



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2020

ст-ца Каневская

№ 1385

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Я.В.Гридневу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Черноморская, 179»

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», постановляю:

1. Назначить на 15 сентября 2020 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Я.В.Гридневу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Черноморская, 179» (приложение № 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования

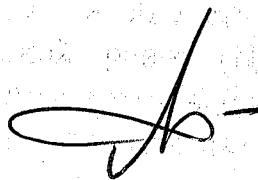
Каневской район «О предоставлении Я.В.Гридневу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Черноморская, 179» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Цыганова) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



М.В.Фоменко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район
от 31.08.2020 № 1385

Проект



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

ст-ца Каневская

№ _____

О предоставлении Я.В.Гридневу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Черноморская, 179

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», постановляю:

1. Предоставить Гридневу Якову Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603032:142 площадью 717 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица

Черноморская, 179 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603032:142 площадью 717 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская улица Черноморская, 179, с «земельные участки под личным подсобным хозяйством» на «магазины код (4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Гридневу Якову Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603032:142 площадью 717 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Черноморская, 179 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Таманская – до 1,1 метра.

3.2. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Черноморская, 181 – до 1,0 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Таманская, 106Б – до 1,0 метра.

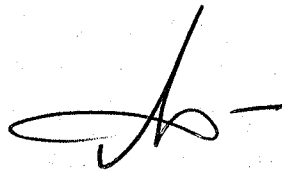
3.4. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Черноморская – до 0 метров.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Цыганова) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



М.В.Фоменко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район

от 31.08.2020 № 1385

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Я.В.Гридневу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Черноморская, 179»

Шаповалов
Владимир Алексеевич

- начальник управления строительства администрации муниципального образования Каневской район, председатель комитета;

Слоквенко
Богдан Федорович

- заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципально-го образования, секретарь комитета.

Члены комитета:

Багаева
Татьяна Васильевна

- начальник отдела планировки и застройки управления строительства администрации муниципально-го образования Каневской район;

Гончаров
Сергей Павлович

- начальник юридического отдела администрации муниципального образования Каневской район;

Крикун
Ксения Николаевна

- председатель постоянной комиссии Совета Каневского сельского поселения Каневского района по имуществу, землепользованию и жилищным вопросам (по согласованию).

Начальник управления
строительства администрации
муниципального образования
Каневской район



В.А.Шаповалов