регионов.

Характерной демографической особенностью Каневского сельского поселения, как и Краснодарского края в целом, является наличие на его территории миграционного прироста населения.

Заложенный в прогнозной оценке рост численности населения обусловлен необходимостью реализации поставленной в генеральном плане стратегической задачи достижения высокого уровня социально-экономического развития, адекватного имеющемуся потенциалу, соответственно, адекватному

потребностями в трудовых ресурсах. Рост численности населения будет достигнут как за счет улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой демографической политики на федеральном и региональном уровнях), так и за счет проведения эффективной миграционной политики (в части стимулирования трудовой иммиграции).

Жилой фонд

В настоящее время общая площадь жилого фонда по поселению составляет 1050,4 тыс. кв.м., из них индивидуальные жилые дома – 791,2 тыс.кв.м, многоквартирные – 259,2 тыс. кв.м. Средняя обеспеченность жилой площадью на душу населения составляет 21,9 кв.м/чел.

На расчетный период планируется увеличение показателя обеспеченности жилой площадью до 24 кв.м/чел. Общая площадь жилого фонда с учетом нового строительства на отведенных территориях и реконструкции существующего жилого фонда составит 1360 тыс.кв.м.

Жилищное строительство на территории Каневского сельского поселения Каневского района предлагается осуществлять индивидуальной застройкой усадебного типа с рекомендуемыми размерами приусадебных участков от 0,09 га до 0,15 га (размеры участков подлежат уточнению на стадии разработки Правил землепользования и застройки).

В данном проекте был произведен расчет требуемой площади территорий для расселения прогнозного прироста населения по каждому населенному пункту с учетом расселения на частично освоенных жилых территориях. Таким образом, общая площадь жилых зон на расчетный срок составит 1749,4 га, планируемое увеличение составит 208,0 га. Для развития на пострасчетный период генеральным планом предусмотрены резервные территории для жилых зон общей площадью 240,0 га.

Параметры жилой зоны

№пп	Населенный пункт	Существующий показатель, га	Проектируемый, га	Всего на расчетный срок, га	Резерв за расчетный срок, га
1	ст-ца Каневская	1 351,2	184,94	1 536,1	195,6
2	х. Орджоникидзе	23,0	3,3	26,3	4,8
3	х. Средние Челбасы	72,3	14,4	86,7	9,9
4	х. Сухие Челбасы	85,3	4,8	90,1	9,0
5	х. Бурсаки	3,6	0,6	4,2	
	ВСЕГО	1 541,4	208,0	1 749,4	219,3

К услугам ЖКХ, предоставляемым в поселении, относится водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение населения. Развитие среды проживания Каневского сельского

поселения создаст непосредственные условия для повышения качества жизни нынешнего и будущих поколений жителей. Перед органами местного самоуправления поселения стоит задача развития коммунальной инфраструктуры, повышения эффективности и надежности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

Поселение не может развиваться без учета состояния и перспектив развития инженерных систем жизнеобеспечения, которые включают в себя такие составные части, газоснабжение, электроснабжение и водоснабжение.

Непосредственно под развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения понимается проведение комплекса мероприятий нормативно-правового, организационного и иного характера, направленных на повышение качества жизни населения поселения, понимание жителями поселения сложности проводимой коммунальной реформы, а также подготовку и проведение соответствующих инвестиционных программ.

12. Перспективные объекты социальной инфраструктуры

Современное состояние и развитие отраслей социальной сферы характеризуется следующими основными факторами и тенденциями:

- имеющейся широко разветвленной сетью государственных и муниципальных учреждений социальной сферы с низкой фондовооруженностью и устаревшим оборудованием;
- несоответствием существующей сети учреждений социально-культурной сферы и объемом оказываемых ими услуг потребностям населения;
- сокращением числа этих учреждений, как вследствие структурных изменений отраслей, так и ограниченности финансовых средств на их содержание и поддержание материально-технической базы;
- снижением объемов капитальных вложений в социальную сферу, замедлением темпов ввода объектов в эксплуатацию, ростом незавершенного строительства.

Имеющаяся материально-техническая база социальной сферы и недостаточное финансирование учреждений ее отраслей не удовлетворяет потребности населения в гарантированном получении социальных услуг.

Сложившиеся условия функционирования и развития учреждений социальной сферы требуют проведения государственной политики, направленной на рациональное использование ограниченных инвестиционных ресурсов. Обязательным условием для выделения средств на строительство учреждений социальной сферы является разработка органами исполнительной власти плана инвестиционной деятельности по развитию социальной инфраструктуры на территории субъекта Российской Федерации.

Разработке инвестиционного плана должен предшествовать анализ экономической ситуации в отраслях социальной сферы и, прежде всего, анализ деятельности учреждений социальной сферы.

Экономическому анализу подлежат сеть учреждений социальной сферы, находящихся в федеральной собственности, в собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности; состояние их основных фондов, потенциальная мощность, фактическая загрузка; сеть учреждений иной негосударственной собственности и их мощность (объем оказываемых услуг); обеспечение минимальных нормативных потребностей населения региона по видам социальных услуг.

В зависимости от нормативной частоты посещения населением, объекты культурно-бытового обслуживания подразделяются на:

- объекты повседневного пользования – детские сады, школы, магазины повседневного спроса;
- объекты периодического пользования – культурные центры, клубные помещения, учреждения торговли и быта, общественного питания, спортивные школы, спортивные залы;
- объекты эпизодического пользования – административные учреждения районного значения.

Для определения показателей объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения были произведены расчеты проектных параметров.

На расчетный срок Каневское сельское поселение Каневского района поселение должно иметь полный состав культурно-бытовых учреждений повседневного и частично периодического пользования. Расчет вместимости объектов культурно-бытового обслуживания произведен на проектную численность населения Каневского сельского поселения. В соответствии с предоставленными администрацией Каневского сельского поселения данными, в систему культурно-бытового обслуживания включены следующие объекты: общеобразовательные школы, детские сады, амбулатория, больница, дом культуры, административные здания, библиотека, столовая, училище, магазины, кафе, учреждения связи, финансов.

Расчет объектов культурно-бытового обслуживания населения Каневского поселения

Наименование	Единица измерения	Норма СНИП 2.07.01-89*	Сохраняемая существующая	Нормативная потребность населения на расчетный срок 56,66 тыс. чел	Требуется запроектировать
Детские дошкольные учреждения (детей от 2 до 7 лет)	место	85% обеспеченности	2173	2903	730
Средние общеобразовательные школы (детей от 7 до 17 лет-100%)	учащиеся	1-11 кл. 100%	4763	7086	2323
Межшкольный учебно-производственный комбинат	учащиеся	8%от общего числа школьников	н/д	567	567

Внешкольные учреждения	учащиеся	10% от общего числа школьников	890	709	0
Дома-интернаты для престарелых ветеранов войны и труда	место	30 на 10 тыс. населения	н/д	170	170
Стационарные больницы	коек	13,47 на 1 тыс. чел.	516	763	247
Поликлиники, без стационара	посещений в смену	18,15 на 1 тыс. чел.	880	1028	148
Станции скорой медицинской помощи	автомобил ей	0,1 на 1 тыс. чел.	5	6	1
Спортивные залы общего пользования	кв.м. пола	80 на 1 тыс. чел.	н/д	4532	4532
Плоскостные спортивные сооружения	кв.м.	1949,4 на 1 тыс. чел.		110453	110453
Клубы или учреждения клубного типа	зрительски е места	100 на 1 тыс. чел.	1304	5666	4362
Библиотеки	учреждение культуры	1 на 3-5 тыс. чел.	5	11	6
Парк культуры и отдыха	учреждение культуры	1 на нас. пункт	3	3	0
Магазины продовольственных и непродовольственных товаров	кв.м. торговой площади	300 на 1 тыс . чел.	11951	16998	5047
Рыночные комплексы	кв.м. торговой площади	40 на 1 тыс . чел.	14721	2266	0
Предприятия общественного питания	место	40 на 1 тыс. чел.	2335	2266	0
Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	7 на 1 тыс. чел.	422	397	0
Прачечные	кг белья в смену	60 на 1 тыс. чел.	0	3400	3400
Химчистки	кг вещей в смену	3,5 на 1 тыс. чел.	0	198	198
Бани	место	7 на 1 тыс. чел.	30	397	367
Отделение связи	объект	1 на поселение	н/д	1	-
Отделение банка	операцион- ная касса	0,1 на 1 тыс. чел.	н/д	1	-
Гостиницы	место	6 на 1 тыс. чел.	168	340	172
Кладбище традиционного захоронения	га	0,24 на 1 тыс. чел	н/д	13,60	13.60

Емкость указанных учреждений не должна быть менее нормативной, однако может регулироваться со стороны органов местного самоуправления. Уровень обеспеченности социальной инфраструктурой оценен по социальным нормативам, в качестве которых использованы СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Распоряжение Правительства РФ от 03 июля 1996 года № 1063-р «О социальных нормативах и нормах» (с изм. и доп. от 14 июля 2001 г.). Данные нормативы были разработаны для условий государственного обеспечения населения набором стандартных услуг и были ориентированы на минимальный уровень потребления, то есть фактически представляют собой

характеристики минимального стандарта проживания, который должен гарантироваться государством в лице муниципальных властей.

13. Система программных мероприятий

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Каневского сельского поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей.

13.1. Система образования.

Одной из важнейших характеристик муниципального образования, определяющих его конкурентоспособность и инвестиционную привлекательность является образовательный уровень населения. Повышение образовательного уровня населения требует длительного времени и значительных финансовых вложений. Расходы на образование являются в большинстве МО самой крупной статьей расходов местных бюджетов.

Муниципальная система образования – это совокупность всех образовательных учреждений, независимо от их форм собственности и административного подчинения, находящихся на территории данного муниципального образования, взаимодействующих между собой и с муниципальными органами управления образованием в интересах населения территории муниципального образования, ее комплексного развития.

Деятельность муниципальных образовательных учреждений разных видов регулируется типовыми положениями, утверждаемыми Правительством РФ и разрабатываемыми на их основе уставами образовательных учреждений. Учредителями муниципальных учреждений образования являются местные органы управления образованием.

На территории муниципального образования может располагаться большое количество образовательных учреждений различного профиля и форм собственности. Управление государственными и муниципальными образовательными учреждениями осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и уставом соответствующего образовательного учреждения.

Для удовлетворения населения муниципального образования в объектах образования Каневского сельского поселения Каневского района предусмотрена возможность проведения на расчетный срок следующих мероприятий:

- строительство средней образовательной школы на 1144 мест в мкр. Южный ст.Каневской;
- строительство двух детских садов в мкр.Южный ст.Каневской на 220 и 240 мест;
- строительство двух детских садов в мкр.Западный ст.Каневской по 200 мест каждый;
- строительство детского сада на 140 мест в районе пенькозавода ст.Каневской;
- строительство детского сада по ул. Гагарина ст.Каневской на 100 мест;
- строительство детских садов в х.Средние Челбасы и х.Сухие Челбасы вместимостью по 100 мест.

13.2.Система здравоохранения

Здравоохранение является одним из важнейших подразделений социальной инфраструктуры. Главная цель муниципального здравоохранения – удовлетворение потребностей населения в услугах сферы здравоохранения, отнесенных к предметам ведения местного самоуправления на уровне не ниже государственных минимальный стандартов. В конкретных условиях могут формироваться локальные цели, например, удовлетворение потребностей населения в услугах здравоохранения на принципах общедоступности, соблюдения гарантий предоставления объемов медицинских услуг (лечебно-профилактических, оздоровительных, медико-диагностических и др.), обеспечение их качества и т.п.

К муниципальной системе здравоохранения относятся муниципальные органы управления здравоохранением и находящиеся в муниципальной собственности лечебно-профилактические и научно-исследовательские учреждения, фармацевтические предприятия и организации, аптечные учреждения, учреждения судебно-медицинской экспертизы, образовательные учреждения, которые являются юридическими лицами и осуществляют свою деятельность в соответствии с нормативными актами законодательства Российской Федерации, Краснодарского края, нормативными актами Министерства здравоохранения и органов местного самоуправления. Муниципальные органы управления здравоохранением несут ответственность за санитарно-гигиеническое образование населения, обеспечение доступности населению гарантированного объема медико-социальной помощи, развитие муниципальной системы здравоохранения на подведомственной территории, осуществляют контроль за качеством оказания медико-социальной и лекарственной помощи предприятиями, учреждениями и организациями государственной, муниципальной, частной систем здравоохранения, а также

лицами, занимающимися частной медицинской практикой. Финансирование деятельности предприятий, учреждений и организаций муниципальной системы здравоохранения осуществляется за счет средств бюджетов всех уровней, целевых фондов, предназначенных для охраны здоровья граждан, и иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

В настоящее время система здравоохранения Каневского сельского поселения недостаточно развита

Также дальнейшее устойчивое развитие системы здравоохранения муниципального образования предусматривает и привлечение в поселение молодых медицинских кадров, участковых врачей-терапевтов и врачей-педиатров, а также врачей общей практики в целях улучшения развития первичной медицинской помощи и обеспеченности населения медицинским персоналом.

Мероприятия в части развития системы здравоохранения в муниципальном образовании Каневского сельского поселения предусматривают:

- 1) реконструкция существующей центральной районной больницы с увеличением вместимости на 65 койко-мест;
 - 2) строительство поликлиники на 150 посещений в смену;
- строительство специализированных учреждений общерайонного значения общей вместимостью не менее чем 185 мест.

13.3. Культура

Организация управления и финансирование культуры в Каневском сельском поселении Каневского района возложена на администрацию муниципального образования, осуществляющую строительство зданий и сооружений муниципальных организаций культуры, обустройство прилегающих к ним территорий.

Финансирование муниципальной сферы культуры осуществляется за счет бюджетных средств и оказания платных услуг. Общественные объединения, предприятия, организации и граждане имеют право самостоятельно или на договорной основе создавать фонды для финансирования культурной деятельности.

В качестве соучредителей фондов может выступать также и администрация муниципального образования.

Органы местного самоуправления, участвуя в осуществлении государственной политики в области культуры, не могут вмешиваться в творческую деятельность граждан и их объединений, за исключением случаев, предусмотренных законом (если эта деятельность ведет к пропаганде войны, насилия, жестокости и т.д.).

Культурная деятельность может быть запрещена судом в случае нарушения законодательства.

Органы местного самоуправления должны исходить в своей деятельности в этой сфере из признания равного достоинства культур, равенства прав и свобод в области культуры всех проживающих на территории муниципального

образования этнических общностей и религиозных конфессий. Органы местного самоуправления могут передавать национально-культурным автономиям, их некоммерческим учреждениям и организациям муниципальное имущество в собственность или аренду. Они также решают вопросы финансовой поддержки местных национально-культурных автономий в соответствии с действующим законодательством.

Деятельность органов местного самоуправления в области культуры должна быть направлена на обеспечение общедоступности культурной деятельности, культурных ценностей для населения. В пределах своей компетенции органам местного самоуправления следует создавать условия для развития сети специальных учреждений и организаций: школ искусств, студий, курсов. Оказывать поддержку этим учреждениям, обеспечивать доступность и бесплатность для населения основных услуг библиотек, расположенных на территории муниципальных образований, других учреждений культуры.

Осуществляя контрольные функции в сфере культуры, органы местного самоуправления осуществляют охрану памятников природы, культуры, истории, находящихся в их ведении.

Учитывая несоответствие структуры и мощностей существующей сети учреждений культуры Каневского сельского поселения, на перспективу необходимо предусмотреть ее реорганизацию и расширение.

Так как в настоящее время учреждения культуры пользуются слабой популярностью, для повышения культурного уровня населения Каневского сельского поселения, на расчетную перспективу необходимо провести ряд мероприятий по стабилизации сферы культуры, предполагающие:

- использование имеющихся учреждений культуры многофункционально, создавая кружки и клубы по интересам, отвечающие требованиям сегодняшнего дня, а также расширение различных видов культурно-досуговых и просветительных услуг;

- совершенствование формы и методов работы с населением, особенно детьми, подростками и молодежью.

Мероприятия в части развития культуры в Каневском сельском поселении Каневского района:

- строительство клубного учреждения на 750 мест в станице Каневская;
- реконструкция Дома культуры «Колос»;
- реконструкция Дома культуры (х.Орджоникидзе).

13.4.Объекты спорта

К объектам социальной инфраструктуры относятся и объекты спорта. Развитие физической культуры и спорта служит важным фактором укрепления здоровья населения, увеличивая продолжительности жизни.

Объекты спорта - объекты недвижимого имущества или комплексы недвижимого имущества, специально предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивные сооружения.

Развитие физической культуры и спорта по месту жительства и в местах массового отдыха может осуществляться органами местного самоуправления в соответствии с муниципальными программами развития физической культуры и спорта. Важнейшее направление политики органов местного самоуправления в области физической культуры и спорта составляет физическое воспитание детей дошкольного возраста, а также обучающихся в образовательных учреждениях. При участии физкультурно-спортивных, профсоюзных, молодежных и иных организаций органы местного самоуправления реализуют программы. Органы местного самоуправления совместно с физкультурно-спортивными объединениями инвалидов участвуют в организации оздоровительной работы с инвалидами, проведении с ними физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, подготовке спортсменов-инвалидов и обеспечении направления их на всероссийские и международные соревнования.

Всестороннее развитие человеческого потенциала предусматривает активную пропаганду и формирование здорового образа жизни. Целью муниципальной политики в этой сфере будет являться вовлечение населения в систематические занятия физической культурой, спортом и туризмом. Реализация этой цели потребует развития неформального взаимодействия органов местного самоуправления поселения с общественными организациями и спонсорами в части привлечения внебюджетных финансовых ресурсов. Необходимы разработка и реализация новых подходов для расширения возможностей граждан для занятия спортом и туризмом, независимо от уровня их доходов.

Развитие физической культуры и спорта невозможно без наличия соответствующей материально-технической базы и основной ее составляющей - физкультурно-спортивных сооружений, отвечающих требованиям и нормативам, обеспечивающих потребность всех слоев населения в различных видах физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий. В целях соблюдения норм обеспеченности детей объектами физкультурно-спортивной направленности для детей дошкольного возраста необходимо предусмотреть:

- строительство новых спортивных залов общего пользования с доведением их совокупной площади пола (с учетом существующих объектов) до 4550 м²;
- строительство плоскостных спортивных сооружений с доведением их совокупной площади (с учетом существующих объектов) до 110,5 тыс. м².

14. Финансовые потребности для реализации программы

Раздел включает в себя, с разбивкой по годам, оценку стоимости основных мероприятий по реализации Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Каневского сельского поселения Каневского района.

Специфика финансирования объектов социальной инфраструктуры заключается в ее дифференциации на два типа:

- отрасли, работающие и развивающиеся за счет собственных ресурсов и ориентированные на хозрасчет и получение прибыли как основной цели своей деятельности. К ним относятся торговля, общепит, бытовое обслуживание;

- отрасли, осуществляющие свою деятельность за счет централизованных, территориальных и коллективных общественных фондов потребления. Эти отрасли полностью или частично ориентированы на бюджетные средства.

Самофинансирование социального обслуживания населения в последнее время приобрело широкие масштабы и позволяет сделать вывод, что спрос на социально-бытовое обслуживание не удовлетворен. Это вызвано сокращением размеров бесплатного и льготного обслуживания населения предприятиями и учреждениями бюджетной сферы при одновременном снижении расходов государства на содержание объектов социальной инфраструктуры.

Формой использования финансовых ресурсов бюджета учреждениями и организациями социальной сферы, находящимися на хозрасчете и имеющими самостоятельные доходы, является предоставление им бюджетных субсидий для возмещения ими недостающих доходов для сведения баланса доходов и расходов. Такая потребность в государственных субсидиях обычно бывает вызвана либо стремлением сохранить спрос на социальные услуги, либо централизованной политикой ценообразования на платные социально-культурные услуги (кино, театры, концертная деятельность).

Традиционно система финансирования социальной инфраструктуры подразделялась на два канала: отраслевой и территориальный. Развитие и функционирование отраслей социальной инфраструктуры зависят от того, насколько ее отрасли способны обеспечить себя финансовыми ресурсами на текущие цели. Отраслевой принцип функционирования имеет недостатки - некомплексное использование ведомственных объектов социальной инфраструктуры ведет к распылению финансовых средств. Подчинение объектов социальной инфраструктуры различным ведомствам затрудняет координацию в решении социальных проблем муниципального образования. Территориальный канал финансирования представлен местным бюджетом, который является основным источником финансирования социальной инфраструктуры муниципального образования. Но бюджет местной власти весьма ограничен, что препятствует этому процессу.

Исследование проблемы финансирования социальной инфраструктуры, анализ современного уровня развития ее подразделений показывают необходимость поиска научно-обоснованных путей ее дальнейшего интенсивного развития и неординарных форм финансирования.

На сегодняшний день бюджет не способен взять на себя полностью расходы на содержание социальной сферы. С другой стороны, государство обязано защищать интересы населения (особенно его малоимущих слоев) и обеспечивать ему получение социальных услуг, а потому полностью перейти на самофинансирование объекты социальной инфраструктуры не могут. Поэтому целесообразным представляется сосуществование нескольких форм

финансирования, как государственных, так и частных фондов и на федеральном уровне, и на территориальном. Важная роль в решении этой проблемы должна быть отведена предприятиям, которые тоже могли бы взять на себя часть расходов на содержание объектов социальной инфраструктуры.

В современных условиях на содержание и развитие государственных и муниципальных объектов социальной сферы финансовые ресурсы направляются из нескольких источников: бюджета, внебюджетных фондов, средств предприятий, населения.

Одним из источников финансирования социальной сферы являются средства ведомств. В ведении предприятий находилась значительная часть объектов, оказывающих социально-культурные и жилищно-коммунальные услуги. Достаточно отметить, что в ведомственном подчинении находилось более 55% жилищного фонда, более 70% мест в дошкольных учреждениях. Средства, получаемые объектами социальной сферы от населения за оказанные ему услуги, пока занимают небольшой удельный вес. Это обусловлено во-первых тем, что в соответствии с Конституцией и действующим законодательством предоставление многих социальных услуг бесплатно, во-вторых развитие платных услуг ограничено низкой платежеспособностью позволяющей массы населения. В этих условиях основным источником финансирования социальной сферы стали средства, мобилизуемые и распределяемые через бюджетную систему, и внебюджетных фондов.

Средства бюджета и внебюджетных фондов, направляемые в социальную сферу, образуют общественные фонды потребления, главным назначением которых является социальное развитие общества и социальная защищенность населения, предоставление ему социальных услуг. Средства общественных фондов потребления позволяют предоставлять населению бесплатные или на льготных условиях услуги учреждений просвещения, здравоохранения, социального обеспечения и в значительной мере услуг предприятий жилищно-коммунального хозяйства. Передача большинства социальных функций с государственного на региональный и местный уровни сопровождалась резким уменьшением федеральных средств, выделяемых на социальные цели и ослаблением контроля со стороны государства, как за выполнением федеральных законов и постановлений, касающихся социального развития, так и за использованием федеральных средств. При этом средства местного бюджета в силу слабой налогооблагаемой базы оказались весьма ограниченными. Следствием этого является факт неудовлетворительного технического состояния ряда учреждений социально-культурной и коммунально-бытовой сферы, а также крайне медленные темпы нового строительства. Отсутствие средств не позволяет провести реконструкцию и ремонт многих существующих учреждений, а также вести широкомасштабное строительство.

При составлении плана инвестиционной деятельности по строительству социальных объектов необходимо ориентироваться на:

- структурные изменения, происходящие в отраслях социальной сферы, включая ликвидацию избыточных площадей учреждений этой сферы;

- прогнозируемые объемы гарантированных социальных услуг, рассчитанные на основе нормативов потребности населения в этих услугах, с учетом полной профильной загрузки учреждений;
- расширение, реконструкцию, техническое перевооружение действующих учреждений, работающих с перегрузкой;
- замену ветхого и аварийного фонда, а также помещений, не отвечающих санитарно-эксплуатационным нормам, в случае невозможности осуществления капитального ремонта этого фонда и необходимости его ликвидации.

Таким образом, при разработке модельного комплекса необходимо обязательно учитывать различные источники финансирования социальной инфраструктуры, в том числе финансирование из бюджетов различных уровней и внебюджетных источников финансирования.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования, требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии при обосновании инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

15. Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Объем финансирования, тыс.руб.	Источник финансирования
<i>Образование:</i>				
	Строительство 1 детского сада на 100 мест в районе пенькозавода ст.Каневская	2019-2021 гг	100000	МБ, КБ,
	Строительство 2 детских садов на 220 и 240 мест в м-не Южный	2024-2029 гг	350000	МБ, КБ

№ п/ п	Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Объем финансиров ания, тыс.руб.	Источник финансир ования
	Строительство 1 детского сада на 100 мест Ул.Гагарина ст.Каневска	2026-2028 гг	100000	МБ, КБ
	Строительство 2 детских садов на 100 мест в х.Средние Челбасы т х.Сухие Челбасы	2025-2027 гг	100000	МБ, КБ
	Строительство 2 детских садов на 220 мест каждый в м-не Западный	2027-2029 гг	300000	МБ, КБ
	Строительство средней образовательной школы на 1144 мест в мкр.Южный	2026-2029 гг	900000	МБ, КБ
<i>Здравоохранение:</i>				
	Реконструкция центральной районной больницы	2020-2029 гг	50000	МБ, КБ
	Строительство поликлиники на 150 посещений в смену	2022-2030 гг	10000	МБ, КБ
<i>Культура:</i>				
	Реконструкция дома культуры «Колос»	2018-2020 гг	10000	МБ, КР
	Реконструкция дома культуры х. Орджоникидзе	2019-2020 гг	6000	МБ, КР
	Строительство клубного учреждения на 750 мест в ст.Каневская	2028-2029 гг	90000	МБ.КР
<i>Спорт:</i>				
	Строительство плоскостных спортивных сооружений	2018-2029 гг	10000	МБ, КБ
	Строительство новых спортивных залов	2020-2029 гг	100000	МБ, КБ

КР – краевой бюджет, МБ – местный бюджет

16.Оценка эффективности мероприятий программы

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры Каневского сельского поселения Каневского района поселения на 2016-2030 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация мероприятий по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения позволит достичь определенных социальных эффектов:

1. Формирование сбалансированного рынка труда и занятости населения за счет увеличения количества мест приложения труда, снижения уровня

безработицы, создания условий для привлечения на территорию поселения квалифицированных кадров.

2. Создание условий для развития таких отраслей, как образование, физическая культура и массовый спорт, культура.

3. Улучшение качества жизни населения сельского поселения за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры Каневского сельского поселения Каневского района поселения на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

Оценка эффективности реализации программы будет производиться на основе системы целевых индикативных показателей, ожидаемых результатов мероприятий программы. Система индикаторов обеспечит сохранение объектов социальной сферы, находящегося в муниципальной собственности Каневского сельского поселения, в удовлетворительном состоянии.

Эффективность реализации программы оценивается путем соотнесения объема выполненных работ с уровнем основных целевых показателей программы. Показатель эффективности рассчитывается по формуле:

$R = (X_{\text{тек.}} / X_{\text{план.}}) \times 100$, где

R - показатель эффективности;

X_{тек.} - значение объема выполненных работ на текущую дату;

X_{план.} - плановое значение объема выполненных работ, заложенных в программе.

При значении показателя эффективности R = 100 и более эффективность реализации программы признается высокой, при значении показателя эффективности от 90 до 100 - средний, при показателях эффективности 90 и менее – низкой.

Критерий бюджетных затрат на мероприятие программы запланированному уровню затрат рассчитывается по формуле:

БЗФ

$KBЗ = \frac{\text{БЗФ}}{\text{БЗП}}$, где

БЗП

KBЗ - степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия программы;

БЗФ - фактическое значение бюджетных затрат на мероприятие программы.

БЗП - плановое (прогнозное) значение бюджетных затрат на мероприятие программы.

Значение показателя КБЗ должно быть меньше либо равно 1.

17. Нормативное обеспечение

Программа реализуется на всей территории Каневского сельского поселения. Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация Каневского сельского поселения.

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе представительной и исполнительной власти муниципального образования Каневского сельского поселения.

Выполнение оперативных функций по реализации Программы возлагается на специалистов администрации Каневского сельского поселения, муниципальные учреждения городского поселения.

Исполнители мероприятий Программы ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информируют Администрацию муниципального образования о ходе выполнения Программы. Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией муниципального образования проводится ежегодный мониторинг.

Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития социальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам и программам.

Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменение условий функционирования и потребностей объектов социальной инфраструктуры, повлекшие значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных Программой.

В целях повышения результативности мероприятий Программы требуется разработка ряда муниципальных нормативных правовых документов, в том числе:

- система критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций социального комплекса - муниципальный правовой акт должен содержать перечень критериев, используемых при определении доступности товаров и услуг и их значения;
- порядок утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ по развитию систем социальной инфраструктуры - муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных органов местного самоуправления между собой, а также с организациями социального комплекса по вопросам технических заданий по

разработке инвестиционных программ. Представляется, что технические задания должны включать основные требования к разработке, содержанию и реализации инвестиционной программы целевой организации;

- технические задания по разработке инвестиционных программ организаций социального комплекса по развитию систем социальной инфраструктуры;

- инвестиционные программы организаций социального комплекса по развитию систем социальной инфраструктуры;

- порядок запроса информации у организаций социальной инфраструктуры - муниципальный правовой акт должен устанавливать закрытый перечень информации, которую могут запрашивать уполномоченные на то должностные лица Администрации муниципального образования, а также требования к срокам и качеству информации, предоставляемой организацией.

Инвестиционная программа утверждается в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционной программы Программе комплексного развития социальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства, привлеченные средства, средства внебюджетных источников, прочие источники.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования включает два этапа:

1. периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии социальной инфраструктуры;

2. анализ данных о результатах проводимых преобразований социальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы муниципального образования.