



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.09.2019

№ 1588

ст-ца Каневская

**О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29**

В соответствии со статьями, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района от 28 мая 2014 года № 271 (в редакции от 17 октября 2014 года № 10, от 29 ноября 2016 года № 109, от 28 декабря 2016 года № 113, от 31 октября 2017 года № 150, от 23 марта 2018 года № 177, от 21 ноября 2018 года № 203), на основании заключения о результатах публичных слушаний от 3 сентября 2019 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Михайлову Андрею Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0106005:250 площадью 3233 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29 – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0106005:250 площадью 3233 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15)» в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Михайлову Андрею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0106005:250 площадью 3233 кв.м, расположенном

по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29 – для строительства склада сельхозпродукции и административно-бытового здания, в части:

3.1. Увеличения максимального процента застройки участка – до 42 процентов.

3.2. Уменьшения минимального отступа от склада сельхозпродукции до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 27 – до 0,8 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от склада сельхозпродукции до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 31 – до 0,3 метра.

3.4. Уменьшения минимального отступа от административно-бытового здания до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого – до 3,5 метра.

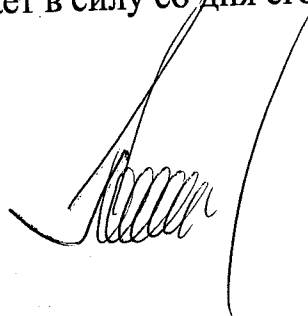
3.5. Уменьшения минимального отступа от административно-бытового здания до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 27 – до 0,5 метра.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Каневской район



А.В.Герасименко